

## **Protokoll**

### **Ortsbeirat Mueßer Holz**

**Datum:** 03.06.2014

**Ort:** Nachbarschaftstreff SWG  
L . Meitner Straße 15

**Beginn:** 17.30 Uhr

**Ende** : 20.00 Uhr

**Anwesende:** siehe Liste

### **Eröffnung und Begrüßung**

Ortsbeiratsvorsitzender Georg-Christian Riedel eröffnete die Sitzung und dankte für die Einladung in den Nachbarschaftstreff.

### **Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

### **Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung in der vorliegenden Form wurde bestätigt.

### **Vorstellung des Hauses Altersgerechtes Wohnen**

Das Objekt altersgerechtes Wohnen wurde vorgestellt. Es hat 58 Wohnungen in einer Größe von 53 bis 60 Quadratmeter, jede Wohnung verfügt über Terrasse oder einen Balkon. Das altersgerechtes, barrierefreie Wohnen unterscheidet sich von der Unterbringung in einem Pflegeheim. In dem Haus hat die AWO Räume für einen Nachbarschaftstreff und Betreuung angemietet. Im Nachbarschaftstreff finden jeweils von Montag bis Donnerstag Veranstaltungen statt von Spielen, Klönnachmittag, Themenveranstaltungen und auch Reisen. Der Nachbarschaftstreff wird gut angenommen. Für dieses Haus besteht ein Beirat, der sich einmal im Monat trifft. Der Beirat des Hauses hatte für den Ortsbeirat einige Fragen. Sie betreffen die Zuständigkeit für den Weg von der Haltestelle Keplerstraße zum Eingang des Grundstückes. Wer ist Eigentümer, Problem ist fehlender Winterdienst seit Jahren, fehlende Säuberung, so dass noch im Frühjahr auf dem Weg nasses Laub vom vergangenen Herbst liegt. Ein weiteres Problem ist, dass an der Keplerpassage stundenlang Hundebesitzer ihre Tiere anbinden und sie entsprechend lange kläffen und große Hunde ohne Maulkorb sind. Des weiteren fahren zwei Leute unbefugt auf dem Weg mit Geländemaschinen und gefährden Fußgänger. Zuletzt angesprochen die freie Kfz-Werkstatt, die auch samstags und sonntags die Motoren von Fahrzeugen laufen lässt und für eine Lärmbelästigung sorgt. Ortsbeiratsvorsitzender Georg-Christian Riedel sagte zu, diesen angesprochenen Problemen nachzugehen.

### **Arbeit der SWG**

Frau Schumann und Herr Müller stellten die SWG mit ihrer Ausrichtung und ihren Arbeitsschwerpunkten ausführlich vor. Dabei ging es um Energieumstellung in den

Blöcken, statt Einrohr- Zweirohrleitungen für die Heizung, Sanierung von Balkonen, Fassaden. Angedacht ist ein Rückbau in der Keplerstraße im kommenden Jahr, wo demnächst Gespräche mit den Mietern stattfinden werden.

Die SWG zeigte sich grundsätzlich bereit, bei der Bebauung des ehemaligen BUGA-Parkplatzes mit Eigenheimsiedlungen mit Ein- und Mehrfamilienhäusern mit von der Seite zu sein. Das betrifft insbesondere die hintere Bebauung des Areals. Angeregt wurde eine verbesserte Öffentlichkeitsarbeit, um Vorurteilen gegen den Stadtteil entgegenzuwirken. Die SWG spricht sich dafür aus, die Hamburger Allee zu verlängern, damit die 400 Meter Lücke zur Plater Straße geschlossen werden und eine durchgehende Verbindung nach Cronsrade geschaffen wird. Ebenso wünscht die SWG, dass die Magistralen Hamburger Allee und Lomonossowstraße gemacht werden. SWG und Ortsbeirat Mueßer Holz wollen in Verbindung bleiben.

### **Nachmieter im Haus in der Galileistraße 7**

Der TuS Makkabi e.V. ist neuer Mieter geworden mit Unterstützung des Ortsbeirates Mueßer Holz. Angeregt wurde ein Tag der offenen Tür, der im Rahmen der Interkulturellen Wochen vom 14. September bis 3. Oktober stattfinden könnte. Daran könnten sich NTS, Makkabi und der Ortsbeirat beteiligen.

### **Trägerschaft Mittsommerfest 20 – 22. Juni**

Der Ortsbeirat Mueßer Holz beschäftigte sich noch einmal mit diesem Thema. Er legte nach gründlicher Erörterung fest, dass eine Schirmherrschaft erst dann in Frage kommen kann, wenn die Rechtsabteilung der Landeshauptstadt eine eindeutige Formulierung entwickelt, mit der alle Haftungsgründe für den Ortsbeirat wie GEMA und Versicherung etc. ausgeschlossen sind.

### **Sonstiges**

Die Petrusgemeinde feiert vom 27. bis 29. Juni ihr 40jähriges Bestehen mit Veranstaltungen.

Der Ortsbeirat ist von Herrn Glüer zu einem Besuch beim Bauspielplatz eingeladen.

Der Ortsbeiratsvorsitzende schloss die Beratung mit einem Dank an alle Anwesenden.

Schwerin, 04.06.2014

Protokoll:

Georg-Christian Riedel  
Ortsbeiratsvorsitzender

Rainer Brunst  
Schriftführer