Öffentliche Bekanntmachung

Die

59. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **02.05.2019**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 58. Sitzung vom 04.04.2019 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 110 "Solaranlage im Blücher Umweltpark"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01739/2019
Wiedervorlage aus der 58. Sitzung vom 04.04.2019, TOP 4.2
 - 4.2. Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages (Erschließungsvertrag) zum Bebauungsplan Nr.97.16 "Wickendorf West"
Vorlage: 01803/2019
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.04.2019 -
 - 4.3. Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 109 „Ricarda-Huch-Straße“
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01813/2019
- vorbehaltlich der Verweisung durch den Hauptausschuss am 30.04.2019 -
59. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 02.05.2019

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Bewerbung um den Titel „UNESCO-Weltkulturerbe“ in enger Anbindung an die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01798/2019
Antragstellerin: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Achtung! Änderungsantrag der Fraktion DIE LINKE vom 05.04.2019
 - 5.2. Inklusion von behinderten Menschen/Barrierefreiheit in der Landeshauptstadt voranbringen
Vorlage: 01805/2019
Antragstellerin: Fraktion Unabhängige Bürger
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 58. Sitzung vom 04.04.2019 (nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- es liegen keine nicht öffentlichen Beschlussvorlagen vor -
10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Umbau eines Wohngebäudes; Az.: 382/2019; Arsenalstraße 15;
Vorschrift: § 172 BauGB
 - 10.3.2. Vorbescheid Nutzungsänderung von Gewerbe zu Wohnnutzung; Az.: 450/2019; Lübecker Str. 52; Vorschrift: § 172 BauGB
 - 10.3.3. Vorbescheid: Anbau an Wohngebäude; Az.: 358/2019; R.-Wagner-Str. 22;
Vorschrift: § 172 BauGB

- 10.3.4. Anbau zweier Balkonanlagen hofseitig, Ausbau der 2. DG-Wohnung, Erweiterung einer EG-Wohnung um die ehemalige Ladenfläche; Az.: 225/2019; Brunnenstraße 4; Vorschrift: § 172 BauGB
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
- 10.4.1. Vorbescheid: Errichtung von sieben EFH; Az.: 387/2019; Bahnhofstr. Flst. 39/6, 39/13; Vorschrift: § 35 Abs. 2 BauGB
- 10.4.2. Anbau Terrassendach an Wohngeb.; Az.: 566/2019; Hans-Fallada-Str. 22; Vorschrift: § 31 Abs. 2 BauGB
- 10.4.3. Errichtung Fachmarktzentrum; hier: verschiedene Befreiung vom B-Plan Nr. 63.09/1; Az.: 1343/2018; R.-Karstadt-Str.; Vorschrift: § 31 Abs. 2 BauGB
11. Sonstiges

gez. Sven Klinger
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: