

## **Satzung der Landeshauptstadt Schwerin**

### **über die Abrundungssatzung „Am Silbernen Hang, Schwerin-Mueß“**

Agrund des § 34 Abs. 4 BauGB hat die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin am ..... folgende Satzung beschlossen:

#### **Abrundungssatzung „Am Silbernen Hang, Schwerin-Mueß“**

##### **1. Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 102, 103/1 und 103/2 der Flur 1, Gemarkung Mueß.

##### **2. Festsetzungen**

Die Zulässigkeit der Vorhaben nach Art und Maß der baulichen Nutzung bestimmt sich nach § 34 BauGB.

##### **2.3 Grünordnung**

Die Vegetationsbestände in Form von freiwachsenden Hecken und Bäumen sind gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB zu erhalten.

##### **2.4 Ausgleichsmaßnahmen**

Die Ausgleichsmaßnahmen sind im Zusammenhang und unter Berücksichtigung der bestehenden Vegetationsbindungen nach § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB herzustellen.

##### **3. Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Schwerin, den .....

Norbert Claussen  
Oberbürgermeister