

Protokoll
über die 107. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses am
10.10.2023

Beginn: 18:15 Uhr

Ende: 19:20 Uhr

Ort: Raum 1.029; Stadthaus; Am Packhof 2-6; 19053 Schwerin

Anwesenheit

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Nottebaum, Bernd

ordentliche Mitglieder

Rudolf, Gert	entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Böttger, Gerd	entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Federau, Petra	entsandt durch AfD-Fraktion
Strauß, Manfred	entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Beckmann, Steffen	entsandt durch AfD-Fraktion
Steinmüller, Heiko	entsandt durch Zählgemeinschaft

stellvertretende Mitglieder

Neuhaus, Martin	entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN ab TOP 8
Klemkow, Gret-Doris	entsandt durch SPD-Fraktion
Block, Wolfgang	entsandt durch Fraktion DIE LINKE

Verwaltung

Behring, Andrea
Carl, Jonas
Horn, Silvio
Könn, Tony
Kutzner, Torsten
Nemitz, Patrick
Rath, Torsten
Schlick, Stefan
Trier, Sophia
Wille, Julia
Winter, Annika

Gäste

Güll, Gerd
Müller, Arndt

Fraktionsgeschäftsführer

Spelling, Madlen

Leitung: **Bernd Nottebaum**

Schriftführerin: **Simone Timper**

Festgestellte Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 106. Sitzung vom 26.09.2023 (öffentlicher Teil)
3. Wiedervorlage/n
- 3.1. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 77.11 "Alte Waisenstiftung" - Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00848/2023
III / Fachdienst Stadtentwicklung, Wirtschaft
Wiedervorlage aus 103. Hauptausschuss vom 11.07.2023; TOP 4.2
4. Vorlagen/n
- 4.1. Tätigkeitsbericht 2022/2023 des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses und des Leiters des Rechnungsprüfungsamtes der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00960/2023
Stadtvertretung/Fraktionen/Beiräte
Ausschuss für Rechnungsprüfung Herr Müller
- 4.2. Besetzung von vakanten bzw. vakant werdenden Stellen in der Stadtverwaltung Schwerin
Vorlage: 00963/2023
I / Fachdienst Hauptverwaltung und Digitalisierung
- 4.3. Umgang mit bisher nicht verwendeten Mitteln der Landeshauptstadt Schwerin durch den Zoo
Vorlage: 00929/2023
Gesellschaft für Beteiligungsverwaltung

- 4.4. Entscheidung über die Einleitung und die Art des Vergabeverfahrens nach § 5 Abs. 4 Nr. 1a der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Schwerin - Gewerbsmäßige Beförderung von Briefen bis 2.000 Gramm für die Leitregion 19
Vorlage: 00912/2023
I / Fachdienst Hauptverwaltung und Digitalisierung
- 4.5. Entscheidung über die Einleitung und die Art des Vergabeverfahrens nach § 5 Abs. 4 Nr. 1a der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Schwerin – deutschlandweite (ausgenommen Leitregion 19) gewerbsmäßige Beförderung von Briefen bis 2.000 Gramm
Vorlage: 00916/2023
I / Fachdienst Hauptverwaltung und Digitalisierung
- 4.6. Entscheidung über die Einleitung und die Art des Vergabeverfahrens nach § 5 Abs. 4 Nr. 1a der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Schwerin - Förmliche Zustellung von amtlichen Schriftstücken der Landeshauptstadt Schwerin (elektronischer Postzustellungsauftrag)
Vorlage: 00917/2023
I / Fachdienst Hauptverwaltung und Digitalisierung
- 4.7. Ergebnisse der Betriebsprüfung für die Jahre 2017 bis 2019 und Satzungsänderung Eigenbetrieb ZGM
Vorlage: 00956/2023
IV / Fachdienst Kämmerei, Finanzsteuerung
- 4.8. Bebauungsplan Nr. 106 "Wohnpark Paulshöhe"
Vorlage: 00959/2023
I / Fachdienst Stadtentwicklung, Wirtschaft
- 4.9. Grundhafter Ausbau der Straße "Am Wasserturm" - Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 sowie Ausschreibung und Beauftragung von Bauleistungen
Vorlage: 00905/2023
III / Fachdienst Verkehrsmanagement
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
-keine-
- 6. Fördermittelanträge der Landeshauptstadt Schwerin
- 7. Akteneinsichten
- 8. Sonstiges
- 8.1. Einzelprobleme

