

**Protokoll
über die 74. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses am 01.11.2016**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:25 Uhr
Ort: Multifunktionsraum, E 070, Stadthaus, Am Packhof 2-6,
19053 Schwerin

Anwesenheit

Vorsitzender

Badenschier, Rico Dr.

ordentliche Mitglieder

| | |
|-------------------|---|
| Böttger, Gerd | entsandt durch Fraktion DIE LINKE |
| Ehlers, Sebastian | entsandt durch CDU-Fraktion |
| Foerster, Henning | entsandt durch Fraktion DIE LINKE |
| Janew, Marleen | entsandt durch Fraktion DIE LINKE |
| Meslien, Daniel | entsandt durch SPD-Fraktion |
| Nagel, Cornelia | entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN |
| Nolte, Stephan | entsandt durch CDU-Fraktion |
| Rudolf, Gert | entsandt durch CDU-Fraktion |
| Schulte, Bernd | entsandt durch SPD-Fraktion |

stellvertretende Mitglieder

| | |
|-----------------|--|
| Federau, Petra | entsandt durch AfD-Fraktion |
| Strauß, Manfred | entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger |

Verwaltung

Avramenko, Dimitri
Bartsch, Ulrich
Böcker, Geert
Czerwonka, Frank
Dankert, Matthias
Diessner, Barbara
Frisch, Ulrich
Gersuny, Olaf
Helms, Michael
Jakobi, Stephan Dr.
Rath, Torsten
Riemer, Daniel

Ruhl, Andreas
Schmidt, Doris
Thiele, Andreas
Wilczek, Ilka
Wollenteit, Hartmut

Gäste

Harder, André
Heydorn, Jörg
Hoppe, Eberhard
Lange, Andreas
Masch, Christian
Nieke, Lutz
Pressentin, Silke-Maria
Steinhagen, Gert

Fraktionsgeschäftsführer

Kowalk, Peter
Meinhardt, Cindy
Zischke, Thomas

Leitung: Dr. Rico Badenschier

Schriftführer: Simone Timper

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften

- 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 72. Sitzung vom 17.10.2016 (Sondersitzung - öffentlicher Teil)

- 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 73. Sitzung vom 18.10.2016 (öffentlicher Teil)

3. Wiedervorlage/n
 - 3.1. Jahresabschluss 2015, SDS - Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin
Vorlage: 00805/2016
 - 3.2. Jahresabschluss 2015 - SAE - Schweriner Abwasserentsorgung
Vorlage: 00807/2016
 - 3.3. Unterhaltungskonzept der Straßen-Nebenanlagen für die Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00833/2016
 - 3.4. Klimaanpassungskonzept der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00760/2016
 - 3.5. Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Leistungen der öffentlichen Feuerwehren der Landeshauptstadt Schwerin (Feuerwehrkostensatzung)
Vorlage: 00816/2016
 - 3.6. Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt
Verlängerung der Frist für die Durchführung der Sanierung und die Maßnahmenplanung bis 2023
Vorlage: 00808/2016
4. Vorlage/n
 - 4.1. Nachtragswirtschaftsplan 2016 des Eigenbetriebs zentrales Gebäudemanagement Schwerin
Vorlage: 00864/2016
 - 4.2. Jahresabschluss 2015 des Eigenbetriebs Zentrales Gebäudemanagement Schwerin
Vorlage: 00865/2016
 - 4.3. Ergebnisse der Fortschreibung der Pflegesozialplanung
Vorlage: 00779/2016

- 4.4. Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr. 55.10 "Neues Wohnen am Lankower See"
Vorlage: 00820/2016

- 4.5. Bebauungsplan Nr. 93.15 "Südlich der Möwenburgstraße"
- Satzungsbeschluss -
Vorlage: 00843/2016

- 4.6. Auslegungsbeschluss 1. Änderung B-Plan Nr.05.90.01/3 "Neumühle - An den Wadehängen"
Vorlage: 00801/2016

