

**Protokoll
über die 019. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Tourismus und
Liegenschaften am 17.11.2005**

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:15 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof, Raum 4.021

Anwesenheit

Vorsitzender

Wilke, Wolfgang CDU

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Holtzhauer, Rolf Dr. med. Die Linkspartei.PDS

ordentliche Mitglieder

Birkhahn, Martin SPD
Brauer, Hagen Dr. CDU
Frank, Ruth Die Linkspartei.PDS
Hoffmann, Karin CDU
Kersten, Eckhard BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Thierfelder, Dietrich Dr. med. Unabhängige Bürger

stellvertretende Mitglieder

Bemann, Rolf SPD

Verwaltung

Brau, Heidi
Döge, Ernst-Peter
Heese, Ulrike
Mattenklott, Reinhard
Meyer, Christian
Nitz, Carola
Schlick, Stefan

Leitung: Wolfgang Wilke

Schriftführer: Rudi Hinz

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften
 - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 017. Sitzung vom 13.10.2005 (Sondersitzung)
 - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 018. Sitzung vom 20.10.2005 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss
 - 4.1. Vergabeverfahren
Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für das Bauvorhaben Abbruch Verkehrshof Lankow
Vorlage: 00829/2005
 - 4.2. Wegweisungskonzept Zentrum: Neugestaltung der Fußgängerwegweisung und Neugestaltung der Beschilderung "Zentrum" auf den Vorwegweisern sowie deren Integration in das Parkleitsystem und die Ergänzung der Hinweise auf die Touristeninformationen
Vorlage: 00592/2005
 - 4.3. Einrichtung einer Rennstrecke zur jährlichen Durchführung einer internationalen Automobilrennsportveranstaltung in der Serie FIA GT Championship
Vorlage: 00792/2005
 - 4.4. Aufgabenübertragung an den Eigenbetrieb Zentrales Gebäudemanagement
Vorlage: 00844/2005
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
 - 5.1. Entwicklungskonzeption zu Badeanstalten/-stellen in Schwerin
Vorlage: 00744/2005
6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Herr Wilke eröffnet die 019. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 8 Ausschussmitgliedern fest.

Bemerkungen:

Ab dem Tagesordnungspunkt 4.3 sind 9 Ausschussmitglieder anwesend.

Beschluss:

Der festgestellten Tagesordnung, einschließlich der übergebenen Nachtragstagesordnung mit TOP 4.4 (öffentlicher Teil) wird einstimmig zugestimmt.

zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschriften**

zu 2.1 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 017. Sitzung vom 13.10.2005 (Sondersitzung)**

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Sitzungsniederschrift der 017. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften vom 13.10.2005 (öffentlicher Teil) einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 2.2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 018. Sitzung vom 20.10.2005 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll wird mit einer Ergänzung zum Tagesordnungspunkt 1 geändert.

Der Passus "Bemerkungen" lautet wie folgt:

"Ab dem Tagesordnungspunkt 4.2 sind 8 Ausschussmitglieder anwesend."

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Sitzungsniederschrift der 018. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften vom

20.10.2005 (öffentlicher Teil) mit der o.g. Ergänzung (siehe Bemerkungen) einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

--

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

**zu 4.1 Vergabeverfahren
Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für das Bauvorhaben Abbruch
Verkehrshof Lankow
Vorlage: 00829/2005**

Bemerkungen:

Die Beschlussvorlage wurde am 01.11.2005 durch den Hauptausschuss beschlossen.

Der Hauptausschuss verweist die Vorlage in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften zur Kenntnisnahme.

Die Vorlage wird von Herrn Hinz eingebracht und erläutert.

