

STADTVERTRETUNG DER  
LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN  
7. Wahlperiode

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN – Fraktion**  
Am Packhof 2 - 6, D - 19053 Schwerin  
Tel.: 0385 / 5452970

Schwerin, 23.10.2023

### **AUSKUNFT**

der Fraktion-Bündnis 90/DIE GRÜNEN gemäß § 4 Abs. 4 der Hauptsatzung für die  
Landeshauptstadt Schwerin

### **Gebäudeverwaltung von kommunalen Gebäuden**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Aufgabe des Zentralen Gebäudemanagements der Landeshauptstadt ist u.a. die  
Verwaltung der städtischen Gebäude. Ich frage Sie namens der Fraktion:

1. Warum werden zusätzlich Verwaltungsaufgaben an externe Dienstleister übertragen?
2. Welche Gebäude der Landeshauptstadt sind in externer Verwaltung?
3. Wie hoch sind die zusätzlichen Kosten?
4. Mit welcher Begründung werden diese Leistungen extern vergeben und nicht durch den kommunalen Eigenbetrieb ausgeführt?

Mit freundlichen Grüßen



Regina Dorfmann  
Fraktionsvorsitzende B90/Die Grünen

**Der Oberbürgermeister**  
Dezernat III

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN – Fraktion**  
Fraktionsvorsitzende  
Frau Regina Dorfmann  
-im Hause-

Hausanschrift: Friesenstraße 29 • 19059 Schwerin  
Zimmer: 419  
Telefon: 0385 7434 403  
Fax: 0385 7434 412  
E-Mail: kmeier-hedrich@schwerin.de

Ihre Nachricht vom/Ihr Zeichen  
23.10.2023

Unsere Nachricht vom/Unser Zeichen

Ansprechpartner/in  
Herr Meier-Hedrich

Datum  
29.01.2024

### **Gebäudeverwaltung von kommunalen Gebäuden**

Sehr geehrte Frau Dorfmann,

zu Ihrer Anfrage erteile ich Ihnen gern folgende Auskunft:

Aktuell werden keine Gebäude von externen Anbietern verwaltet. Soweit dies in der Vergangenheit geschah, betraf es Gebäude in Sanierungsgebieten.

Die Entscheidung über die Verwaltung dieser Gebäude liegt in der Zuständigkeit der Treuhandverwalterin, der LGE GmbH. Die LGE GmbH hat nunmehr mit Wirkung ab 01.01.2024 die Verwaltung an das ZGM übertragen. Zusätzliche Kosten sind nicht damit verbunden.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Rico Badenschier  
Oberbürgermeister