

I
01
Herrn Nemitz

Antrag Drucksache Nr.: 00771/2023 der CDU/FDP-Fraktion
Betreff: Konzept für familienfreundliches Bauen in der Weststadt

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, ein Konzept zu erstellen, nach dem auf den der Landeshauptstadt Schwerin noch verbliebenen Flächen zwischen der Friesenstraße und der Hans-Fallada-Straße familienfreundliches und Generationen übergreifendes Bauen/Wohnen ermöglicht wird. Neben Neubau soll ebenfalls die Bestandsnutzung als Variante möglich sein.

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)

Aufgabenbereich: Eigener Wirkungskreis

Der Antrag ist zulässig.

2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen

Art der Aufgabe: Freiwillige Aufgabe (neu)

Kostendeckungsvorschlag entsprechend § 31 (2) S. 2 KV: Im Antrag enthalten.

Einschätzung zu voraussichtlich entstehenden Kosten (Sachkosten, Personalkosten):

keine

3. Empfehlung zum weiteren Verfahren

Zustimmung

Die gesamtäumliche Entwicklung des Areals zu Wohnzwecken verschiedener Nutzergruppen entspricht den Zielen der Stadtentwicklung. Am 16.05.2022 hatte die Architektenkammer M-V zu einem Workshop unter Beteiligung des Dezernates III eingeladen, um Nachnutzungskonzepte für den Gebäudebestand zu erarbeiten und zu diskutieren. Am Gebäude der Aula/des Speisesaals ist das Dach zwischenzeitlich teilweise eingestürzt.

Bernd Nottebaum