- 4.7. Städtebaulicher Vertrag (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr. 05.90.01/3 "Neumühle - An den Wadehängen"
Vorlage: 00804/2016

- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
-keine-

- 6. Fördermittelanträge der Landeshauptstadt Schwerin

- 7. Sonstiges

- 7.1. Einzelprobleme

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Der Oberbürgermeister Herr Dr. Rico Badenschier eröffnet die 74. Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses, der Verwaltung und die Gäste. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung des Hauptausschusses sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschriften

zu 2.1 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 72. Sitzung vom 17.10.2016 (Sondersitzung - öffentlicher Teil)

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift der 72. Sitzung des Hauptausschusses vom 17.10.2016, Sondersitzung, öffentlicher Teil – TOP 1 bis 3, wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 2 |

zu 2.2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 73. Sitzung vom 18.10.2016 (öffentlicher Teil)

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift der 73. Sitzung des Hauptausschusses vom 18.10.2016, öffentlicher Teil – TOP 1 bis 7, wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 2 |

zu 3 Wiedervorlage/n

**zu 3.1 Jahresabschluss 2015, SDS - Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin
Vorlage: 00805/2016**

Bemerkungen:

1.)

Der Ausschuss für Finanzen hat der Beschlussvorlage am 20.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften hat der Beschlussvorlage am 13.10.2016 einstimmig zugestimmt.

2.)

Die Mitglieder des Werkausschusses des Eigenbetriebes Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen Schwerin zeigen dem Vorsitzenden bei Aufruf des Tagesordnungspunktes Ausschließungsgründe nach § 24 KV M-V an und verlassen den Sitzungssaal bzw. begeben sich in den für die Zuhörer bestimmten Teil des Sitzungsraumes.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

1. Der vorgelegte Jahresabschluss (Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang) für das Geschäftsjahr vom 01.01.2015 bis 31.12.2015 wird festgestellt.
2. Der Werkleitung wird Entlastung erteilt.
3. Den Mitgliedern des Werkausschusses wird Entlastung erteilt.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 21.11.2016 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis zu Punkt 1 und 2:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

Abstimmungsergebnis zu Punkt 3:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 10 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

Beschlusnummer:

074/HA/0571/2016

**zu 3.2 Jahresabschluss 2015 - SAE - Schweriner Abwasserentsorgung
Vorlage: 00807/2016**

Bemerkungen:

1.)

Der Ausschuss für Finanzen hat der Beschlussvorlage am 20.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften hat der Beschlussvorlage am 13.10.2016 einstimmig zugestimmt.

2.)

Das Mitglied des Werkausschusses des Eigenbetriebes Schweriner

Abwasserentsorgung (SAE) zeigt dem Vorsitzenden bei Aufruf des Tagesordnungspunktes Ausschließungsgründe nach § 24 KV M-V an und verlässt den Sitzungssaal bzw. begibt sich in den für die Zuhörer bestimmten Teil des Sitzungsraumes.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

1. Der vorgelegte Jahresabschluss (Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang) für das Geschäftsjahr vom 01.01.2015 bis 31.12.2015 wird festgestellt.
2. Der Werkleitung wird Entlastung erteilt.
3. Den Mitgliedern des Werkausschusses wird Entlastung erteilt.
4. Von dem erzielten Jahresgewinn wird gemäß Empfehlung des Landesrechnungshofes vom 13. Juli 2006 ein Betrag in Höhe der Auflösung der Fördermittel aus 2015 in Höhe von 214.057,77 € der Kapitalrücklage zugeführt.
5. Ein Betrag von 1.655.000,00 € in Höhe der 6,5%igen Verzinsung des aus Eigenmitteln finanzierten Anlagekapitals wird an den Haushalt der Landeshauptstadt Schwerin abgeführt.
6. Der restliche Gewinn in Höhe von 171.611,27 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 21.11.2016 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis zu Punkt 1, 2 , 4, 5 und 6:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

Abstimmungsergebnis zu Punkt 3:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

Beschlusnummer:

074/HA/0572/2016

zu 3.3 **Unterhaltungskonzept der Straßen-Nebenanlagen für die Landeshauptstadt Schwerin**
Vorlage: 00833/2016

Bemerkungen:

- 1.) Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat der Beschlussvorlage am 06.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung hat die Beschlussvorlage am 29.09.2016 zur Kenntnis genommen.

