

Öffentliche Bekanntmachung

Die

22. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **12.05.2016**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 21. Sitzung vom 07.04.2016 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bebauungsplan Nr. 05.90.01/3/Erste Änderung "An den Wadehängen" Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00671/2016
 - 4.2. Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg; Stellungnahme der Landeshauptstadt Schwerin im 1. Beteiligungsverfahren
Vorlage: 00673/2016
 - 4.3. Bebauungsplan Nr. 97.16 "Wickendorf-West"
- Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00699/2016

- 4.4. Konzeption Verkehrsberuhigung im Hauptnetz der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00655/2016
Wiedervorlage aus der 21. Sitzung vom 07.04.2016, TOP 4.6
- 4.5. Erneuerung der Gehwege an der Hamburger Allee zwischen der Keplerpassage und der Kantstraße incl. einiger Randbereiche entsprechend der Pläne in der Anlage
Vorlage: 00706/2016
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 10.05.2016 -
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Erstellung eines Kleingartenentwicklungskonzepts für die Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00636/2016
Antragstellerin: CDU-Fraktion
Wiedervorlage aus der 21. Sitzung vom 07.04.2016, TOP 5.1
 - 5.2. B-Plan Nr. 55.10 „Neues Wohnen am Lankower See“ auf Grundlage des städtebaulichen Entwurfes entwickeln
Vorlage: 00694/2016
Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 - 5.3. Verkehrsberuhigung in der Hagenower Straße
Vorlage: 00701/2016
Antragsteller: Ortsbeirat Gartenstadt, Ostorf
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 21. Sitzung vom 07.04.2016
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor -
10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des B-Planes in Bezug auf die Überschreitung der Traufhöhe von 2,50 m; Az.: 61-28-0367/16;
Grundstück: Hinter der Schmiede 5; Vorschrift: § 31 BauGB

10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)

10.2.1. Antrag auf Vorbescheid: Neubau Spielplatz; Az.: 61-19-679/16;
Grundstück: Zum Kirschenhof; Vorschrift: § 35 BauGB

10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)

10.3.1. Neubau MFH (6 WE); Az.: 61-13-0188/14; Grundstück: Puschkinstraße
33; Vorschrift: § 172 BauGB

10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

10.4.1. Antrag auf Vorbescheid: Errichtung von Wochenendhäusern; Az.: 61-28-
2762/15; Grundstück: Krebsförden, Gem. Krebsförden, Fl. 2, FlSt. 19/1;
Vorschrift: § 35 BauGB

11. Sonstiges

gez. André Walther
2. Stellvertreter des
Ausschussvorsitzenden

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: