

Protokoll

Sitzung des Ortsbeirates am 20. Mai 2015

Beginn: 18:30 Uhr Ende: 20:00 Uhr

Ort: Kegelbahn in Schlossgartenallee

Anwesenheit

ordentliche Mitglieder

Daniel Meslien	SPD
Henry Meyer	CDU
Renate Voss	Bündnis90/Grünen
Frank Deuringer	Unabhängige Bürger

stellvertretende Mitglieder

Anette Zeugmann-Tebben	SPD
------------------------	-----

Gäste

Herr Tillmann	13
Herr Suhr	Landeshauptstadt Schwerin / Sportabteilung stlv. Vorsitzender Kegelverein

Leitung: Daniel Meslien

Protokollführer: Frank Deuringer

Festgestellte Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung der Anwesenden**
- 2. Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift**
- 4. Zukunft der Kegelbahn**
- 5. Sonstiges**

Protokoll

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung der Anwesenden

Die Mitglieder des Ortsbeirates, Herr Tillmann und Herr Suhr, sowie die Gäste wurden durch Herrn Meslien begrüßt. Die ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbeirat ist mit 4 von 5 Mitgliedern beschlussfähig.

3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift

Das Protokoll vom 18.03.2015 wurde vom Ortsbeirat bestätigt.

4. Zukunft der Kegelbahn

Es ist derzeit die Situation, dass der Verein keine langfristige Lösung für den Verbleib am Standort hat. Durch die Landeshauptstadt Schwerin wird ein Verkauf der Liegenschaft angestrebt und in dieser Folge die Schließung der bestehenden Anlage. Durch Herrn Suhr wurde zur Einleitung die Historie des Vereins und die derzeitige Situation dargestellt. Der Verein hat derzeit ca. 800 aktive Mitglieder. Durch den Verein wird zwingend eine dauerhafte Lösung der ungewissen Zustände gesucht. Durch den Verein wurde ein eigenes Konzept zur Zukunft bei der Sportabteilung vorgestellt.

4.1. Vorstellung der Untersuchungen der Sportabteilung durch Herrn Tillmann

Gliederung

1 - Konzept der Landeshauptstadt Schwerin

2 - Vorstellung Variante 3 durch den Verein

1. Konzept der Landeshauptstadt Schwerin

Die Stadt prüft 3 Varianten

Variante 1 – private Vermietung in einem anderen Objekt / z.B. Bleicher Ufer

Variante 2 – Neubau in Lambrechtsgrund

Variante 3 – Veräußerung an Investor des Vereins mit teilweiser Wohnbebauung und Sanierung des Bestandes. Der Verein bleibt vor Ort / Eigenvorschlag des Vereins.

Eine abschließende Entscheidung soll zum 30.06.2015 vorliegen und den Stadtvertretern vorgelegt werden, zur Entscheidung.

2. Vorstellung Variante 3 durch den Verein

Die Liegenschaft soll durch einen Investor erworben werden. Das vorhandene Gebäude wird saniert und getrennt genutzt - unterer Teil für den Verein, der obere Teil als Wohnungen.

Das Restaurant wird abgerissen. Die restlichen Teilflächen werden mit Neubauten als Wohnraum genutzt.

Die derzeitigen jährlichen Bewirtschaftungskosten für die Landeshauptstadt Schwerin, in Höhe von 20.000 Euro entfallen.

Der Ausbau der Kegelbahn erfolgt als Minimallösung, für die Zulassung zur Bundesliga, mit 6 Bahnen.

4.2. Diskussionsrunde

Die Diskussionsrunde ergab einen Vorzug des Ortsbeirates zu der Variante 3.

5. **Sonstiges**

5.1. Feuerwerke

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Im Bereich des Schlossgarten finden jährlich, bevorzugt in den Sommermonaten häufig Feuerwerke statt.

Der Ortsbeirat stellt eine Anfrage an die Stadt Schwerin, zu den rechtlichen Grundlagen (Anträge – zeitliche Einordnung – Information der Anwohner).

