

Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Schelfstadt / Werdervorstadt / Schelfwerder



Geschäftsstelle:

Am Packhof 2-6
Telefon: 0385-5451073
19010 Schwerin

Vorsitzende:

Claudia El Araik

**Protokoll zur Sitzung des Ortsbeirates,
am Mittwoch, 05. April 2017, um 19:00 Uhr,
VHS, Raum 12, Puschkinstraße**

12.04.2017

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder:

El Araik, Claudia	CDU
Forejt, Manfred	CDU
Steinmüller, Rolf	Unabhängige Bürger
Haring, Christoph	SPD
Starck, Gabriele	Die Linke
Janker, Anja	Die Linke

entschuldigt: Lindberg, Katy UB

Stellv. Mitglieder:

Bock, Wolfgang SPD

Gäste:

Herr Helms, KOB
Frau Gammert, Seniorenbeirat
Herr Hoppe, SPD
Herr Schneider, Steakhaus

Top 1 Begrüßung und Protokollkontrolle

- Die Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.
- Das Protokoll von März 2017 lag noch nicht vor.

**Top 2 Bebauungsplan Nr. 67.11 „Wohnpark am Werderkanal-Nord, erneuter
Offenlagebeschluss, Vorlage: 00992/2017**

- kurze Besprechung des Projektes, das seit 2013 als Entwurf öffentlich auslag und nun nachgebessert wurde, allg. Diskussion unter den Anwesenden:
- M. Forejt: Gelände ist momentan ein Schandfleck, daher Zustimmung für die Bebauung
- R. Steinmüller: Entspr. der Aussage von B. Nottebaum in der SVZ wäre eine Anbindung an den Stützpunkt „Weiße Flotte“ mit einer Wassertankstelle erstrebenswert
- Ch. Haring/O. Helms: sind gegen die Tankstelle wegen zu großer Entfernung / ungünstiger Lage
- W. Bock: macht auf evtl. Nachteile für künftige Bewohner wegen befürchteter Gewerbe-Lärmbelästigung aufmerksam

Abstimmung: ja: 5
 nein: 0
 Enth.: 1

Top 3 Straßenreinigung Gaußstrasse

- Die Reinigung erfolgt noch nach dem alten Konzept, die neue Vorlage diesbezüglich ist noch in den Gremien

Top 4 Fußgängerampel Güstrower/Lagerstraße

- Einhellige Zustimmung zu einer Bedarfsampel
- Anfrage: Wie ist der Stand zur Sicherung der Überwegung durch die Schüler ?
- Ortsbegehung mit Mitarbeiter der Verwaltung im Mai im Rahmen der Ortsbeiratssitzung

Top 5 Steakhaus Puschkinstraße – aktueller Stand

- Herr Schneider berichtet, dass Widerspruch gegen eine Umwidmung erfolgt ist und keine Pollergenehmigung erteilt wurde. Für den gestellten Bauantrag liegt noch kein Bescheid vor.
- Frage: Ist die Umwidmung schon beim Land beantragt worden ?
- Problematik wird zeitnah im Bauausschuss besprochen (Forejt/Steinmüller)

Top 6 Sonstiges

- Herr Helms in der Funktion als Verantwortlicher beim SSAV 1924 e.V. sieht ein Problem bei der Forderung vom Denkmalschutz für den Einbau neuer Fenster in der Fokkerhalle II mit der Vorgabe, dass sie so schief wie die alten Fenster eingebaut werden sollen.
- Anfrage: Warum dürfen in der Fokkerhalle I die Fenster anscheinend gerade eingebaut werden?

Termin nächste Sitzung: 03.Mai 2017
 wegen TOP 4 Begehung um 18.30 Uhr Treff Güstrower/Lagerstr.

Claudia El Aaraik
(Vorsitzende Ortsbeirat)

Gabriele Starck
(Vertretung Schriftführerin)