

Antrag (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) **Den Berliner Platz wiederbeleben**

41. Stadtvertretung vom 11.03.2019; TOP 27; DS: 01755/2019

<https://bis.schwerin.de/vo0050.asp?kvonr=6795>

Die Stadtvertretung hat Folgendes beschlossen:

Die Stadtvertretung fordert den Oberbürgermeister auf, unter Einbeziehung des Ortsbeirates Neu Zippendorf, der Stadtmarketing GmbH, des Stadtteilmanagements und weiterer Partner wirksame Aktivitäten zu entwickeln, um den Berliner Platz mittelfristig als Handels- und Dienstleistungsstandort, als Veranstaltungsraum, als Stadtteilzentrum nachhaltig wiederzubeleben.

Hierzu wird mitgeteilt:

Der Berliner Platz bildet das Zentrum Neu Zippendorfs. In diesem Bereich haben in den letzten Jahren tiefgreifende Veränderungen stattgefunden, die sich bis mindestens 2024 fortsetzen werden. Drei Hochhäuser mit 150 Wohnungen hat die WGS in 2019 abgerissen. Weitere 350 Wohnungen werden in den nächsten 2-3 Jahren folgen. In diesem Zeitraum wird auch die Kaufhalle der Firma Dohle abgerissen werden. Die Deutsche Post hat ihre Filiale am Berliner Platz 2019 geschlossen.

Die Neubebauung auf dem Grundstück Berliner Platz 3 ist ungewiss.

Die Rahmenbedingungen für eine "Wiederbelebung" des Berliner Platzes sind gegenwärtig schlecht. Eine nachhaltige Belebung wird erst mit einer Neubebauung der angrenzenden Flächen und einem damit eingehenden Einwohnerzuwachs und neuen Einzelhandelsangeboten in Neu Zippendorf Mitte möglich sein.

Dennoch wurde der Berliner Platz 2019 für zahlreiche Veranstaltungen genutzt:

- freitags und samstags bis 13 Uhr Wochenmarkt (Stadtmarketing)
- 27. 4. Frühlingsfest zum 15. Vereinsjubiläum (Die Platte lebt e.V.)
- 13. 6. Trödelmarkt (Die Platte lebt e.V.)
- 15.6. Tag der offenen Gesellschaft (Diakonie)
- Sommerferien: FunTruck des DKSB
- 10. 8. Trödelmarkt (Die Platte lebt e.V.)
- 22. 8. Sport frei (Stadtteilmanagement)
- 28. 8. Arena Fest (Sice)
- 14. 9. Trödelmarkt (Die Platte lebt e.V.)
- 06.11. Lampionumzug (Stadtteilmanagement)
- 30.11. O Tannenbaum (Stadtteilmanagement)

Das Stadtteilmanagement führt eigene Veranstaltungen auf dem Berliner Platz durch und unterstützt andere Veranstaltungen bei der Antragstellung und Organisation. Zur Ideenfindung wurde die AG Berliner Platz gegründet, in der z.B. der Ortsbeirat Neu Zippendorf mitarbeitet.

Der Beschluss ist somit umgesetzt.