

**Protokoll  
über die 40. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Finanzen am  
31.03.2022**

**Beginn:** 18:00 Uhr  
**Ende:** Uhr  
**Ort:** Videokonferenz

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Richter, Christoph entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Teubler, Ulrich entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Schulte, Bernd entsandt durch SPD-Fraktion

**ordentliche Mitglieder**

Haacker, Frank entsandt durch CDU/FDP-Fraktion  
Brill, Peter entsandt durch Fraktion DIE LINKE  
Schmidt, Martin entsandt durch AfD-Fraktion  
Bank, Sabine Barbara, Dr. entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

**stellvertretende Mitglieder**

Bandlow, André entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Alff, Daniel entsandt durch SPD-Fraktion

**beratende Mitglieder**

Krempin, Mathias Behindertenbeirat

**Verwaltung**

Badenschier, Rico, Dr.  
Terp, Jacqueline

Hoffmann, Thomas  
Smerdka, Bernd-Rolf, Dr.  
Wappler, Steffi



## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

##### Bemerkungen:

Die Sitzung findet in Form einer Videokonferenz statt. Der Ausschussvorsitzende Herr Richter eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Gäste sowie die Mitarbeiter\*innen der Verwaltung.

Herr Richter stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung des Finanzausschusses sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der vorgelegten Tagesordnung wird zugestimmt.

#### zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 39. Sitzung vom 17.02.2022 (öffentlicher Teil)**

##### Bemerkungen:

Der Sitzungsniederschrift wird ohne Änderung zugestimmt.

##### Beschluss:

##### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

#### zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

##### Bemerkungen:

Herr Dr. Badenschier berichtet über seinen Besuch in Berlin zusammen mit Herrn Riemer im Rahmen des bundesweiten Aktionsbündnisses „Für die Würde unserer Städte“, in dem unsere Kommune Mitglied ist. Intention des Besuchs war es, eine Lösung für die Altschulden der finanzschwachen Kommunen mit Unterstützung des Bundesfinanzministeriums zu finden. „Für die Würde unserer Städte“ überreichte den Vertreterinnen und Vertretern aus Bundesregierung und Bundestag ein Positionspapier, welches dem Protokoll beigelegt wird. Des Weiteren berichtet Herr Dr. Badenschier, dass der Landeshaushalt 2022 aktuell in den Gremien des Landtags beraten wird. Ein Thema im Rahmen der Haushaltsberatungen ist die finanzielle Ausstattung der Kommunen hinsichtlich des übertragenen Wirkungskreises. Die Verwaltung hat zu den Kosten einen Vergleich mit Rostock erstellt und wird die Abweichungen weiter untersuchen. Die festgestellten Abweichungen werden dem Protokoll beigelegt. Als letzte Mitteilung informierte Herr Dr. Badenschier über die Ergebnisse seiner Teilnahme

am Kongress der Gemeinden und Regionen des Europarates in Straßburg. Die dortigen Themen waren lokale Demokratie und das Einräumen eines größeren Ermessensspielraums für die Kommunen. Eine aktuelle Pressemitteilung wurde veröffentlicht und ist auf der Internetseite der Stadtverwaltung einsehbar.

**zu 4 Beratung von Anträgen**

**zu 4.1 Weiterentwicklung des Quartiersmanagements Weststadt  
(Wiedervorlage aus 39. FiA vom 17.02.2022)  
Vorlage: 00323/2021**

**Beschluss:**

Geändert beschlossen

Der Ausschuss für Finanzen empfiehlt den Beschlussvorschlag wie folgt in einen Prüfauftrag zu ändern:

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Finanzierung des Quartiersmanagements in der Weststadt im Rahmen einer institutionellen Förderung durch die LH-Schwerin in die Haushaltsplanung für die Jahre 2023 ff. zu prüfen.**

**Das Ergebnis der Prüfung ist bis zum Beginn der Haushaltsberatung vorzulegen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.2 Erbbaurecht für städtischen Grund  
(Wiedervorlage aus 39. FiA vom 17.02.2022)  
Vorlage: 00338/2022**

**Bemerkungen:**

Bevor der Finanzausschuss abschließend eine Empfehlung an die Stadtvertretung geben kann, wird um eine Darstellung der finanziellen Auswirkungen gebeten. Darüber hinaus sollte die fachliche Einschätzung des WTL in die Entscheidung mit einfließen und somit vorerst abgewartet werden.

**Beschluss:**

Wiedervorlage

**zu 5 Informationsvorlage zur Kenntnisnahme**

**zu 5.1      Kostensteigerung Neubau Förderschule Albert-Schweitzer  
Vorlage: 00362/2022**

**Bemerkungen:**

Herr Hoffmann erläutert den Ausschussmitgliedern die Gründe für die Kostensteigerung. Herr Brill bittet um eine Aussage zu den aktuellen Investitionen vor allem vor dem Hintergrund der derzeitigen Marktlage (Energie, Material). Herr Schulte fragt nach möglichen Ersparnissen, wenn Gasheizungen in städtischen Gebäuden ausgetauscht würden.

**Beschluss:**

Zur Kenntnis genommen

**zu 5.2      Brücke Wallstraße - wesentliche Erhöhung der Gesamtauszahlung der  
Investition  
Vorlage: 00328/2022**

**Bemerkungen:**

Herr Dr. Smerdka erläutert den Sachverhalt der Vorlage.

**Beschluss:**

Zur Kenntnis genommen

**zu 6        Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

gez. Christoph Richter

---

Vorsitzende/r

gez. Juliane Kohlmeyer

---

Protokollführer/in