39. Protokoll

Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg

am 20.03.2024

Beginn: 18:30 Uhr

Ort: Stadthaus, Am Packhof 2 – 6, Raum 6.047

Anwesende:

Joachim Pötter	CDU/FDP-Fraktion	Ordentliches Mitglied
Roman Möller	SPD-Fraktion	Ordentliches Mitglied
Norbert Reinsch	SPD-Fraktion	Ordentliches Mitglied
Dr. Andrea Rohde	Fraktion BÜNDNIS 90/Grüne	Ordentliches Mitglied
Irina Britz	Fraktion DIE LINKE	Ordentliches Mitglied
Marleen Janew	Fraktion DIE LINKE	Ordentliches Mitglied
Dirk Lerche	AfD-Fraktion	Ordentliches Mitglied
Mathias Krempin	Behindertenbeirat	

Gäste:

Annegret Reinkober	Fachdienst Stadtentwicklung
Rainer Autzen	Kontaktbeamter (Polizei)

Öffentlicher Teil:

TOP 1 – Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Ortsbeiratsvorsitzende Joachim Pötter eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Unsere bisherige Kontaktbeamte der Polizei, Frau Dörte Aeberlin, ist in den Bereich Objektschutz gewechselt und verlässt den Ortsbeirat. Neuer (und ehemaliger) Kontaktbeamter ist Rainer Autzen, der sich vorstellt. Der stellvertretende Vorsitzende begrüßt zudem Marleen Janew, die zukünftig als ordentliches Mitglied für die Fraktion DIE LINKE dem Gremium angehören wird.

TOP 2 – Bestätigung der Tagesordnung und des Protokolls der letzten Sitzung

Der Tagesordnungspunkt 5 wird auf den Punkt 4 vorgezogen.

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 28.02.2024 und die Tagesordnung mit der oben genannten Änderung werden einstimmig beschlossen.

TOP 3 – Bericht des Vorsitzenden und aus anderen Gremien

Der bereits angekündigte grundlegende Ausbau der Franz-Mehring-Straße, der eigentlich nach der Fertigstellung des Abschnittes Severinstraße beginnen sollte, ist auf 2025 verschoben worden. Der Ortsbeirat möchte von der Verwaltung wissen, was die Gründe dafür sind.

Der stellvertretende Vorsitzende stellt fest, dass sich der Schweriner Nahverkehr bis heute nicht zu den Nachfragen zur Paketbahn (Reduzierung der Sitzplätze, Berücksichtigung der Belange von behinderten Menschen etc.) geäußert hat. Auch wenn der Presse zu entnehmen war, dass die Paketbahn eingestellt wurde, gibt es im Ortsbeirat weiter den Wunsch nach Beantwortung der Fragen.

*TOP 4 – Festlegung des Stadtumbaugebietes „Ehemaliger Güterbahnhof/Mittelweg |
Beschlussvorlage: 01069/2024*

Frau Reinkober vom Fachdienst Stadtentwicklung führt zu der Vorlage ein. Die Weiterentwicklung des Gebietes, das sich zwischen Weststadt und Lewenberg befindet, soll auch Querungsmöglichkeiten zwischen den Stadtteilen schaffen. Der Kauf der zuvor fehlenden Fläche fand im letzten Jahr statt. Etwa 5 – 6 Ha der Fläche sind für Wohnbebauung vorgesehen, die genaue Bebauungsdichte ist noch unklar – es wird einen städtebaulichen Wettbewerb geben. Die Gesamtfläche beträgt 34 Ha. Der Baubeginn des Schaumagazins (ehemals KIW Vorwärts) soll voraussichtlich noch in diesem Jahr beginnen.

Der Beschluss über das Stadtumbaugebiet ist erforderlich, um Fördermittel erhalten zu können. Das Land gibt bereits jetzt positive Signale, das eine Berücksichtigung im Rahmen des Förderprogramms „Wachstum & Erneuerung“ (ehemals Stadtumbau Ost) möglich ist.

Einige Mitglieder des Ortsbeirates wünschen sich auch eine Möglichkeit der Querung mit dem Auto und nicht nur zu Fuß, andere sehen genau das kritisch wegen möglicher Veränderung der Verkehrsflüsse.

Da das Gebiet nicht im Bereich des Ortsbeirates liegt, stimmt dieser nur über die Kenntnisnahme ab.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage einstimmig zur Kenntnis.

*TOP 5 – Integriertes Stadtentwicklungskonzept Schwerin 2030 (4. Fortschreibung) |
Vorlage: 01026/2023*

Der Ortsbeirat möchte folgende Maßnahmen im ISEK ergänzen:

- grundhafter Ausbau der Franz-Mehring-Straße
- Umbau Haltestellenbereich Marianne-Grunthal-Platz (barrierefrei und behindertengerecht)

Über die Vorschläge wird abgestimmt Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0

Enthaltung: 0

Der Ortsbeirat stimmt den Vorschlägen einstimmig zu.

Es werden die Vorschläge aus den Fraktionen abgestimmt, jedoch nur die, die sich im geographischen Bereich des Ortsbeirates befinden.

- Quartier am Lewenberg (Antrag BÜNDNIS90/Grüne)

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 2

Der Ortsbeirat stimmt dem Vorschlag mehrheitlich zu.

- Eisenbahn- und Technikmuseum (Antrag SPD)
- Pfaffenteichfähre (Antrag SPD)

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

Der Ortsbeirat stimmt den Vorschlägen einstimmig zu.

Ergänzend kommt aus dem Ortsbeirat der Vorschlag, die Sicherung des Betriebes der Pfaffenteichfähre über ein Crowdfunding-Projekt zu finanzieren.

TOP 6 – Sonstiges

-

Ende: 19:35 Uhr

Gez. Roman Möller