

**Protokoll  
über die 35. Sitzung des Ortsbeirates Warnitz am 08.11.2017**

**Beginn:** 19:00 Uhr  
**Ende:** 20:40 Uhr  
**Ort:** Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Warnitz,  
Bahnhofstraße 27, 19057 Schwerin

---

**Anwesenheit**

**ordentliche Mitglieder**

Ehrhardt, Heike	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Hagens, Christian	entsandt durch SPD- Fraktion
Jaßmann, Simone	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Krause, Thomas	entsandt durch CDU-Fraktion

**stellvertretende  
Mitglieder**

Flotow, Jürgen	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
----------------	--

**Gäste**

Herr Wissel und Herr Pasch (beide ZGM)  
Herr Frehse (Ffw Warnitz)  
Herr Kunze (Kontaktbeamter für Warnitz)  
10 weitere Gäste

**Leitung:** Heike Ehrhardt  
**Schrifführung:** Simone Jaßmann

## **Festgestellte Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung am 11.10.2017
3. Stand der Baumaßnahme der Freiwilligen Feuerwehr  
Gäste: Herr Wissel und Herr Pasch vom ZGM Schwerin
4. Winterdienstkonzept für die Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01209/2017
5. Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des Ortsbeirates
6. Sonstiges und Anfragen und Anliegen der Mitbürger

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

#### **Bemerkungen:**

Frau Ehrhardt eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Warnitz und begrüßt die Gäste und die Mitglieder. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

- zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 11.10.2017**

#### **Beschluss:**

Der Sitzungsniederschrift wird ohne Änderungen zugestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

### zu 3 **Stand der Baumaßnahme der Freiwilligen Feuerwehr**

#### **Bemerkungen:**

Bei einer Baustellenbegehung (etwa 20 min.) erläuterte Herr Wissel den Stand der Bauarbeiten und die Probleme dieser Baumaßnahme:

- Die Pflasterung wurde durchgeführt, obwohl der Untergrund nicht genügend verdichtet war. Ein Gutachter soll über einen Austausch des Pflasters entscheiden.
- Die Übergangsschwelle am Tor kann erst eingebaut werden, wenn die Pflasterung abgeschlossen ist.
- Der Ölabscheider wird erst eingebaut, wenn draußen gepflastert wird.
- Der Handsender für das Tor ist nicht auffindbar.
- Innen wurde eine Nachbesserung mit deutlich abweichender Fugenfarbe vorgenommen. Diese Arbeit wird beanstandet.
- Mehrere Türen sind verzogen und/oder beschädigt.
- Zargen mussten nachgerichtet werden. Dadurch verzögern sich die Malerarbeiten.
- Das Glas der Eingangstür ist kaputt und wird ausgetauscht.
- Der Fußboden innen (Kautschukbelag) wird erst zum Schluss versiegelt

Nach der Begehung wurden noch folgende Sachverhalte erläutert:

- Die alte Abgassäuberungsanlage wird repariert und wieder eingebaut.
- Die Duschen haben eine Lüftung, die Umkleiden nicht.
- Das ZGM veranlasst, dass mit Pflasterung der Auffahrt der Schaukasten, der vom BUGA-Geld des Ortsbeirates beschafft wurde, mit integriert wird.

Herr Wissel und Herr Pasch verlassen die Sitzung um 19.45 Uhr.

Auch danach wurden noch Standpunkte zu diesem Thema ausgetauscht.

### zu 4 **Winterdienstkonzept für die Landeshauptstadt Schwerin**

#### **Bemerkungen:**

Frau Ehrhardt wies darauf hin, dass keine Möglichkeit zur Teilnahme an einer Informationsveranstaltung dazu besteht, bevor die OBR sich dazu äußern sollen. Im Überblick wurden die Klassen und die zugehörigen Gebiete für unseren Ortsteil genannt. Dort wird zwischen 3 und 24 Uhr geräumt.

Klasse A: Fahrstrecke des Nahverkehrs

Klasse B: Kirschenhöfer Weg,

Zum Kirschenhof von Buswendeschleife bis zur Stadtgrenze bei Herren Steinfeld,

Bahnhofstrasse von Kreuzung im Ort bis Einfahrt Silberberg

Teil von Stubbenland

Trebbower Straße einschließlich Hansholz

Klasse C: Zufahrten zu den Wohngebieten Alte Gärtnerei, Oberer und Großer Kamp, Teil Birkenstraße

Verbindungswege Warnitz- Friedrichsthal (zwischen Bahnhofstraße und Warnitzer Straße sowie zwischen Zum Kirschenhof und Gartenweg)

Zur Ergänzung des Winterdienstkonzeptes wurden noch folgende Vorschläge von den Anwesenden gemacht:

Die Flächen der freiwilligen Feuerwehren sollten die gleiche Dringlichkeit erhalten wie Kindergärten, Schulen, Haltestellen. Sie sollten in den Winterdienstplan aufgenommen werden und ohne extra Anforderung geräumt werden. Dazu muss die Befahrbarkeit des Geländes durch den Winterdienst gegeben sein (die Tore dürfen nicht verschlossen sein oder der Winterdienst muss sie öffnen können.)

Es wird eine Telefonhotline gezielt für den Winterdienst gewünscht.

Weiterhin bemängelte ein Bewohner, dass der mit Streusalz vermischte Schnee auf den Grundstücken verbleiben soll.

zu 5

#### **Antworten der Stadtverwaltung zu Anfragen des OBR**

Für das Baugebiet Birkenstraße (Stubbenland) soll der OBR rechtzeitig Kenntnis vom Entwurf zur Innenbereichssatzung erhalten.

Im Frühjahr 2018 sollen die Erschließungsarbeiten beginnen. Mit der Hochbaureife ist Mitte 2018 zu rechnen.

zu 6

#### **Sonstiges und Anfragen und Anliegen der Mitbewohner**

##### **Bemerkungen:**

- a) Der Kontaktbeamte stellte die Kriminalitätsstatistik von 2015 zu 2016 mit den für Warnitz relevanten Zahlen vor.
- b) Auf Nachfrage berichtete Frau Ehrhardt nochmal zum Spielplatzbau
- c) Ein Anwohner wies auf die Schäden hin, die in der Straße Alte Gärtnerei durch die Baufahrzeuge auf dem Weg zum neuen Baugebiet im Forstweg verursacht wurden.
- d) Herr Flotow machte darauf aufmerksam, dass in den Straßen Oberer Kamp, Großer Kamp und Kleiner Kamp die bereits einmal verfüllten Risse nicht richtig abgebunden haben und nachgepflegt werden müssen. Neue Risse sind ebenfalls quer über die Straße entstanden. Die Schieber für Gas und Wasser sind abgesackt und die umgebende Straße bröckelt. Herr Flotow steht als Ansprechpartner zur Verfügung.

gez. Heike Ehrhardt

---

Vorsitzende

gez. Simone Jaßmann

---

Schriftführerin