Die vorliegenden Stellungnahmen der Ortsbeiräte sowie die Beantwortung der Verwaltung hierzu sind in die Informationssysteme zur Beschlussvorlage eingestellt.

2.)

Die Anfrage von Frau Nagel, warum die Hamburger Allee im Mueßer Holz nicht genannt ist, wird von Frau Wilczek wie folgt beantwortet:

Die Straßen werden jeweils nur einmal im Konzept genannt, auch wenn diese durch mehrere Stadtteile verlaufen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung nimmt das Unterhaltungskonzept Straßen-Nebenanlagen zur Kenntnis.

Die Stadtvertretung beauftragt den Oberbürgermeister, die bedarfsgerechten Mittel zur Straßeninstandsetzung und -unterhaltung in der Haushaltsplanung jährlich zu ermitteln und zur Entscheidung vorzulegen.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 21.11.2016 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

Beschlusnummer:

74/HA/0573/2016

zu 3.4 Klimaanpassungskonzept der Landeshauptstadt Schwerin Vorlage: 00760/2016

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat der Beschlussvorlage am 06.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung hat der Beschlussvorlage am 29.09.2016 einstimmig zugestimmt.

Die Ortsbeiräte haben die Beschlussvorlage zur Kenntnisnahme erhalten.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

1. Die Stadtvertretung nimmt das erarbeitete Klimaanpassungskonzept für die Landeshauptstadt Schwerin zur Kenntnis und beschließt, die durch den Gutachter empfohlene 3- Säulenstrategie zur kommunalen Klimaanpassung.
2. Der Oberbürgermeister wird mit der Umsetzung folgender ausgewiesener Pilotprojekte aus der Handlungskarte beauftragt.
 - Klimaangepasste Stadtentwicklung
 - Veranstaltungen im Freien & Extremwetter
 - Gesundes Stadtklima als Marketinginstrument
 - Verstärkung des Schweriner Anpassungsnetzwerkes

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 21.11.2016 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 1 |

Beschlusnummer:

74/HA/0574/2016

zu 3.5 Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Leistungen der öffentlichen Feuerwehren der Landeshauptstadt Schwerin (Feuerwehrkostensatzung) Vorlage: 00816/2016

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Finanzen hat der Beschlussvorlage am 20.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung hat der Beschlussvorlage am 20.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

1. Die Stadtvertretung stimmt der Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Leistungen der öffentlichen Feuerwehren der Landeshauptstadt Schwerin (Feuerwehrkostensatzung) zu.
2. Der Oberbürgermeister wird zugleich ermächtigt, diese öffentlich bekanntzugeben.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 21.11.2016 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

Beschlusnummer:

74/HA/0575/2016

- zu 3.6 **Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt
Verlängerung der Frist für die Durchführung der Sanierung und die
Maßnahmenplanung bis 2023
Vorlage: 00808/2016**

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Finanzen hat der Beschlussvorlage am 20.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat der Beschlussvorlage am 06.10.2016 einstimmig zugestimmt.

Der Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg hat der Beschlussvorlage am 19.10.2016 zugestimmt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Die Frist zur Durchführung der Sanierung für die städtebauliche Gesamtmaßnahme Paulsstadt wird bis 2023 verlängert.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 21.11.2016 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|----|
| Ja-Stimmen: | 12 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

Beschlusnummer:

74/HA/0576/2016

zu 4 Vorlage/n

**zu 4.1 Nachtragswirtschaftsplan 2016 des Eigenbetriebs zentrales Gebäudemanagement Schwerin
Vorlage: 00864/2016**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen sowie in den Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen in einer Sondersitzung am 21.11.2016.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 21.11.2016 vorgesehen.

