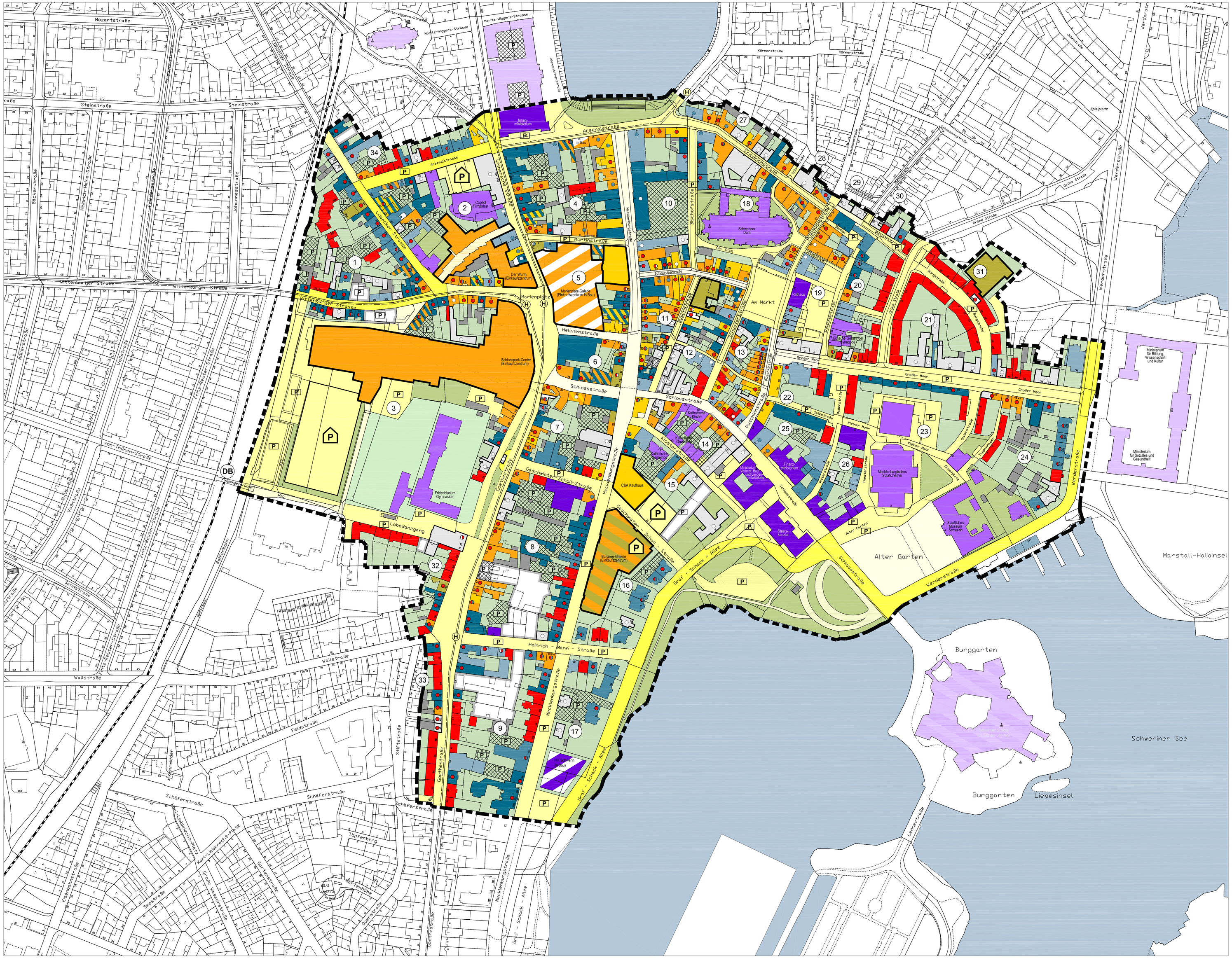
Landeshauptstadt Schwerin

Städtebauliches Entwicklungskonzept "Mittlere Altstadt"- Nutzung / Verkehr



Zeichenerklärung

Bebauung: Erdgeschossnutzung

- Einkaufszentrum
- Kaufhaus Bekleidung
- Supermarkt / Nahversorgung
- Einzelgeschäft Bekleidung
- Einzelgeschäft Lebensmittel
- Laden mit Dienstleistungsangebot
- Büronutzung
- Dienstleistung Gastronomie, Hotel
- Öffentl. Kultur-, Bildungs-, Freizeiteinrichtungen
- Einrichtungen der öffentl. Verwaltung
- Wohnen
- Nebengebäude
- Leerstand
- Einrichtung in Bau

Bebauung: Obergeschossnutzung

- ausschließlich Bürofläche
- ausschließlich Wohnfläche
- Wohnen und Bürofläche
- Leerstand Wohnfläche
- Leerstand Bürofläche
- Leerstand vollflächig

Verkehrsflächen

- Hauptverkehrsstraße
- Anlieger
- Fußgängerzone/ fußläufige Wege
- P — Stellflächen PKW Straßenraum
- P — Parkhaus
- P — versiegelte Stellfläche PKW Blockinnenbereich
- H — Haltestelle Strassenbahn / Bus
- Strassenbahnlinie
- Buslinie
- DB — Haltepunkt Deutsche Bahn
- Strecke Deutsche Bahn

Freiräume

- öffentliche Parks und Grünflächen
- private Grünflächen
- Freibereich öffentlicher Einrichtung
- Nutzungsbrache

sonstige Planzeichen

- Untersuchungsbereich
- 16 — Blocknummern
- Flurstücksgrenzen
- Straßenraumeinteilung
- Gewässer
- Einrichtung öffentl. Verwaltung / Kultur ausserhalb des Untersuchungsbereiches

PROJECTNAME
Landeshauptstadt Schwerin
Städtebauliches Entwicklungskonzept "Mittlere Altstadt"

PLANBEZEICHNUNG		PLANNUMMER
Nutzung / Verkehr		1.3
MASSSTAB	DATUM	BEARBEITUNG
1 : 1500	01.04.2009	Herold/Lüdemann/Schlenz

AUFTRAGGEBER
Landeshauptstadt Schwerin
Amt für Bauen, Denkmalpflege und Naturschutz
Postfach 111042
19010 Schwerin

PLANVERFASSER

wagner Planungsgesellschaft
Stadtumbau . Stadtentwicklung . Tourismus
Doberaner Str. 7
18057 Rostock
Tel.: 0381 | 377069-40
Fax: 0381 | 377069-49
info@wagner-planungsgesellschaft.de