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen die Vorlage mit Beschlussvorschlag:

- "1. Der Hauptausschuss beschließt den Abbruch der vorhandenen Gebäude auf dem ehemaligen Verkehrshof Lankow und stimmt dem Vergabeverfahren einer öffentlichen Ausschreibung gemäß VOB/A für die Abbrucharbeiten zu.
2. Der Hauptausschuss ermächtigt den Oberbürgermeister nach Durchführung des Vergabeverfahrens den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen."

einstimmig **zur Kenntnis**.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.2 Wegweisungskonzept Zentrum: Neugestaltung der Fußgängerwegweisung und Neugestaltung der Beschilderung "Zentrum" auf den Vorwegweisern sowie deren Integration in das Parkleitsystem und die Ergänzung der Hinweise auf die Touristeninformationen
Vorlage: 00592/2005**

Bemerkungen:

Die Vorlage wird von Herrn Döge eingebracht und erläutert.

Nachfragen werden beantwortet.

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Vorlage mit Beschlussvorschlag:

“Die Informationen über die vorgesehenen Maßnahmen zur Verkehrsregelung werden zur Kenntnis genommen. Die Finanzierung der Fußgängerwegweiser ist in den laufenden Haushaltsberatungen zu prüfen.“

einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.3 Einrichtung einer Rennstrecke zur jährlichen Durchführung einer internationalen Automobilrennsportveranstaltung in der Serie FIA GT Championship
Vorlage: 00792/2005**

Bemerkungen:

Die Vorlage wird von Herrn Döge eingebracht und erläutert. Herr Mattenklott ergänzt.

Nachfragen zu Tourismus und Wirtschaftsförderung werden von Frau Brau beantwortet.

Herr Birkhahn hegt für die SPD-Fraktion Zweifel an den genannten Vorteilen und Zahlen. Fragt, woher das Geld (Nr. 4) kommen soll. Geld ist nicht vorhanden, deshalb wird die Fraktion dagegen stimmen.

Herr Kersten schließt sich dem an. Hält die Geldausgabe für unnützlich. Ein Autorennen in Schwerin ist überflüssig.

Herr Dr. Brauer fragt nach dem Abholzen der Bäume.

➤ 6 oder 8 Bäume, je nach Baumaßnahme, werden nur beseitigt.

Herr Schlick beantwortet Nachfragen zur Akzeptanz der Strecke durch den Veranstalter.

Herr Dr. Brauer befürwortet das Vorhaben.

Herr Wilke weist auf die Auftragslage aus der Stadtvertretung hin.

Herr Bemmann stellt div. Fragen nach der Beschlussfähigkeit der Vorlage, insbesondere wegen der unklaren finanziellen Folgen für die Stadt.

Herr Dr. Holzauer schließt sich dem an. Weist auf die Lärmproblematik hin.

Frau Frank teilt mit, dass sich die Fraktion noch nicht mit der Vorlage befasst hat.
Herr Schlick weist darauf hin, dass der Lärmwert für solche Sportveranstaltung überschritten werden darf.

Herr Dr. Thierfelder ist offen für alle Lösungen, die die Stadt weiterbringen.

Herr Steinmüller fragt nach Privatfinanzierung und Streckenalternativen.

Herr Wilke fasst kurz zusammen, dass eine Verständigung über die Streckenführung möglich erschiene, jedoch offene Punkte, insbesondere zur Finanzierung noch geklärt werden müssten.

Er schlägt deshalb vor, darüber zu entscheiden, die Vertragsbeziehungen und die Finanzierung zu verhandeln und danach eine Entscheidung insgesamt herbeizuführen.