**zu 4.2 Jahresabschluss 2015 des Eigenbetriebs Zentrales Gebäudemanagement Schwerin
Vorlage: 00865/2016**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen sowie in den Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 29.11.2016.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 12.12.2016 vorgesehen.

**zu 4.3 Ergebnisse der Fortschreibung der Pflegesozialplanung
Vorlage: 00779/2016**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales zur Vorberatung sowie in alle Ortsbeiräte; in den Seniorenbeirat und Behindertenbeirat der Landeshauptstadt Schwerin mit der Bitte um Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen in einer Sondersitzung am 12.12.2016.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 12.12.2016 vorgesehen.

**zu 4.4 Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr. 55.10 "Neues Wohnen am Lankower See"
Vorlage: 00820/2016**

Bemerkungen:

Frau Nagel fragt nach, ob bei diesem Gebiet das Klimaanpassungskonzept beachtet wurde. Sie bittet darum, den städtebaulichen Vertrag im § 9 „Baudurchführung“ wie folgt zu ergänzen:
„Der Erschließungsträger darf nur Materialien / Baustoffe verwenden, für die eine baurechtliche Zulassung für Baustoffe vorliegt.“

Die Hinweise und Anfragen werden aufgenommen und in der Sitzung des Hauptausschusses am 29.11.2016 beantwortet.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr; in den Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung zur Vorberatung sowie in den Orstbeirat Lankow mit der Bitte um Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 29.11.2016.

**zu 4.5 Bebauungsplan Nr. 93.15 "Südlich der Möwenburgstraße"
- Satzungsbeschluss -
Vorlage: 00843/2016**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr; in den Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder mit der Bitte um Stellungnahme

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 29.11.2016.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 12.12.2016 vorgesehen.

**zu 4.6 Auslegungsbeschluss 1. Änderung B-Plan Nr.05.90.01/3 "Neumühle - An den Wadehängen"
Vorlage: 00801/2016**

Bemerkungen:

Die ersten Nachfragen der Mitglieder des Hauptausschusses werden von Herrn Thiele beantwortet.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr; in den Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Neumühle, Sacktannen mit der Bitte um Stellungnahme

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 29.11.2016.

**zu 4.7 Städtebaulicher Vertrag (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr. 05.90.01/3 "Neumühle - An den Wadehängen"
Vorlage: 00804/2016**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr; in den Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Neumühle, Sacktannen mit der Bitte um Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 29.11.2016.

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
-keine-**

Bemerkungen:

Es liegen keine Anträge zur Beratung vor.

zu 6 Fördermittelanträge der Landeshauptstadt Schwerin

Bemerkungen:

Der Oberbürgermeister informiert, dass die Verwaltung beim Landesförderinstitut M-V einen Fördermittelantrag zur grundhaften Sanierung der Straße Großer Moor und des Schlachtermarktes eingereicht hat.

Frau Nagel fragt nach, ob es zur Umsetzung und Realisierung eine Beschlussvorlage gibt.

Herr Thiele informiert, dass es bisher nur einen Entwurf gibt. Der Zwischenstand wird im Fachausschuss vorgestellt.

Frau Janew bittet bei der Planung darum, Bänke am und um den Brunnen aufzustellen.

Beschluss:

Die Mitglieder des Hauptausschusses nehmen die Information zur Kenntnis.

zu 7 Sonstiges

zu 7.1 Einzelprobleme

Bemerkungen:

Herr Dr. Badenschier informiert, dass am 11. November 2016 eine Bombenbergung im Siebendorfer Moor geplant ist.

gez. Dr. Rico Badenschier

Vorsitzender

gez. Simone Timper

Protokollführerin