

Antrag an die Stadtvertretung am 02.12.2019
Änderungsantrag zur Vorlage der Verwaltung Nr. 00049/2019 zum Beschlusspunkt 4

Antragsteller: Ortsbeirat Mueßer Holz
Bearbeiterin: Gret-Doris Klemkow

Betreff:

Abriss der ehemaligen Kaufhalle in der Otto-von-Guericke Straße/ Ecke Hamburger Allee,
Abrissfinanzierung aus der Infrastrukturpauschale

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat beauftragt den Oberbürgermeister, dass für den Abriss der ehemaligen Kaufhalle in der Otto-von –Guericke-Straße aus der Infrastrukturpauschale für 2020 finanzielle Mittel bereitgestellt werden, die Fläche soll für die Bebauung „Wohnen am Conrader Wald“ vorgehalten werden.

Begründung

Die ehemalige Kaufhalle wurde durch die Landeshauptstadt Schwerin zum Zweck des Abrisses vom insolventen Eigentümer käuflich erworben. Zwischenzeitlich hatte sich der Islamische Bund um den Kauf der Halle beworben. Auf der Grundlage eines Erbbaurechtsvertrages wurde dem Islamischen Bund die Halle zur Modernisierung und Nutzung eines Gemeindeganzes seitens der Landeshauptstadt Schwerin angeboten. Der Erbbaurechtsvertrag kam aber nicht zustande. Vom neu gewählten Vorstand des Islamischen Bundes wurde überraschend Abstand vom Vertrag genommen.

Da keine weiteren Nutzungsmöglichkeiten in Aussicht stehen, muss der seitens der Landeshauptstadt Schwerin ursprünglich geplante Abriss schnellstmöglich vollzogen werden. In Hinblick des grundhaften Ausbaus der Verlängerung der Hamburger Allee nach Conrade im Jahr 2020 und der dadurch zu erwartenden Belebung der vorbeiführenden Straße, wird der bauliche Schandfleck sowie die zunehmende Vermüllung in der unmittelbaren Umgebung der Halle nicht länger durch den Ortsbeirat geduldet.

Die nach dem Abriss vorhandene Freifläche soll in die Planung für das „Wohnen am Conrader Wald“ vorgehalten werden.

Gret-Doris Klemkow
Ortsbeiratsvorsitzende