

**Protokoll  
über die 25. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und  
Stadtentwicklung am 15.09.2005**

**Beginn:** 17:30 Uhr  
**Ende:** 19:30 Uhr  
**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Lange, Andreas CDU

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Baermann, Detlef BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**ordentliche Mitglieder**

Babinsky, Winfried CDU  
Fischer, Frank SPD  
Szymik, Jan Unabhängige Bürger  
Voß, Peter Die Linkspartei.PDS

**stellvertretende Mitglieder**

Graff, Esther Rahel SPD  
Schult, Peter CDU  
Voß, Holger Die Linkspartei.PDS

**beratende Mitglieder**

Rehmer, Manfred

**Verwaltung**

Bode, Hans-Hermann  
Diessner, Barbara  
Ferchland, Kerstin  
Heese, Ulrike  
Hoffmann, Kathrin  
Künze, Volker  
Reinkober, Günter Dr.  
Rogmann, Jürgen  
Stang, Dietrich

## **Gäste**

Baumann, D.

Braun, H.

Dähn

Klemm, Sabine

Kühne, Mathias Dr.

Reinke, Karl

CDU

Scharf, Gunter

Die Linkspartei.PDS

Schubert, Anna-Sophie

Traeger, Matthias

**Leitung: Andreas Lange**

**Schriftführer: Brunhilde Przybyl**

## **Festgestellte Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
  
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 24. Sitzung vom 01.09.2005 (öffentlicher Teil)
  
3. Mitteilungen der Verwaltung
  
4. Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss
  - 4.1. Analyse und Konzept zur wirtschaftlichen Betätigung der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 00550/2005
  
  - 4.2. Zusammenführung und Neuorganisation der Fachbereiche der Veterinär- und Lebensmittelüberwachung der Landeshauptstadt Schwerin und des Landkreises Ludwigslust  
Vorlage: 00755/2005
  
  - 4.3. Zusammenlegung der Leitstelle des Landkreises Parchim mit der Landeshauptstadt Schwerin - Projekt Integrierte Leitstelle  
Vorlage: 00763/2005

- 4.4. Grundsatzbeschluss über die Entwicklung der "Schlosspromenade am Beutel" mit Platzgestaltung und Erschließung zwischen Amtstraße und Werderhof  
Vorlage: 00715/2005
  
- 4.5. Wegweisungskonzept Zentrum: Neugestaltung der Fußgängerwegweisung und Neugestaltung der Beschilderung "Zentrum" auf den Vorwegweisern sowie deren Integration in das Parkleitsystem und die Ergänzung der Hinweise auf die Touristeninformationen  
Vorlage: 00592/2005
  
- 4.6. Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt  
Umgestaltung Platz der Jugend, 1. Bauabschnitt  
Vorlage: 00458/2005
  
- 4.7. Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt  
Umgestaltung Platz der Jugend, 2. Bauabschnitt  
Vorlage: 00459/2005
  
- 5. Sonstiges
  
- 5.1. Information zum Projekt "Civitas - Stolpersteine"

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

#### **Bemerkungen:**

Herr Lange eröffnet die 25. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung, begrüßt die zahlreichen Gäste, die Ausschussmitglieder, sowie die Mitarbeiter der Verwaltung.

Für die Abstimmung zur Tagesordnung schlägt Herr Lange vor, eine kurze Information über das Projekt „Civitas – Stolpersteine“ mit aufzunehmen.

Mit dieser Ergänzung wird die Tagesordnung bestätigt.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

**zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 24. Sitzung vom 01.09.2005 (öffentlicher Teil)**

**Beschluss:**

Das Protokoll der 23. Sitzung vom 18.08.2005 und das Protokoll der 24. Sitzung vom 01.09.2005 werden bestätigt.

**zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

**Beschluss:**

- keine Meldung -

**zu 4 Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss**

**zu 4.1 Analyse und Konzept zur wirtschaftlichen Betätigung der Landeshauptstadt Schwerin**

**Vorlage: 00550/2005**

1. Der Bericht zum Stand der beabsichtigten Holdingbildung der GBV und Vorschlag zur weiteren Verfahrensweise wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Stadtvertretung ermächtigt den Oberbürgermeister, alle Maßnahmen zu treffen und Erklärungen abzugeben, um Schritt 1 und 2 des vorgelegten Konzeptes umzusetzen.
3. Der Gesellschaftsvertrag der Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS) wird gemäß Anlage geändert.
4. Im IV. Quartal 2005 ist über das Ergebnis zu berichten.

**Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 5 |
| Nein-Stimmen: | 2 |
| Enthaltung:   | 1 |

**zu 4.2 Zusammenführung und Neuorganisation der Fachbereiche der Veterinär- und Lebensmittelüberwachung der Landeshauptstadt Schwerin und des Landkreises Ludwigslust**

**Vorlage: 00755/2005**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung möge beschließen:

1. Die Fachbereiche der Veterinär- und Lebensmittelüberwachung des Landkreises Ludwigslust und der Landeshauptstadt Schwerin werden auf der Grundlage eines Öffentlich-rechtlichen Vertrages zusammengelegt.
2. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, alle im Zusammenhang mit der Zusammenlegung nach Punkt 1 erforderlichen Willenserklärungen abzugeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 7  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 2

**zu 4.3 Zusammenlegung der Leitstelle des Landkreises Parchim mit der Landeshauptstadt Schwerin - Projekt Integrierte Leitstelle  
Vorlage: 00763/2005**

