

I
01
Herrn Nemitz

**Antrag Drucksache Nr.: 00094/2021 der Stadtvertreterin Anita Gröger (ASK)
Betreff: Fläche auf der Paulshöhe teilerhaltend entwickeln**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt:

Nach den Empfehlungen des Dialogforums ist eine Dreiteilung der Gesamtfläche auf der Paulshöhe zwischen Waldorfschule, ligafähiges Stadion und Wohnbebauung eine Option.

Daher wird folgender Beschluss gefasst:

- Die Ergebnisse des Dialogforums werden weitestgehend berücksichtigt.
- Auf Wohnbebauung wird weitestgehend verzichtet.
- Zum Erhalt des ligafähigen Stadions wird ein Erbpachtvertrag angestrebt.
- Zur Bebauung einer Fläche als Schule wird ein Erbpachtvertrag abgeschlossen.
- Die Kanurenngemeinschaft erhält das Recht Freiflächen zu nutzen.

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)

Aufgabenbereich: Eigener Wirkungskreis

Der Antrag ist rechtlich zulässig.

2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen

Art der Aufgabe: -

Kostendeckungsvorschlag entsprechend § 31 (2) S. 2 KV: -

Einschätzung zu voraussichtlich entstehenden Kosten (Sachkosten, Personalkosten):

-

3. Empfehlung zum weiteren Verfahren

Es wird empfohlen: Die Entscheidung obliegt der Stadtvertretung.

Bernd Nottebaum