5.2. Küchengarten

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Was passiert mit dem Areal – Weltkulturerbe?

Wie ist der Stand der Anträge – oder erfolgt eine Nutzung als Bauland?

Dieser Sachverhalt, sollte Hauptthema der nächsten Ortsbeiratssitzung werden.

Hierzu sind Vertreter der Stadt Schwerin, Eigentümer und des Kultusministeriums einzuladen.

5.3. Schleifmühlenbrücke

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Bei der letzten Vorstellung der Maßnahme durch das Amt für Verkehrsmanagement im Dezember 2014 wurde als Baubeginn 03/2015 benannt.

Wie ist der aktuelle Stand?

Wie erfolgt die Verkehrsführung bei der Sanierung des Radweges?

5.4. Rote Doppeldeckerbusse

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Der Ortsbeirat stellt eine Anfrage an die Stadt Schwerin, zu den zulässigen Emissionsbelastungen durch die Doppeldeckerbusse beim zuständigen Umweltamt.

5.5. Waldorfschule

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Der Ortsbeirat stellt eine Anfrage an die Stadt Schwerin, zu der verkehrlichen Situation an der Schule in den Hauptzeiten Schulbeginn.

Welche Regelungen sind notwendig für ein gefahrloses Absetzen der Kinder vor der

Schule? / zeitlich begrenzten Parkverbot im Haltebereich vor der Schule beidseitig.
In der bestehenden Situation kommt es täglich zu Gefährdungen durch Parken in 2. und 3. Reihe. Demzufolge kann der Bus nicht diesen Bereich planmäßig passieren.

5.6. Krösnitz

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Der Ortsbeirat stellt eine Anfrage an die Stadt Schwerin, zu der Situation im Bereich des endenden Radweges auf Höhe der Haltestelle Osterberg.

Ist ein Ersatz der Poller durch Bügel möglich?

Ist eine Sanierung des Radweges vom Knotenpunkt Hagenower Straße bis zum Ende des Radweges vorgesehen? Hier sind zahlreiche Platten defekt.

Ist eine Bepflanzung der neu entstandenen Grünfläche vorgesehen?

5.7. Paulshöhe

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Der Ortsbeirat stellt eine Anfrage an die Stadt Schwerin, zu der Situation des Sportplatzes. Was ist für die Zukunft durch die Stadt Schwerin an diesem Standort geplant?

5.8. Hagenower Straße

Anfrage an die Stadt Schwerin:

- Die Stadt Schwerin wird gebeten, ein Konzept zur Verkehrsführung vor der Kita „Wirbelwind“ zu erstellen. Hier sind derzeit zu wenige Stellplätze vorhanden.
- Beleuchtung / Durch die Stadt Schwerin wurden die Beleuchtungsmasten in der Hagenower Straße erneuert. Müssen die Anwohner Anliegerbeiträge zahlen?
- Wie ist der Stand zur Erneuerung der Stadionbrücke?

5.9. Gartenstadt

Anfrage an die Stadt Schwerin:

Der Ortsbeirat stellt eine Anfrage an die Stadt Schwerin, zu der Möglichkeit der Einrichtung einer Tempo 30 Zone für den gesamten Abschnitt der Gartenstadt.

Beginnend am Knotenpunkt Hagenower Straße / Püsserkrug bis einschließlich Knotenpunkt Hagenower Straße / Mettenheimer Straße. Hierzu müsste die Mettenheimer Straße ab der Einmündung an der Ludwigsluster Chaussee als Tempo 30 Zone beschildert werden.

Motto Gartenstadt „30“

Die nächste Sitzung des Ortbeirates findet am 08.07.2015 statt. Der Ort wird noch bekanntgegeben. Geplant ist die Veranstaltung im Bereich des Küchengartens durchzuführen.

gez. Daniel Meslien

gez. Frank Deuringer

Vorsitzender

Protokollführer