

**Protokoll
über die 7. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften
am 15.01.2015**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:08 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Schmidt, Stefan entsandt durch Fraktion DIE LINKE

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Klinger, Sven entsandt durch CDU-Fraktion

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Handschuck, Claudia entsandt durch SPD-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Holter, Helmut	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Kleinfeld, Georg	entsandt durch CDU-Fraktion
Kühn, André	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Piechowski, Tim	entsandt durch SPD-Fraktion
Schmude, Karl	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Thierfeld, Hannes	entsandt durch ZG AfD

ab 18.30 Uhr

Verwaltung

Fuchsa, Frank
Heiden, Annegret
Nottebaum, Bernd
Thiele, Andreas

Gäste

Funk, Ingo	GBV
Rupp, Thomas	Helios Kliniken Schwerin GmbH
Graf, Christian	CDU-Fraktion
Rabethge, Silvia	CDU-Fraktion

Leitung: Stefan Schmidt

Schriftführer:Ulrike Auge

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 6. Sitzung vom 18.12.2014 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
- 4.1. Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für die Stadtteile Großer Dreesch, Neu Zippendorf und Mueßer Holz
Vorlage: 00122/2014
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Wohnraum für Studierende bei der Stadtplanung berücksichtigen
Vorlage: 00179/2014
6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

Bemerkungen:

Der Vorsitzende, Herr Schmidt eröffnet die 7. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.
Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 6. Sitzung vom 18.12.2014 (öffentlicher Teil)

Bemerkungen:

Das Protokoll der 6. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit einer Enthaltung bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

Bemerkungen:

Herr Nottebaum informiert über folgende Themen:

- Brückensanierung Wittenburger Straße: Im Dezember ist mit den Anliegern der Kompromiss geschlossen worden, dass eine Machbarkeitsstudie durchgeführt wird. Die Ergebnisse sollen den Anliegern demnächst vorgestellt werden.
- Rückzug Mercure Hotel aus dem Bauvorhaben Mecklenburgstraße (Block 20): Es werden nochmal Gespräche mit den Investoren geführt, deshalb ist die Vorlage zurück gestellt worden.
- Herr Thiele ist neuer Leiter des Fachbereichs Wirtschaft und Stadtentwicklung

Frau Handschuck verweist auf einen Artikel aus der SVZ, nach dessen Aussage die Stadtverwaltung Schwerin bei Ausschreibungen lokale Firmen zu wenig berücksichtigt. Sie bittet die Verwaltung um eine Stellungnahme. **(A)**

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

**zu 4.1 Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für die Stadtteile Großer Dreesch, Neu Zippendorf und Mueßer Holz
Vorlage: 00122/2014**

Bemerkungen:

Im Zuge der Diskussion melden die Ausschussmitglieder weiteren Beratungsbedarf an. Die Vorlage wird auf die nächste Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften vertagt.

Zur nächsten Sitzung soll außerdem die CIMA eingeladen werden, um sich zu Fragen und Kritik an dem Konzept zu äußern. **(A)**

Beschluss:

- Wiedervorlage -

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Wohnraum für Studierende bei der Stadtplanung berücksichtigen
Vorlage: 00179/2014**

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt:

Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, den wachsenden Bedarf an geeignetem Wohnraum für Studierende bei der Städteplanung und der Verwertung/Nutzung kommunaler Liegenschaften zu berücksichtigen. Es soll darauf hingewirkt werden, dass auch bei dem kommunalen Wohnungsunternehmen WGS in diesem Sinne gehandelt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

Herr Kühn bittet darum den Tagesordnungspunkt 9.1 im nicht öffentlichen Teil zuerst zu behandeln, da Herr Rupp von der Helios Kliniken Schwerin GmbH dafür anwesend ist, um Fragen zu beantworten.

gez. Stefan Schmidt

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

Protokollführer/in