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Der erste Stellvertreter des Oberbürgermeisters Herr Bernd Nottebaum eröffnet die 107. Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses, der Verwaltung und die Gäste. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung des Hauptausschusses sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

Zur heutigen Sitzung ist von „TV-Schwerin“ die Zulassung von Kameraaufnahmen beantragt worden. Herr Nottebaum weist auf das Verfahren hin.

Gegen diese Aufnahmen wird von den Mitgliedern des Hauptausschusses kein Widerspruch erhoben.

- zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 106. Sitzung vom 26.09.2023 (öffentlicher Teil)**

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift der 106. Sitzung des Hauptausschusses vom 26.09.2023, öffentlicher Teil - TOP 1 bis 8, wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	4

- zu 3 **Wiedervorlage/n**

- zu 3.1 **1. Änderung Bebauungsplan Nr. 77.11 "Alte Waisenstiftung" - Aufstellungsbeschluss - Vorlage: 00848/2023**

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat der Beschlussvorlage am 07.09.2023 einstimmig zugestimmt.

Der Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung hat der Beschlussvorlage am 21.09.2023 einstimmig zugestimmt.

Der Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder hat keine Stellungnahme abgegeben.

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt, das Verfahren zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 77.11 „Alte Waisenstiftung“ einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

Beschlusnummer:

107/HA/1081/2023

zu 4 Vorlagen/n

**zu 4.1 Tätigkeitsbericht 2022/2023 des Vorsitzenden des
Rechnungsprüfungsausschusses und des Leiters des
Rechnungsprüfungsamtes der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00960/2023**

Beschluss:

Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis und empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung nimmt den Tätigkeitsbericht 2022/2023 des Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses und des Leiters des Rechnungsprüfungsamtes zur Kenntnis.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 20.11.2023 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Kenntnis genommen

**zu 4.2 Besetzung von vakanten bzw. vakant werdenden Stellen in der
Stadtverwaltung Schwerin
Vorlage: 00963/2023**

Bemerkungen:

Herr Strauß bittet für das Jahr 2023 um eine Übersicht, wie viele der bisher ausgeschriebenen Stellen besetzt werden konnten. Aufgegliedert nach intern und extern ausgeschriebenen Stellen.

Herr Nottebaum nimmt die Anfrage auf und sichert eine Beantwortung zu.

Beschluss:

Die nachfolgend genannten Stellen werden durch den Hauptausschuss zur Besetzung freigegeben.

Fachdienst Stellennummer	Bezeichnung	Bewertung
31 07979, 08167	FD Bürgerservice Sachbearbeiter(in) Aufenthaltsrecht	E 9a TVöD VKA
36 04608 / ING	FD Umwelt Techn. Sachbearbeiter(in)	E 11 TVöD VKA
37 00520	FD Feuerwehr und Rettungsdienst Einsatzbearbeiter(in)	E 9a TVöD VKA
49 08109	FD Jugend Leiter(in) 49.2.2	E 9c TVöD VKA

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Beschlusnummer:

107/HA/1082/2023

**zu 4.3 Umgang mit bisher nicht verwendeten Mitteln der Landeshauptstadt
Schwerin durch den Zoo
Vorlage: 00929/2023**

Bemerkungen:

Herr Horn erläutert die Beschlussvorlage und beantwortet die Nachfragen der Mitglieder des Hauptausschusses.

