

Baukosten Sauna nachträglich				Stand: 18.03.2015	
				Kostenschätzung nachträglicher Saunaeinbau	brutto
					150.273,20 €
				Kostenschätzung nachträglicher Saunaeinbau	netto
					126.280,00 €
				Summe KG 200-600 /netto	114.280,00 €
				Summe KG 700 /netto	12.000,00 €
Los 00 Abbruch / Rückbau	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau				14.000,00 €
	Rückbau Fußbodenaufbau, Estrich, Fußbodenheizung, Rückbau Decke, BE, usw.	1,00 Stk.		14.000,00 €	14.000,00 €
Los 09 Estrich/Fiese	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau				16.000,00 €
	Leistung Mauerwerk, Estrich, Fliesen	1,00 Stk.		16.000,00 €	16.000,00 €
Los 10 Maler	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau				800,00 €
	Malerarbeiten	1,00 Stk.		800,00 €	800,00 €
Los 12 Trockenbau	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau				2.000,00 €
	Feuchtraum Akustikdecke, fügenlos	1,00 Stk.		2.000,00 €	2.000,00 €
Los 16 Saunaausrüstung	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau				32.000,00 €
	Aufguss-Sauna	1,00 Stk.		30.000,00 €	30.000,00 €
	Zubehör , Verkleidung	1,00 psch.		4.000,00 €	4.000,00 €
	abzüglich Ofen	1,00 psch.		2.000,00 €	2.000,00 €
Los 29 Ausstattung	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau				7.480,00 €
	Liegen f. Saunabereich	8,00 Stk.		500,00 €	4.000,00 €
	Stühle (Loggia)	9,00 Stk.		320,00 €	2.880,00 €
	Beistelltische (Loggia)	3,00 Stk.		200,00 €	600,00 €
Ruheraum	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau				0,00 €
	keine Leistungen, Nutzung des Mehrzweckraum wie vorhanden	1,00 psch		0,00 €	0,00 €

Los 21 Sanitär / Heizung	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau					20.500,00 €
	Leistungen Heizung / Sanitär, Fußbodenheizung neu		1,00	Stk	20.500,00 €	20.500,00 €
Los 23 Lüftung	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau					19.500,00 €
	RLTA- Sauna 1.544 m3/h einschl. Regelung + Abluft über Fassade		1,00	St	19.500,00 €	19.500,00 €
Los 24 Elektro	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau					2.000,00 €
	Stromverteilung		1,00	psch.	2.000,00 €	2.000,00 €
Planungskosten	vorauss. Leistungen für Saunaeinbau					12.000,00 €
	Planungsleistungen, Bauüberwachung		1,00	psch	12.000,00 €	12.000,00 €

Betriebskosten Medien - Sauna / Jahr						brutto	11.043,90 €
vorauss. Betriebskosten / Jahr						netto	9.744,00 €
Betriebskosten						(Mwst)	(19 %)
	Stromverbrauch Sauna inkl. Lüftung usw.					35.000 kWh	0,18 €
	Wasserverbrauch (abhäng. von Besucher, gesch. 7000 x 0,12m³/Bes.)					840 m³	1,75 €
	Abwasserverbrauch (abhäng. von Besucher, gesch. 7000 x 0,12m³/Bes.)					840,00 m132	2,35 €
							1.974,00 €