Dies wird vom Ausschuss nicht so gesehen, sondern es kommt der Antrag gemäß Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Die Vorlage mit Beschlussvorschlag:

- "1. Die Stadtvertretung befürwortet den Verlauf der Trassenführung für die Durchführung eines Autorennens gemäß Anlage 1.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das Einvernehmen mit dem Land M-V herzustellen und die Verhandlungen über die Realisierung des Autorennens mit dem Veranstalter zu führen.
3. Das Verhandlungsergebnis ist der Stadtvertretung zeitnah zur Beschlussfassung vorzulegen.
4. Die erforderlichen Mittel im Zusammenhang mit der Einrichtung der Rennstrecke inklusive Nebenanlagen in Höhe von insgesamt 3,42 Mio € werden vorbehaltlich erfolgreicher Vertragsverhandlungen in den Haushaltsplan 2006 eingestellt.“

wird durch die Ausschussmitglieder mehrheitlich **abgelehnt**.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	6
Enthaltung:	0

zu 4.4 Aufgabenübertragung an den Eigenbetrieb Zentrales Gebäudemanagement Vorlage: 00844/2005

Bemerkungen:

Die Vorlage wird von Herrn Ferchland eingebracht und erläutert.

Herr Bemann stellt Fragen nach den Kosten für den Bereich Kita GmbH und die Folgen für die Gebühren.

Herr Ferchland beantwortet dahingehend, dass eher Kosteneinsparungen zu erwarten sind.

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Vorlage mit Beschlussvorschlag:

- "1. Der Eigenbetrieb Kindertagesstättengebäudemanagement wird mit Wirkung zum 01.01.2006 in den Eigenbetrieb Zentrales Gebäudemanagement Schwerin eingebracht und dort als eigener Geschäftsbereich fortgeführt.
2. Der Aufhebungssatzung gemäß Anlage 1 wird zugestimmt.
3. Das Zentrale Gebäudemanagement Schwerin wird beauftragt, nach der Einbringung des Eigenbetriebs Kindertagesstättengebäudemanagement ein bauliches Entwicklungskonzept für die Kindertagesstätten vorzulegen.
4. Das Zentrale Gebäudemanagement Schwerin wird beauftragt, im Rahmen der Vorbereitung der Einführung des NKF die Bewertung der Schulen in der Landeshauptstadt Schwerin vorzunehmen und hier ebenfalls ein bauliches Entwicklungskonzept vorzuschlagen."

mit einer Stimmenthaltung zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung

zu 5.1 Entwicklungskonzeption zu Badeanstalten/-stellen in Schwerin Vorlage: 00744/2005

Bemerkungen:

Der Antrag der Fraktion Unabhängige Bürger wird von Herrn Steinmüller eingebracht.

Es ist festzustellen, welche Badeanstalten die Stadt künftig entwickeln will. Was kann die Stadt sich leisten? Im übrigen müsste eine Renaturierung erfolgen.

Es wird die Frage aufgeworfen, ob die Badestellen überhaupt einbezogen werden können. Wenn diese erhalten werden sollen, müssen sie unterhalten werden.

Frau Joachim nimmt Stellung und stellt ab auf die bewirtschafteten Badestellen.

Herr Bemannn möchte zunächst nur die Badeanstalten untersuchen, Badestellen erst, wenn zur nächsten Sitzung die Konsequenzen aufgezeigt werden.

Es schließt sich eine Diskussion, um die Sinnhaftigkeit und Notwendigkeit einer solchen Konzeption an.

Es wird die Frage nach dem Ziel gestellt.

Beschluss:

Der Antrag der Fraktion Unabhängige Bürger mit Beschlussvorschlag:

"Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, der Stadtvertretung bis zum I. Quartal 2006 eine Entwicklungskonzeption zu den öffentlichen Badeanstalten/-stellen in

Schwerin vorzulegen.

Ausgehend von einer detaillierten Bestandsaufnahme einschließlich der konkreten finanziellen Aufwendungen sind der Stadtvertretung konkrete Vorschläge zu unterbreiten, ob und wie die Badeanstalten/-stellen künftig bewirtschaftet, betreut oder zumindest sauber gehalten werden können.“

wird durch die Ausschussmitglieder bei 3 Stimmenthaltungen **abgelehnt**.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	4
Enthaltung:	3

zu 6 Sonstiges

--

gez. Wolfgang Wilke

Vorsitzender

gez. Rudi Hinz

Protokollführer