

**Protokoll**  
**über die 28. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr am**  
**06.10.2011**

**Beginn:** 17:30 Uhr  
**Ende:** 19:47 Uhr  
**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Brauer, Hagen Dr. entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Fischer, Frank entsandt durch SPD-Fraktion

**ordentliche Mitglieder**

Block, Wolfgang entsandt durch Fraktion DIE LINKE  
Friedrich, Jürgen entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Heine, Sebastian entsandt durch SPD-Fraktion ab 17.33 Uhr  
bis 19.20 Uhr  
Simon, Martina entsandt durch Fraktion DIE LINKE

**stellvertretende Mitglieder**

Curschmann, Friedrich-Karl ab 17.36 Uhr  
Leist, Wolfgang Dr.  
Lemke, Klaus

**beratende Mitglieder**

Jöst, Alexander entsandt durch Seniorenbeirat  
Rehmer, Manfred entsandt durch Behindertenbeirat

**Verwaltung**

Bierstedt, Carsten  
Cordes, Birgit  
Ferchland, Kerstin  
Friedersdorff, Wolfram Dr.  
Oertel, Holger  
Reinkober, Günter Dr.  
Riemer, Daniel  
Sabadil, Susanne

Schacht, Nonno  
Smerdka, Bernd-Rolf Dr.  
Wurst, Silke

### **Gäste**

Gerner, Sibylle  
Koschmidder, Roberto  
Manow, Cordula  
Kirsten, Frank  
Leifels, Matthias  
Wesser, Gerhard  
Dr. Jencio

Ortsbeirat Friedrichsthal  
Ortsbeirat Weststadt  
Ortsbeirat Lankow  
MKK-Architekten  
MKK-Architekten  
LK Ludwigslust-Parchim  
Bürgerinitiative Alexandrinenstraße

**Leitung: Dr. Hagen Brauer**

**Schriftführer: Ulrike Auge**

### **Festgestellte Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
  
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 27. Sitzung vom 01.09.2011 (öffentlicher Teil)
  
3. Mitteilungen der Verwaltung
  - 3.1. Budgetkontrolle
  
  - 3.2. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
  
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Festlegung der wesentlichen Produkte in den Teilhaushalten der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 00935/2011

- 4.2. Radfernweg Hamburg - Rügen  
Abschnitt Westufer Ziegelaußensee  
Vorlage: 00946/2011
  
- 4.3. B-Plan Nr. 59.08 "Wochenendhausgebiet Touristenweg" - Beschluss über  
Stellungnahmen Satzungsbeschluss  
Vorlage: 00806/2011
  
- 4.4. Geschwindigkeitsbeschränkung Seehofer Straße (Wickendorf)  
Vorlage: 00881/2011
  
- 4.5. 13. Änderung des Flächennutzungsplans - Beschlussfassung  
Vorlage: 00779/2011
  
- 4.6. 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin -  
Einleitungsbeschluss -  
Vorlage: 00925/2011
  
- 4.7. Bebauungsplan Nr. 46.03 "Schlossgärtnerei Schwerin - Am Küchengarten"  
Vorlage: 00936/2011
  
- 4.8. Parkgebührenordnung der Landeshauptstadt Schwerin für das Parken auf  
öffentlichen Verkehrsflächen  
Vorlage: 00646/2010
  
- 4.9. Finanzierung der Straßenbaumaßnahme Marienplatz  
Vorlage: 00861/2011
  
- 4.10. Überplanmäßige Ausgabe in der Haushaltsstelle 63000.95151 Grundhafter  
Ausbau der Bundesstraße B 321 - Ausgleichsmaßnahme Revitalisierung  
und Sanierung des Immensolls im Stadtteil Neumühle  
Vorlage: 00918/2011
  
- 4.11. B-Plan Nr. 59.10 "Neues Wohnen am Lankower See"  
Vorlage: 00911/2011
  
- 4.12. Grundhafter Ausbau der Alexandrinenstraße  
Vorlage: 00914/2011

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
  - 5.1. Bushalteplatz Goethe-Gymnasium  
Vorlage: 00823/2011
  - 5.2. Kostenloses Parken für Elektrofahrzeuge  
Vorlage: 00711/2011
  - 5.3. Bedarfsermittlung für Taxikonzessionen  
Vorlage: 00941/2011
  - 5.4. Durchsetzung der Verkehrsregeln in der Fußgängerzone  
Vorlage: 00943/2011
6. Sonstiges

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

##### Bemerkungen:

Herr Dr. Brauer, der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr eröffnet die 28. Sitzung des Ausschusses. Er begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Tagesordnungspunkte 4.11, 4.12 und 5.3 werden in der Beratungsfolge vorgezogen.

Herr Dr. Brauer bittet darum den TOP 4.3 auf die nächste Sitzung zu verschieben, da es in seiner Fraktion noch Beratungsbedarf gibt.

Zudem wird das Ende der Sitzung auf ca. 19.30 Uhr festgesetzt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den Änderungen mehrheitlich bestätigt.

#### zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 27. Sitzung vom 01.09.2011 (öffentlicher Teil)**

##### Bemerkungen:

Das Protokoll der 27. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird bei 8 Anwesenden mit drei Enthaltungen bestätigt.

#### zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

##### Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff berichtet über folgende Themen:

- Eingang Fördermittelbescheid Marienplatz
- Vorbescheid Offizierscasino
- Möwenburgstraße: Fläche ehem. Bootshaus bleibt frei per Gerichtsurteil
- Bau/Nutzung Obdachlosenunterkunft Mittelweg vom Gericht als rechtswidrig erklärt – Beschwerde beim OVG ist eingelegt

Es werden folgende Broschüren von der Verwaltung an die Ausschussmitglieder verteilt:

„Geschichte des Platz der Jugend“, „Das Schweriner Schlossensemble - Auf dem Weg zum UNESCO-Welterbe; Tagungsdokumentation“

**zu 3.1 Budgetkontrolle**

**Bemerkungen:**

Es liegen keine Daten oder Anfragen vor.

**zu 3.2 Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau**

**Bemerkungen:**

Herr Dr. Smerdka berichtet über folgende Themen der City Bau AG:

- Karl-Liebknecht-Platz
- Marienplatz
- Güstrower Straße

**zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

**zu 4.1 Festlegung der wesentlichen Produkte in den Teilhaushalten der  
Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 00935/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 20.10.2011

**zu 4.2 Radfernweg Hamburg - Rügen  
Abschnitt Westufer Ziegelaußensee  
Vorlage: 00946/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

**zu 4.3 B-Plan Nr. 59.08 "Wochenendhausgebiet Touristenweg" - Beschluss über  
Stellungnahmen Satzungsbeschluss  
Vorlage: 00806/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

zu 4.4 **Geschwindigkeitsbeschränkung Seehofer Straße (Wickendorf)**  
**Vorlage: 00881/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

zu 4.5 **13. Änderung des Flächennutzungsplans - Beschlussfassung**  
**Vorlage: 00779/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

zu 4.6 **11. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin -  
Einleitungsbeschluss -**  
**Vorlage: 00925/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

zu 4.7 **Bebauungsplan Nr. 46.03 "Schlossgärtnerei Schwerin - Am Küchengarten"**  
**Vorlage: 00936/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

zu 4.8 **Parkgebührenordnung der Landeshauptstadt Schwerin für das Parken auf  
öffentlichen Verkehrsflächen**  
**Vorlage: 00646/2010**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

zu 4.9 **Finanzierung der Straßenbaumaßnahme Marienplatz**  
**Vorlage: 00861/2011**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt:  
Die Stadtvertretung beschließt die Erhöhung des Finanzbedarfs für die

Straßenbaumaßnahme Marienplatz in den Haushaltsjahren 2012 und 2013 sowie eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung im Haushalt des Jahres 2011 für die Jahre 2012 und 2013 in Höhe von 2.400.000 EUR in der Haushaltsstelle 61500.94024.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	3
Enthaltung:	0

**zu 4.10**    **Überplanmäßige Ausgabe in der Haushaltsstelle 63000.95151 Grundhafter Ausbau der Bundesstraße B 321 - Ausgleichsmaßnahme Revitalisierung und Sanierung des Immensolls im Stadtteil Neumühle**  
**Vorlage: 00918/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

**zu 4.11**    **B-Plan Nr. 59.10 "Neues Wohnen am Lankower See"**  
**Vorlage: 00911/2011**

**Bemerkungen:**

Der städtebauliche Entwurf wird von Herrn Kirsten (MKK-Architekten) vorgestellt.

**Beschluss:**

Der städtebauliche Entwurf wird zur Kenntnis genommen. Der Entwurf soll der Öffentlichkeit vorgestellt werden.

**zu 4.12**    **Grundhafter Ausbau der Alexandrinenstraße**  
**Vorlage: 00914/2011**

**Bemerkungen:**

Der Ausschuss erteilt der Bürgerinitiative Alexandrinenstraße, vertreten durch Herrn Dr. Jencio, das Rederecht.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt den grundhaften Ausbau der Alexandrinenstraße (Arsenalstraße bis Knaudtstraße) mit einer Fahrbahnbefestigung in Asphalt zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 3  
Enthaltung: 2

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

**zu 5.1 Bushalteplatz Goethe-Gymnasium  
Vorlage: 00823/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

**zu 5.2 Kostenloses Parken für Elektrofahrzeuge  
Vorlage: 00711/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

**zu 5.3 Bedarfsermittlung für Taxikonzessionen  
Vorlage: 00941/2011**

**Bemerkungen:**

Herr Wesser vom Landkreis Ludwigslust-Parchim nimmt zu der Vorlage Stellung. Die Verkehrsbehörde müsste diese Prüfung durchführen, was mit Kosten für die Stadt Schwerin verbunden wäre, so Herr Wesser. Er sieht zudem aktuell keine Notwendigkeit für eine Überprüfung.

Da noch Beratungsbedarf besteht wird die Vorlage auf die Sondersitzung am 27.10.2011 verschoben.

**zu 5.4 Durchsetzung der Verkehrsregeln in der Fußgängerzone  
Vorlage: 00943/2011**

**Bemerkungen:**

Wiedervorlage zur Sondersitzung am 27.10.2011

**zu 6**      **Sonstiges**

-

gez. Dr. Hagen Brauer

---

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

---

Protokollführer