

**Protokoll
über die 52. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus
am 22.08.2013**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:20 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Harder, André

entsandt durch SPD-Fraktion

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Güll, Gerd

entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Heine, Sebastian

entsandt durch SPD-Fraktion

Klinger, Sven

entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

stellvertretende Mitglieder

Brauer, Hagen Dr.

entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

Buß, Torsten

entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

Frank, Ruth

entsandt durch Fraktion DIE LINKE

Holtzhauer, Rolf Dr. med.

entsandt durch Fraktion DIE LINKE

Verwaltung

Friedersdorff, Wolfram Dr.

Fuchsa, Frank

Jäger, Stefan

Nottebaum, Bernd

Gäste

Händschke, Juliane

SVZ

Ludwig, Jens

Schubert, Hasko

Zischke, Thomas

Herr Petersen

Hotel am Speicher

Frau Maiwirth

Arte Hotel

Leitung: André Harder

Schriftführer: Annegret Heiden

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 51. Sitzung vom 13.06.2013 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1. Information zum Stand der Umsetzung des Sparpaketes
 - 3.2. Berichterstattung der Teilhaushaltsverantwortlichen / Produktverantwortlichen
 - 3.3. Sonstiges
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) in der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01560/2013
 - 4.2. Bebauungsplan Nr. 88.13 "Lewenberg - Ehemalige Möbelwerke" - Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 01571/2013
 - 4.3. Beschluss über eine Veränderungssperre zum Bebauungsplanverfahren Nr. 88.13 "Lewenberg - Ehemalige Möbelwerke" (Aufstellungsbeschluss)
Vorlage: 01573/2013
 - 4.4. Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung für die beruflichen Schulen der Landeshauptstadt Schwerin für den Zeitraum der Schuljahre 2013/14 bis 2017/18
Vorlage: 01547/2013
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Mueß und Zippendorf als Wohn- und Erholungsgebiete weiterentwickeln
Vorlage: 01517/2013
6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Der Vorsitzende, André Harder, eröffnet die 52. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße und rechtzeitige Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird ***einstimmig bestätigt***.

- zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 51. Sitzung vom 13.06.2013 (öffentlicher Teil)**

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder ***stimmen*** der Sitzungsniederschrift der 51. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus vom 13.06.2013 (öffentlicher Teil) mit einer Enthaltung ***zu***.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

- zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

- zu 3.1 **Information zum Stand der Umsetzung des Sparpaketes**

Bemerkungen:

Herr Nottebaum informiert zum Stand der Umsetzung:

- Kündigungen der Mitgliedschaften Tourismusverband Mecklenburg-Schwerin und Verein Biocon Valley
- Reduzierung ECE-Ausstellungen (2 statt 3 Ausstellungen)
- Erhöhung Kleingartenpacht (Gutachten da, Erhöhung um 0,07 € auf 0,12 € möglich)

- zu 3.2 **Berichterstattung der Teilhaushaltsverantwortlichen / Produktverantwortlichen**

Bemerkungen:

Herr Nottebaum teilt den Mitgliedern den Stand per 30.06.2013 mit. Die Erfüllung der Erträge liegt bei 73 % und die Aufwendungen bei 32 %.

- zu 3.3 **Sonstiges**

Bemerkungen:

Herr Nottebaum informiert zur Absage Decathlon, Einladungen zum Immobilien Forum und zur Marketinginitiative.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

zu 4.1 Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) in der Landeshauptstadt Schwerin Vorlage: 01560/2013

Bemerkungen:

Die Vorlage wird seitens der Verwaltung nicht eingebracht.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder **lehnen** die Vorlage mit Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) in der Landeshauptstadt Schwerin einschließlich der Anlagen (Erhebungsvordruck Steuererklärung, Informationsschreiben, Vordruck Arbeitgeberbestätigung, Vordruck Eigenbestätigung für Selbständige).

mehrheitlich **ab**.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	6
Enthaltung:	0

zu 4.2 Bebauungsplan Nr. 88.13 "Lewenberg - Ehemalige Möbelwerke" - Aufstellungsbeschluss - Vorlage: 01571/2013

Bemerkungen:

Die Vorlage wird von Herrn Fuchsa eingebracht und erläutert.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder **stimmen** der Vorlage mit Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt, den Bebauungsplan Nr. 88.13 „Lewenberg – Ehemalige Möbelwerke“ gemäß § 13a BauGB aufzustellen.

einstimmig **zu**.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0

Enthaltung: 0

- zu 4.3 **Beschluss über eine Veränderungssperre zum Bebauungsplanverfahren Nr. 88.13 "Lewenberg - Ehemalige Möbelwerke" (Aufstellungsbeschluss)**
Vorlage: 01573/2013

Bemerkungen:

Die Vorlage wird von Herrn Fuchsa eingebracht und erläutert.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder **stimmen** der Vorlage mit Beschlussvorschlag:

Für den Planbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 88.13 „Lewenberg – Ehemalige Möbelwerke“ wird eine Veränderungssperre gemäß § 16 BauGB beschlossen.

einstimmig **zu**.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

- zu 4.4 **Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung für die beruflichen Schulen der Landeshauptstadt Schwerin für den Zeitraum der Schuljahre 2013/14 bis 2017/18**
Vorlage: 01547/2013

Bemerkungen:

Die Vorlage wird von niemand eingebracht. Der Ausschuss bittet um Einbringung zum nächsten Termin.

- zu 5 **Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

- zu 5.1 **Mueß und Zippendorf als Wohn- und Erholungsgebiete weiterentwickeln**
Vorlage: 01517/2013

Bemerkungen:

Die Vorlage wird von Herrn Klinger eingebracht und erläutert. Der Änderungsantrag der Fraktion SPD- Bündnis 90/ DIE GRÜNEN wird von Herrn Heine erläutert.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder **stimmen** der Vorlage, **mit Änderung** im fünften Anstrich, einstimmig **zu**.

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, einen Bericht zur Situation als auch ein Gesamtkonzept für die Weiterentwicklung der Stadtteile Mueß und Zippendorf der Stadtvertretung bis zum 30. September 2013 vorzulegen.

Sowohl im Bericht als auch im Konzept sollten neben anderem folgende Aspekte Berücksichtigung finden bzw. dargestellt und konzeptionell weiterentwickelt werden:

- die Situationen aller Badestellen und deren Reinigung,
- die Regelungen zu den Kfz-Parkplätzen bzw. Kontrollen derer Einhaltung,
- die Situation der Wanderwege, der Straßen als auch der Gehwege,
- die Berücksichtigung in der touristischen Strategie der Stadtmarketing GmbH,
- sowohl die mögliche Integration der Naturschutzstation in das Freilichtmuseum Mueß als auch der Verbleib der Station an ihrem jetzigen Standort unter Berücksichtigung des geänderten Konzeptes des bisherigen Betreibers der Naturschutzstation,
- die Sicherung von Baustellen und Bauruinen und deren Entwicklungschancen,
- die Ausschilderung und die Vernetzung touristischer Infrastrukturen untereinander
(z.B. Zoo, Freilichtmuseum, Kletterwald, Weiße Flotte, Reppiner Burgruine)

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff geht auf die Frage von Herrn Güll ein, wie die großen Bauprojekte in der Landeshauptstadt Schwerin laufen. Er informiert unter anderem zum Marienplatz und Straßenbauvorhaben (Schelfstraße, Alexandrinenstraße, Obotritenring).

gez. André Harder

Vorsitzende/r

gez. Annegret Heiden

Protokollführer/in