

## **Beschlüsse**

zur Drucksachenummer

**00125/2014**

**Bebauungsplan Nr. 82.12 'Nordhafenquartier'  
- Satzungsbeschluss -**

---

### **Beschlüsse:**

<b>15.12.2014</b>	<b>Stadtvertretung</b>
<b>005/StV/2014</b>	<b>5. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtvertretung</b>

### **Bemerkungen:**

1.  
Beim Aufruf des Tagesordnungspunktes übergibt Herr Karl Schmude stellvertretend für die Bürgerinitiative „Bauen am Ziegelsee“ eine weitere Unterschriftensammlung zur Verhinderung des Bauvorhabens.

2.  
Der Beigeordnete für Wirtschaft, Bauen und Ordnung Herr Bernd Nottebaum informierte in den entsprechenden Fachausschüssen, dass die Verwaltung nach Rücksprache mit dem Investor die Beschlussvorlage wie folgt ändert:

Die Höhe wird auf maximal 29 m reduziert und es werden nur noch maximal neun Geschosse gebaut. Der Bebauungsplan soll entsprechend geändert werden.

3.  
Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende geänderte Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung beschließt über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen entsprechend Anlage 2 (Abwägungsvorschläge).

Die Stadtvertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 82.12 ‚Nordhafenquartier‘ als Satzung mit folgenden Änderungen:

Die Höhe wird auf maximal 29 m reduziert und es werden nur noch maximal neun Geschosse gebaut. Der Bebauungsplan wird entsprechend geändert.

Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

4.  
Der Stadtpräsident stellt die geänderte Beschlussfassung des Hauptausschusses zur Abstimmung.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen entsprechend Anlage 2 (Abwägungsvorschläge).

Die Stadtvertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 82.12 ‚Nordhafenquartier‘ als Satzung mit folgenden Änderungen:

Die Höhe wird auf maximal 29 m reduziert und es werden nur noch maximal neun Geschosse gebaut. Der Bebauungsplan wird entsprechend geändert.

Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

bei 24 Dafür-, 16 Gegenstimmen und zwei Stimmenthaltungen beschlossen