

I

18.09.2023/2656
Bearbeiter/in: Herr Thiele
E-Mail: athiele@schwerin.de

I

01
Herrn Nemitz

Antrag Drucksache Nr.: 00939/2023

der CDU/FDP-Fraktion, Fraktion Unabhängige Bürger (mehrfraktionell)

Betreff: „Sofortige Weiterarbeit am B-Plan Warnitzer Feld“

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung spricht sich gegen den vom Oberbürgermeister eingelegten Planungsstopp für das „Warnitzer Feld“ aus. Gleichzeitig beauftragt die Stadtvertretung den Oberbürgermeister, bis Ende 2023 den Offenlagebeschluss und bis Ende 2024 den Satzungsbeschluss für das Plangebiet vorzulegen.

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)

Aufgabenbereich: Eigener Wirkungskreis

Der Oberbürgermeister empfiehlt der Stadtvertretung, die Planung für das "Warnitzer Feld" ruhen zu lassen. Es sollen vorrangig Vorhaben der Innenentwicklung (wie z.B. Neue Mitte Neu Zippendorf, Ehemaliger Güterbahnhof) realisiert werden, die die Umwidmung landwirtschaftlich genutzter Flächen für Siedlungszwecke vermeiden.

2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen

Art der Aufgabe:

Kostendeckungsvorschlag entsprechend § 31 (2) S. 2 KV: Nicht erforderlich.

Einschätzung zu voraussichtlich entstehenden Kosten (Sachkosten, Personalkosten):

-

3. Empfehlung zum weiteren Verfahren

Ablehnung

Dr. Rico Badenschier