Nach kurzer Aussprache einigen sich die Mitglieder des Hauptausschusses darauf, dass in der heutigen Sitzung des Hauptausschusses über die Vorlage abgestimmt wird und keine Verweisung in den Ausschuss für Finanzen erfolgt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt, die aus dem Betriebskostenzuschuss / Zuschuss zum Verlustausgleich 2022 der Landeshauptstadt Schwerin an die Zoologischer Garten Schwerin GmbH bisher nicht verwendeten Mittel durch den Zoo in den Folgejahren (2023ff) zum Ergebnisausgleich einzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Beschlussnummer:

107/HA/1083/2023

**zu 4.4 Entscheidung über die Einleitung und die Art des Vergabeverfahrens nach § 5 Abs. 4 Nr. 1a der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Schwerin - Gewerbsmäßige Beförderung von Briefen bis 2.000 Gramm für die Leitregion 19
Vorlage: 00912/2023**

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt, dass die gewerbsmäßige Beförderung von Briefen bis 2.000 Gramm für die Leitregion 19 im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung für den Zeitraum vom 1. Januar 2024 bis zum 31. Dezember 2024 vergeben wird.

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt nach durchgeführtem Verfahren den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Beschlussnummer:

107/HA/1084/2023

- zu 4.5 Entscheidung über die Einleitung und die Art des Vergabeverfahrens nach § 5 Abs. 4 Nr. 1a der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Schwerin – deutschlandweite (ausgenommen Leitregion 19) gewerbsmäßige Beförderung von Briefen bis 2.000 Gramm
Vorlage: 00916/2023**

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt, dass die deutschlandweite (ausgenommen Leitregion 19) gewerbsmäßige Beförderung von Briefen bis 2.000 Gramm im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung für den Zeitraum vom 1. Januar 2024 bis zum 31. Dezember 2024 vergeben wird.

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt nach durchgeführtem Verfahren den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Beschlusnummer:

107/HA/1085/2023

- zu 4.6 Entscheidung über die Einleitung und die Art des Vergabeverfahrens nach § 5 Abs. 4 Nr. 1a der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Schwerin - Förmliche Zustellung von amtlichen Schriftstücken der Landeshauptstadt Schwerin (elektronischer Postzustellungsauftrag)
Vorlage: 00917/2023**

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt, dass die deutschlandweite förmliche Zustellung von amtlichen Schriftstücken der Landeshauptstadt Schwerin im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung für zwei Jahre vergeben wird.

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt nach durchgeführtem Verfahren den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Beschlusnummer:

107/HA/1086/2023

**zu 4.7 Ergebnisse der Betriebsprüfung für die Jahre 2017 bis 2019 und
Satzungsänderung Eigenbetrieb ZGM
Vorlage: 00956/2023**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen; in den Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften sowie in den Ausschuss des Eigenbetriebes Zentrales Gebäudemanagement zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 07.11.2023.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 20.11.2023 vorgesehen.

**zu 4.8 Bebauungsplan Nr. 106 " Wohnpark Paulshöhe"
Vorlage: 00959/2023**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr; in den Ausschuss für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung; in den Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Gartenstadt, Ostorf mit der Bitte um Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 07.11.2023.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 20.11.2023 vorgesehen.

**zu 4.9 Grundhafter Ausbau der Straße "Am Wasserturm" - Vergabe von
Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 sowie Ausschreibung und
Beauftragung von Bauleistungen
Vorlage: 00905/2023**

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
-keine-**

Bemerkungen:

Es liegen keine Anträge aus der Stadtvertretung zur Beratung vor.

zu 6 Fördermittelanträge der Landeshauptstadt Schwerin

Bemerkungen:

Es liegen keine Informationen zu gestellten oder bewilligten Fördermittelanträgen vor.

zu 7 Akteneinsichten

Bemerkungen:

Es liegen keine Anträge auf Akteneinsicht nach § 34 Absatz 4 KV M-V vor.

zu 8 Sonstiges

zu 8.1 Einzelprobleme

Bemerkungen:

1.)

Herr Nottebaum informiert zum aktuellen Sachstand zur Ausschreibung des Werbenutzungsvertrag der Landeshauptstadt Schwerin wie folgt:

Am 08.06.2021 hat der Hauptausschuss einstimmig die Neuausschreibung des Stadtwerbevertrages beschlossen. Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften wurde fortlaufend über die aktuellen Sachstände informiert.

