

Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Schelfstadt / Werdervorstadt / Schelfwerder



An die Mitglieder und ständigen
Gäste der Ortsbeiräte
stellv. Mitglieder z.K.
- per Mail -

Geschäftstelle:

Am Packhof 2-6
Telefon: 0385-5451073
19010 Schwerin

Vorsitzende:

Claudia El Araik
Robert-Koch-Str. 13
19055 Schwerin

(0385) 589 19 18
(0174) 1820 863
cfriedrich.sn@gmx.de

**Protokoll zur Sitzung des Ortsbeirates,
am Mittwoch, 03. Dezember 2014, um 19:00 Uhr,
im Schleswig-Holstein-Haus - Puschkinstraße**

8.12.2014

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder:

El Araik, Claudia CDU
Katy Lindberg UB
Haring, Christoph SPD
Forejt, Manfred CDU
Janker, Anja Die Linke
Starck, Gabriele Die Linke
Kerstin Fritsch BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Stellvertretende Mitglieder:

Steinmüller, Rolf UB

Referenten:

Dr. Frank Grüttner, EUB Rostock
Dipl.Ing. Renè Rüdiger, Stadtwerke Schwerin
Renè Tilsen, GF BioSchwerin GmbH

Gäste:

Herr Thiele, Stadtentwicklung und Stadtplanung Stadt Schwerin
Herr Oertel, Stadtentwicklung und Stadtplanung Stadt Schwerin
Herr Dr. Josef Wolf, GF Stadtwerke Schwerin

Top 1. Die Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden.

Top 2. Die Tagesordnung wird beschlossen.

Top 3 Protokollkontrolle

Frau Fritsch ändert den Punkt 5 im Protokoll vom 5.11.2014

Top 4. Energetisches Quartierskonzept für die Werdervorstadt

Vortrag von Herrn **Dr. Frank Grüttner** mit Erläuterungen der Energie-Studie, die das Rostocker Ingenieurbüro EUB vor 2 Jahren in der Werdervorstadt begonnen hat:

Integriertes Quartierskonzept zur energetischen Stadtsanierung der Werdervorstadt:

- ca. 500 Eigentümer (25 % in SN wohnend)
- in Teilgebieten verschiedene Sanierungsstrategien
- zentrale Wärmeversorgung/Fernwärme – viele Häuser zusammenfassen
- weg von der Einzelhausebene
- es existieren unterschiedliche Solarpotentiale

SVZ-Bericht als Anlage

Fragen:

- Ist Seewasserwärme nutzbar? Auf Usedom existieren Konzepte mittels Wärmepumpen ohne große Entfernungen
- Können Einzelbetrachtungen den Hauseigentümern zur Verfügung gestellt werden?
Quartiersbetrachtung basiert auf Hochrechnung, Verbrauchsdaten wurden anonymisiert, Hauseigentümer beteiligten sich nicht

Top 6. Fernwärmeleitungen und -anschlüsse in der Werdervorstadt

Zwischenbericht zur Fernwärmeversorgung in Schwerin von Herrn **Renè Rüdiger**,
Bereichsleiter Wärmenetz Stadtwerke Schwerin:

- energieeffiziente Wärmeversorgung des Wohngebietes Waisenhausgärten
- integriertes Quartierskonzept zur energetischen Stadtsanierung Werdervorstadt
- integriertes Klimaschutzkonzept der Landeshauptstadt
- wirtschaftliche Ausnutzung der Wärmeversorgung aus erneuerbaren Energien
- Prüfung der Wärmeversorgung der vorhandenen Bebauung als Teil des Quartierkonzepts

Vortrag als Anlage

Top 5. Geothermie

Vortrag von Herrn **Renè Tilsner**, GF BioSchwerin GmbH: Tiefengeothermie zur regulären Wärmeversorgung in Schwerin durch die Stadtwerke Schwerin stellt eine langzeit verfügbare regenerative Wärmequelle dar.

Vortrag als Anlage

Top 7. Sonstiges

- thematische Diskussion und individuelle Fragestellung der anwesenden BesucherInnen und Ortsbeiratsmitglieder und Beantwortung durch die Referenten und Gäste

- nächste Ortsbeiratssitzung am 7. Januar 2015

Die Tagesordnungspunkte 5 und 6 wurden getauscht.

Claudia El Araik
(Vorsitzende Ortsbeirat)

Kerstin Fritsch
(Schriftführerin)