Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Schelfstadt / Werdervorstadt / Schelfwerder

An die Mitglieder und ständigen
Gäste der Ortsbeiräte
stellv. Mitglieder z.K.
- per Mail -

Geschäftstelle:

Am Packhof 2-6
Telefon: 0385-5451073
19010 Schwerin

Vorsitzende:

Claudia El Aaraik
Robert-Koch-Str. 13
19055 Schwerin

(0385) 589 19 18
(0174) 1820 863
cfriedrich.sn@gmx.de

Protokoll zur Sitzung des Ortsbeirates,
am Mittwoch, 07. Mai 2014, um 19:00 Uhr,
im Brandensteinschen Palais - Puschkinstraße

31.05.2014

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder:		Stellvertretende Mitglieder:	
El Aaraik, Claudia	CDU/FDP	Bandlow, Andre	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Gramkow, Erwin	Die Linke	Steinmüller, Rolf	UB
Starck, Gabriele	Die Linke		
Lindberg, Katy	UB		
Forejt, Manfred	(CDU/FDP)		

Entschuldigt: Haring, Christoph SPD

Gäste: Hr. Bierstedt (LHS/AfVM); Hr. Lentschow (LGE), Hr. Müller (LHS/OA), Hr. Pichotzke (LHS/AfStE); Hr. PHK Kunze (KBB Mitte)

Top 1. Die Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden.

Top 2. Die Tagesordnung wird beschlossen.

Top 3. Protokollkontrolle – April 2014 – muss korrigiert werden

Top 4. Baumaßnahme der Schelfstraße im Straßenabschnitt zwischen der Knaudtstraße und Landreiterstraße

- Herr Bierstedt macht allgemeine Ausführungen zur Baumaßnahme / Beginn 26.05.2014 für den 1. Abschnitt / Bürger werden auf einer Bürgerinformationsveranstaltung informiert / Termin 12.05. / 18:00 Uhr
- Straße zunächst weiter halbseitig befahrbar
- bis 15.09 Leitungsverlegung danach Vollsperrung
- Claudia El Aaraik fragt wegen der nicht genehmigten Einfahrten an / Antwort: bis auf ein Verfahren sind alle abgeschlossen, die Einfahrten müssen zurückgebaut werden / alle verbleibenden Einfahrten werden entsprechend gestaltet
- Rolf Steinmüller: Anfrage wg. Anpflanzung von Bäumen; er bittet auf die Pflanzbedingungen zu achten sowie an die nötigen Parkplätze
- Andre Bandlow: Anfrage wg. Fahrradweg und die Beachtung von Feuerwehrzufahrten / Antwort: es ist kein Radweg vorgesehen / die Feuerwehrzufahrt wird während der gesamten Baumaßnahme gewährleistet
- Claudia El Aaraik: durch die Asphaltierung sollte an Entschleunigung für die Autofahrer gedacht werden / Antwort: Aufpflasterung nur im Bereich der Kreuzung Landreiterstraße; zudem Tempo 30-Zone / Hauptstraßenführung bleibt auch wg. des Nahverkehrs bestehen

Top 5. Vorlage: 01841/2014; Aufgabenschwerpunkt des KOD verlagern

- kurze Erläuterung des Sachverhaltes durch Herrn. Müller; allg. Informationen zur Arbeit des KOD; 18 ½ Mitarbeiter sind in 2 Schichten im Außendienst tätig
- Beschluss aus 2009 – 25 MA vorzuhalten konnte bis heute nicht umgesetzt werden/ zu den vakante Stellen – derzeit keine Umsetzung möglich
- Schwerpunkt der Arbeit liegt auf der Innenstadt / sonstige Tätigkeiten werden im Rahmen der Möglichkeiten wahrgenommen (auch in anderen Stadtteilen)
- Rolf Steinmüller: allgemeine Erläuterung zum Antrag / Augenmerk wird leider nur auf die Autos gesetzt / er möchte einen positive Bilanz zum Jahresende haben; unter Beachtung der/des Hundesteuer/-kot - wünscht sich Präsenz in Zeiten wo Bürger mit den Tieren laufen / großes Defizit auch bei Müllbehältern
- Herr Müller: Mitarbeiter sind flexibel / aber Arbeitsfeld kaum ableistbar / Neubesetzungen können nur intern erfolgen
- Rolf: unterm Strich kommt nichts bei raus

Abstimmung:	ja:	1
	nein:	5
	Enthaltung:	1

Top 6. Bebauungsplan Nr. 77.11 „Alte Waisenstiftung“ – Auslegungsbeschluss – Vorlage: 01855/2014

- Allgemeine Infos von Herr. Pichotzke / Bebauungsplan ist allgemein bekannt
- Amtstraße soll bis kurz vor dem Wasser verlängert werden, der dann folgende Teil soll in das angrenzende Sanierungsgebiet aufgenommen werden
- Im 3. Abschnitt keine Blockbebauung / einzelne Baukörper Stadtvillen

- Bebauung abgestuft nach hinten / Ausnahme Amtstraße. Hier soll die Höhe gleich bleiben / ca. 150 WE im 2./3. Abschnitt / Parkplätze ausreichend ca. 255 (177x 1,5) / dazu im öffentlichen Bereich noch 50 Plätze dazu
- allg. Diskussion

Abstimmung:	ja:	5
	nein:	1
	Enthaltung:	1

Top 7. Sonstiges

1. Verkehrsführung/Parksituation auf dem Schelfmarkt

- Anregung von Herrn Fisch, diese noch mal zu überdenken / Vorschlag: Parkflächen im Innenraum
- OBR hatte sich dieses Themas schon einmal angenommen, nimmt sich des Themas auf einer der kommenden Sitzung nochmals an

2. Parkzone Werdervorstadt

- Claudia El Aaraik kritisiert die Verfahrensweise der Änderung des Antrages in einen Prüfantrag / würde sich wünschen im Vorfeld besser durch die Verwaltung informiert zu werden

3. Geothermieanlage Bornhövedstraße / Kindergarten „Villa Traumland“

- durch die Erschließung des Areal´s mit Erdwärme wurden im den Kindergarten „Villa Traumland“ fast alle Bäume gefällt / dadurch massive Sonneneinstrahlung für die Kinder im Freigelände
- Änderung der Anlage soll erfolgen / bereits geklärt sind die Ausgleichsflächen für den Wegfall der eigenen Fläche, die von den Stadtwerken für das Projekt benötigt werden / diese können aber noch nicht genutzt werden
- Allgemeine Diskussion
- fraglich war, ob die Bäume jetzt schon gefällt werden mussten, denn der Bau der Geothermieanlage ist noch nicht sicher / wiederum wurden die Flächen wohl auch für die Verlegung der Rohre benötigt
- ***OBR wünscht sich einen sensibleren Umgang bei sollen Maßnahmen!!***

4. Baumpflanzungen im Werderpark

- Im Werderpark wurden neue Bäume gepflanzt / wobei es sich lt. Rückmeldungen um Ausgleichspflanzungen handelt / nach Auffassung von Claudia El Aaraik sind diese zu dicht angeordnet
- allgemeine Diskussion / OBR sieht dies ebenfalls problematisch

Claudia El Aaraik
(Vorsitzende Ortsbeirat)

Katy Lindberg
(Schriftführerin)