Die Ausschreibung ist nunmehr Ende September 2023 veröffentlicht worden. Anders als zuletzt geplant, wurde diese nicht durch ein externes Beratungsunternehmen, sondern größtenteils aus Eigenleistung durch die Verwaltung erstellt.

In der letzten Stufe wurde eine externe Anwaltskanzlei zur Unterstützung dazu geholt. Die Ausschreibung umfasst ein mehrstufiges Verfahren. In der aktuellen Stufe kann jedes Unternehmen das Interesse an der Dienstleistungskonzession bekunden und muss dafür einige Voraussetzungen erfüllen. Diese Phase läuft bis Ende Oktober 2023. Maximal 3 geeignete Unternehmen werden dann zu einer Angebotsabgabe aufgefordert.

Anders als ursprünglich in der Beschlussvorlage 00091/2021 vorgesehen, sind die WC-Anlagen kein Teil der aktuellen Ausschreibung mehr. Die Standorte am Berliner Platz, Schlachtermarkt und am Platz der Freiheit sollen vielmehr in das Eigentum der Landeshauptstadt übergehen und zukünftig durch das Zentrale Gebäudemanagement (ZGM) betrieben werden. Hier ist aufgrund des Zustandes der Anlagen von einem Kaufpreis von 1 € auszugehen. Das ZGM betreibt dann alle WC-Anlagen im Stadtgebiet und wird versuchen diese nach und nach zu sanieren. Da die hohen Investitionskosten für WC-Anlagen dann kein Teil der Ausschreibung mehr sind, werden höhere Pachteinahmen für den Stadthaushalt

erwartet.

Der neue Werbenutzungsvertrag soll ab dem 01.04.2023 laufen. Der aktuelle Vertrag wird bis dahin um 3 Monate verlängert.

2.)

Herr Nottebaum informiert zum aktuellen Flüchtlingsgeschehen in der Landeshauptstadt Schwerin.

Frau Winter gibt folgenden Sachstand zum Protokoll:

Einrichtung	Personenkreis	Kapazität	Belegung Stand: 06.10.2023
Gemeinschaftsunterkunft Hamburger Allee 202-208	Asylbewerber/innen (keine Ukrainer)	236	205 (Vollauslastung)
Europahotel, Werkstr. 205-223	UKR	192	113
Werkstr. 4, Comtact	UKR	67	34
Dezentrale Wohnungen (111 Wohnungen)	UKR	407	125

Zusammenfassung:

- Von 666 Plätze zur Unterbringung für ukrainische Geflüchtete sind 272 belegt. Die Tendenz ist steigend. Im Oktober wurden bereits 40 ukrainische Geflüchtete im Europahotel aufgenommen.
- Von 236 Plätzen zur Unterbringung für Asylbewerber/innen sind 205 belegt (Ausweidlösung: Mischbelegung im Europahotel). Die Tendenz ist steigend. Das Land hat angekündigt 250 bis 300 Personen wöchentlich auf die Landkreise und kreisfreien Städte zu verteilen. Davon entfallen jeweils 5,45 Prozent auf die Landeshauptstadt Schwerin.

3.)

Auf Nachfrage von Herrn Böttger informiert Herr Nottebaum zum aktuellen Sachstand zum Baugebiet „Schwerino“.

Die Anfrage, welche Fläche der Wohnungsgesellschaft Schwerin (WGS) es dort gibt und wofür diese genutzt werden soll wird aufgenommen und zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses beantwortet.

4.)

Herr Strauß bittet um einen aktuellen Sachstand zur geplanten Marina in der Güstrower Straße.

Die Anfrage wird aufgenommen und zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses beantwortet.

5.)

Herr Nottebaum beantwortet die Anfrage von Herrn Steinmüller zum Steg am Pier 7 (rechter Anleger).

6.)

Die Anfrage von Herrn Böttger zum aktuellen Sachstand zum Vorwärtsgelände am Mittelweg wird von Herrn Nottebaum und Frau Rabethge beantwortet. Letzte Woche fand hierzu ein Wettbewerb statt.

gez. Bernd Nottebaum

Vorsitzender

gez. Simone Timper

Protokollführerin