

Anlage 2)

Wohnumfeldgestaltung im Rahmen des Modellvorhabens für den Stadtumbau Tallinner Straße/Vidiner Straße

Finanzbedarf

1. Finanzierung der Wohnumfeldverbesserung auf privaten Flächen (Schätzung)

	2005	2006	2007	2008	Gesamt
WGS	34.886	97.599	27.051	29.981	189.517
SWG	184.296	82.270	73.866	0	340.432
Stadt	199.182	179.869	65.917	29.981	474.947

Basis ist die Kostenschätzung des Landschaftsarchitekturbüros OLP von Juni 2004.

Die Kosten für die Herstellung des Parkplatzes der WGS (30.000 €) in der Vidiner Straße sind im Betrag 2005 enthalten. Die Stadt beteiligt sich mit 50% der förderfähigen Kosten an den Maßnahmen.

2. Finanzierung der Straßenraumgestaltung (Schätzung)

	2005	2006	2007	2008	Gesamt
WGS	0	12.066	0	36.198	48.264
SWG	0	24.742	0	74.224	98.966
Dritte	0	28.165	0	18.854	47.019
Stadt	224.688	149.680	371.373	0	745.741

Basis ist die Kostenschätzung des Ing.-Büros Hinz vom Mai 2004 und die darauf basierende KAG-Schätzung des Amtes 66 vom 29.06.04.

Die Umlage erfolgt im Rahmen von Ablösevereinbarungen. Die Eigentümer beteiligen sich entsprechend ihres Flächenanteils pauschal mit 30% der Gesamtkosten.

3. Finanzierung gesamt

	2005	2006	2007	2008	Gesamt
WGS	34.886	109.665	27.051	66.179	237.781
SWG	184.296	107.012	73.866	74.224	439.398
Stadt	423.870	329.547	437.290	29.981	1.220.688

Zusammenfassung der Tabellen 1 und 2