

**Protokoll  
über die 38. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Ordnung am 23.08.2012**

**Beginn:** 17:30 Uhr  
**Ende:** 19:00Uhr  
**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

**Anwesenheit**

**Vorsitzende**

Voss, Renate entsandt  
durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Strähnz, Michael entsandt  
durch Fraktion DIE LINKE

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Fischer, Frank entsandt  
durch SPD-Fraktion

**ordentliche Mitglieder**

Lemke, Klaus entsandt  
durch CDU/FDP-Fraktion

Möller, Roman entsandt  
durch SPD-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-  
Fraktion

Weiß, Andreas entsandt  
durch CDU/FDP-Fraktion

**stellvertretende Mitglieder**

Prösch, Dieter entsandt  
durch Fraktion DIE LINKE

Tuchel, Ina entsandt  
durch Fraktion Unabhängige Bürger

Uchnewitz, Leonore entsandt  
durch CDU/FDP-Fraktion

**Leitung: Frau Voss**

**Schritfführer:Frau Biastoch**

**Festgestellte Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 14.06.2012 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1. Berichterstattung der Teilhaushaltsverantwortlichen / Produktverantwortlichen (Budgetkontrolle)
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
- 4.1. Bebauungsplan Nr. 09.91.01 / 1 'Hafen-Speicher' - Zweite Änderung
  - Beschluss über eingegangene Stellungnahmen
  - Beschluss über die BebauungsplanänderungVorlage: 01161/2012
- 4.2. B-Plan Nr. 78.11 "Sondergebiet Photovoltaik - Gosewinkel"  
Satzungsbeschluss  
Vorlage: 01195/2012
- 4.3. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 14.91.01 "Schwerin-Friedrichsthal"  
- Auslegungsbeschluss -  
Vorlage: 01189/2012
- 4.4. 1.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31.98.01 "Krebsförden Dorfstraße" -  
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 01216/2012
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Garagenkomplex und illegale Müllhalden Neumühler Straße  
Vorlage: 01201/2012
6. Sonstiges

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

**Bemerkungen:**

Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

- zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 14.06.2012 (öffentlicher Teil)**

**Beschluss:**

Die Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 14.06.2012 wird einstimmig beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	-
Enthaltung:	3

- zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

**Bemerkungen:**

Dr. Friedersdorff informiert über den Dieselschaden im Burgsee.  
Unter Mithilfe aller Beteiligten und aufgrund der guten Zusammenarbeit in der Verwaltung konnte der Schaden erfolgreich beseitigt werden.

Dr. Friedersdorff weist auf den Tag der offenen Höfe hin.

Des Weiteren berichtet er über die Übergabe des Karl-Liebknecht-Platzes, welcher gut angenommen wurde.

Zum Fahrradforum erläutert Herr Dr. Friedersdorff, dass die Neuformulierung von Zielsetzungen vereinbart wurde.

**zu 3.1      Berichterstattung der Teilhaushaltsverantwortlichen /  
Produktverantwortlichen (Budgetkontrolle)**

**Bemerkungen:**

Die Berichterstattung wurde den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis übergeben und von Herrn Dr. Friedersdorff kurz erläutert.

**zu 4            Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

**zu 4.1        Bebauungsplan Nr. 09.91.01 / 1 'Hafen-Speicher' - Zweite Änderung  
- Beschluss über eingegangene Stellungnahmen  
- Beschluss über die Bebauungsplanänderung  
Vorlage: 01161/2012**

**Bemerkungen:**

Herr Thiele erläutert die Vorlage.

**Beschluss:**

Die Zweite Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09.91.01 / 1 ‚Hafen - Speicher‘, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Textteil (Teil B) gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung wurde beschlossen. Die Begründung zur Bebauungsplanänderung wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:        9  
Nein-Stimmen:     -  
Enthaltung:        -

**zu 4.2        B-Plan Nr. 78.11 "Sondergebiet Photovoltaik - Gosewinkel"  
Satzungsbeschluss  
Vorlage: 01195/2012**

**Bemerkungen:**

Herr Thiele und Herr Dr. Friedersdorff erläutern die Vorlage.

**Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt den Bebauungsplan Nr. 78.11 „Sondergebiet Photovoltaik – Gosewinkel“ als Satzung. Die Begründung zum Bebauungsplan mit Umweltbericht wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:        8  
Nein-Stimmen:     -  
Enthaltung:        1

**zu 4.3        1. Änderung Bebauungsplan Nr. 14.91.01 "Schwerin-Friedrichsthal"  
- Auslegungsbeschluss -  
Vorlage: 01189/2012**

**Bemerkungen:**

Herr Thiele und Herr Dr. Friedersdorff erläutern die Vorlage.  
Laut Schulentwicklungsplan ist für dieses Gebiet keine Schule vorgesehen.  
Auf den Freiflächen könnte die Möglichkeit zur Errichtung eines Bolzplatzes geprüft werden. Die Errichtung eines Gemeindehauses wäre auf dem Mischgebietsgelände möglich.

Angaben zur Einwohnerstruktur und zur Flächengröße werden von der Verwaltung nachgereicht.

**Beschluss:**

Die Beschlussfassung wird auf Antrag von Frau Tuchel vertagt.

**zu 4.4      1.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31.98.01 "Krebsförden Dorfstraße" -  
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 01216/2012**

**Bemerkungen:**

Herr Thiele erläutert die Vorlage.

Herr Lemke bitte um die Anhörung von betroffenen Bürgern, welchen daraufhin das Wort erteilt wird.

**Beschluss:**

Herr Lemke meldet bezüglich der Neuparzellierung mit den neuen Zuwegungen Beratungsbedarf an.

Der Beschluss wird vertagt.

**zu 5            Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

**zu 5.1        Garagenkomplex und illegale Müllhalden Neumühler Straße  
Vorlage: 01201/2012**

**Bemerkungen:**

Der Einbringer der Vorlage, Herr Strauß, ist nicht anwesend.

Herr Nottebaum erläutert die komplizierte Sachlage.

Ein anwesender Anwohner, welcher die Zustände vor Ort bestätigt, wird angehört.

**Beschluss:**

Herr Nottebaum wird sich auf Auftrag des Ausschusses nochmals mit dem zuständigen Landkreis in Verbindung setzen, um eine Lösung herbeizuführen.

Der Beschluss wird vertagt.

**Abstimmungsergebnis:**

**zu 6            Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Herr Strähnz bringt die Bitte von Eltern um Geschwindigkeitskontrollen vor der Schule in der Speicherstraße vor.

Herr Lemke schlägt im Hinblick auf die Zusammenarbeit der Stadt mit der Polizei vor, dass auch die Polizei Falschparker abstrafte. Er bittet um die Beratung dieser Angelegenheit im nächsten Polizeigespräch.

Herr Dr. Friedersdorff weist auf das den Ausschussmitgliedern vorgelegte Rettungsdienstkonzept hin und bittet um Rückmeldungen.

**Abstimmungsergebnis:**

gez. Voss

---

Vorsitzende/r

gez. Biastoch

---

Protokollführer/in