1. Die Stadtvertretung beschließt die Zusammenlegung der Leitstelle der Landeshauptstadt Schwerin mit der Leitstelle des Landkreises Parchim auf der Grundlage eines öffentlich-rechtlichen Vertrages, der Bestandteil dieser Beschlussvorlage ist.
2. Der Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Schwerin wird ermächtigt, alle im Zusammenhang mit der Zusammenlegung der Leitstelle des Landkreises Parchim mit der Leitstelle der Landeshauptstadt Schwerin erforderlichen Willenserklärungen abzugeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

**zu 4.4 Grundsatzbeschluss über die Entwicklung der "Schlosspromenade am Beutel" mit Platzgestaltung und Erschließung zwischen Amtstraße und Werderhof  
Vorlage: 00715/2005**

**Bemerkungen:**

Nach längerer Beratung einigen sich die Ausschussmitglieder und der Vorsitzende des OBR Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder darauf, der Vorlage mit ergänztem Beschlussvorschlag (in Satz eins) und unter Aufnahme von weiteren vier Bedingungen zuzustimmen.

Der Beschlussvorschlag - erster Satz- sollte nunmehr lauten:

Die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin stimmt der Durchführung des Gesamtkonzeptes „Entwicklung Schlosspromenade am Beutel“ unter der Bedingung zu, dass die rechtliche Situation der Fördermittel geklärt wird und jeweils ein belastbarer Bauablauf- und Finanzplan vorliegt. ( Abstimmung : einstimmig)

Weitere Bedingungen:

1. Die in der Anlage 1 dargestellte Vorplanung wird dahingehend geändert, dass bei der Baufläche nördlich des Werderhofes die Darstellung der einzelnen Baukörper herauszunehmen ist und lediglich die Funktionen Parken, Wohnen, Dienstleistung, Gastronomie einzutragen sind. (Abstimmung: 7/0/2)
2. Mit den ansässigen Vereinen ist eine einvernehmliche und dem

- Grundsatzbeschluss entsprechend angemessene Lösung bei der Verlagerung zu finden. ( Abstimmung: 8/0/1)
3. Die vorgelegten Prinzipskizzen der Vorplanung sind bei der Weiterbearbeitung dahingehend zu überprüfen, dass soviel wie möglich Grün in die Freiflächengestaltung mit einbezogen bzw. neu angelegt wird.(Abstimmung: einstimmig)
  4. Die Ergebnisse der Planungen sind dem Ausschuss vorzulegen. ( Abstimmung: einstimmig)

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 1

- zu 4.5 Wegweisungskonzept Zentrum: Neugestaltung der Fußgängerwegweisung und Neugestaltung der Beschilderung "Zentrum" auf den Vorwegweisern sowie deren Integration in das Parkleitsystem und die Ergänzung der Hinweise auf die Touristeninformationen  
Vorlage: 00592/2005**

**Beschluss:**

Nach Beratung werden folgende Änderungsanträge gestellt:

1. Vertagung: 4/4/1
2. Erneuerung sukzessive , nur nach Bedarf : 8/0/1
3. Erneuerung abschließen bis 2007: 5/2/2
4. Verzicht auf Kopfschild: 5/2/2

Der so geänderten Vorlage wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 7  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 2

- zu 4.6 Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt  
Umgestaltung Platz der Jugend, 1. Bauabschnitt  
Vorlage: 00458/2005**

**Bemerkungen:**

Die Tagesordnungspunkte 4.6 und 4.7 werden gemeinsam behandelt.

Nach kurzer Verständigung einigt sich der Ausschuss darauf zu den Vorlagen grundsätzlich nicht erneut abzustimmen.

Unabhängig davon werden zwei Änderungsanträge eingebracht.

1. Herr Baermann beantragt, dass die Verwaltung für den 1. BA eine neue Planung mit mehr Grün vorlegen soll. Abstimmung dazu : 4/5/0
2. Herr Szymik beantragt, auch die dritte Linde abzunehmen. Abstimmung : 5/3/1

**zu 4.7 Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt  
Umgestaltung Platz der Jugend, 2. Bauabschnitt  
Vorlage: 00459/2005**

**Bemerkungen:**

- siehe TOP 4.6 -

**zu 5 Sonstiges**

**zu 5.1 Information zum Projekt "Civitas - Stolpersteine"**

**Bemerkungen:**

Die Civitas – Netzwerkstelle beim Schweriner Jugendring e.V. plant im Rahmen des Programms Schule plus das Projekt „STOLPERSTEINE in Schwerin“. Hierzu möchte die Netzwerkstelle u.a. die Stadt Schwerin als Kooperationspartner und Unterstützer gewinnen.

Frau Klemm als Projektleiterin erhält Gelegenheit, das Projekt vorzustellen. Dann berichten Anna-Sophie Schubert und Matthias Traeger über den Stand der Forschungsarbeit und werben um Patenschaften für die zu verlegenden „STOLPERSTEINE“.

Herr Peter Voss erklärt die Übernahme einer Patenschaft und auch Herr Rehmer zeigt an, dass der Behindertenverband die Patenschaft für einen Stein übernehmen wird, der einem Euthanasieopfer zum Gedenken gelegt wird. Der Ausschuss bedankt sich bei den anwesenden Projektgruppenmitgliedern für die Informationen und wünscht viel Erfolg bei der weiteren Arbeit am Projekt.

gez. Andreas Lange

---

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

---

Protokollführer