

**Protokoll  
über die Sitzung des Ortsbeirates Wüstmark / Göhrener Tannen am 07.07.2015**

Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:05 Uhr  
Ort: Versammlungsraum Freiwillige Feuerwehr Wüstmark,  
Vor den Wiesen 5, 19061 Schwerin

---

**Anwesenheit**

Ordentliche Mitglieder

Süß, Roland	Fraktion DIE LINKE
Claußner, Dirk	CDU-Fraktion
Demmler, Christa	SPD-Fraktion
Sikorski, Wilhelm	Bündnis 90 / Grünen-Fraktion
Nieseler, Michaela	Fraktion Unabhängige Bürger

Stellvertretende Mitglieder

Haupt, Wolfgang	Fraktion DIE LINKE
Nieseler, Frank	SPD-Fraktion

Gäste

3 Bürger

Leitung: Herr Roland Süß

Schriftführer: Frau Michaela Nieseler

## **Festgestellte Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 12.05.2015
3. Diskussion mit der Polizei zu Ordnung und Sicherheit im Ortsbeiratsgebiet mit dem stellv. Kontaktbereichsbeamten Herrn Stephan Dingler
4. Informationen zu Aktivitäten / Posteingang
5. Sonstiges / Diskussion

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

##### Bemerkungen:

Herr Roland Süß eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Wüstmark / Göhrener Tannen und begrüßt die Mitglieder sowie die Gäste.

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Der Ortsbeirat (OBR) ist beschlussfähig.

#### **zu 2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 12.05.2015**

##### Bemerkungen:

Der Sitzungsniederschrift wird ohne Änderungen zugestimmt.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

#### **zu 3. Diskussion mit der Polizei zu Ordnung und Sicherheit im Ortsbeiratsgebiet mit dem stellv. Kontaktbereichsbeamten Herrn Stephan Dingler**

entfällt

Der Kontaktbereichsbeamte ist leider nicht zur Sitzung erschienen. Der OBR wird sich erneut mit ihm in Verbindung setzen und um Teilnahme an der nächsten Sitzung bitten.

#### zu 4. Informationen zu Aktivitäten / Posteingang

##### Integriertes Stadtentwicklungskonzept

Auf die Hinweise der Ortsbeiräte wurde nun doch seitens der Stadt reagiert. Per E-Mail bekam unser OBR folgende Rückmeldung:

Stellungnahme/Änderungsantrag OBR	Stellungnahme der Verwaltung
<p>Stellungnahme des Ortsbeiratsvorsitzenden, Herrn Roland Süß vom 12.04.2015:  <i>Auch wenn der Ortsteilbereich Wüstmark / Göhrener Tannen in der Analyse im ISEK keine Rolle spielt, so ist dieser Bereich nicht unwichtig für die gesamte Stadt.</i></p>	
<p><i>Zu 7.1 (Projektdateblätter)            Kindertagesstätte Schwerin-Süd            Grundsätzlich ist das zu begrüßen. Nur der Standort an der Straßenbahnhaltestelle wird für ungünstig eingeschätzt. Wird die Einrichtung von Eltern, die im stadtnäheren Bereich arbeiten (z.B. Heizkraftwerk) und in Richtung Innenstadt wohnen, müssen diese einen Umweg über die Endhaltestelle nehmen. Deshalb schlage ich vor, die Einrichtung an einer Straßenbahnhaltestelle vorher (z.B. Heizkraftwerk) zu errichten. Auch eine Nutzung durch Einwohner des Wohngebietes Wüstmark wäre hier besser möglich.</i></p>	<p><u>Kita Schwerin-Süd:</u>            Der Vorhabenträger für die geplante Kita, die Dreescher Werkstätten, will mit der geplanten Ansiedlung der Kita an der Bunsenstraße Synergien mit bestehenden Einrichtungen (z.B. Mensa) an seinem Standort dort nutzen</p>
<p><i>Zu 6.6 Siedlungsentwicklung Gewerbe            Bei aller Wichtigkeit des Industrieparks Schwerin sollten wir die Entwicklung alter Gewerbegebiete nicht vergessen. Hier meine ich das Gebiet „Werkstraße“. Ich schlage vor, eine neue Verbindungsstraße zwischen der Pampower Straße Einmündung Heizkraftwerk und der Schweriner Straße Einmündung Mischfutterwerk zu schaffen, um die brachliegenden Gewerbeflächen (z.B. altes Industriebahngelände) zu erschließen und anliegende Betriebe (z.B. Handwerkerpark, Mischfutterwerk) besser an die Pampower Straße anzubinden. Gleichzeitig erreichen wir eine Verkehrslärminderung, verursacht durch den eigentlich verbotenen Gewerbeverkehr durch das Wohngebiet an der Schweriner Straße.</i></p>	<p><u>Siedlungsentwicklung Gewerbe</u>            Da ein Bezug zur EFRE-Förderung (Handlungsfeld B) besteht, wird das alte Gewerbegebiet Schwerin – Süd in das ISEK unter dem Handlungsfeld „Siedlungsentwicklung Gewerbe“ aufgenommen. Die vorgeschlagene Straße bedarf allerdings einer genaueren Prüfung bzgl. der Machbarkeit.</p>

### Müllansammlungen auf dem ehemaligen Penny-Markt-Gelände

Bzgl. der großen XXL-Bag's, die auf dem ehemaligen Penny-Markt-Gelände stehen (angeblich geschrädertes Plastik) hat der OBR folgende Antwort erhalten:

*Der SDS hat aufgrund Ihrer Hinweise eine Prüfung des Sachverhaltes vorgenommen.*

*Ergebnis der Begehung am 11.06.15:*

*Das Grundstück ist eingezäunt und macht keinen verwahrlosten Eindruck.*

*Diese Big-Bags lagern auf einem Betriebsgelände.*

*Es hat sich herausgestellt, dass es sich bei den von Ihnen beobachteten unerlaubten Abfallablagerungen in den Big-Bags um die Bereitstellung zu einer verfahrenstechnischen Aufbereitung von Mischkunststoffen handelt. Die abgestellten Big-Bags und sonstigen Behältnisse werden nur zeitweilig zwischengelagert.*

Der OBR wird die Situation bei dem geplanten Kontrollgang noch einmal ansprechen.

### LKW-Parken an der Einfahrt Mischfutterwerk (Getreide AG)

Der neue Eigentümer CERAVIS AG der ehemaligen Getreide AG ist um eine Lösung bemüht. Die neuen Strukturen innerhalb des Unternehmens müssen sich erst bilden. Der OBR wird Ende 2015 noch einmal nachfragen, wie künftig mit diesem Problem umgegangen werden soll.

### Ausschuss Umwelt

Herr Süß war zu einer Sitzung des Ausschusses Umwelt eingeladen. Der OBR begrüßt es sehr, dass die Freiwillige Feuerwehr Wüstmark aufgewertet wird. Das Gebäude soll erweitert und modernisiert werden.

### Kontrollgang im Ortsbeiratsbereich

Ein Termin für Kontrollgang im Ortsbeiratsbereich steht noch aus.

### Erneuerung Straßenbeleuchtungsanlage

Am 17.09.2015 um 21:30 Uhr findet eine offizielle Feineinstellung und Lichtmessung statt. Der OBR ist dazu eingeladen.

Der von einigen Anwohnern beauftragte Rechtsanwalt hat inzwischen Akteneinsicht genommen.

## **zu 5. Sonstiges / Diskussion**

### unberechtigter Durchgangsverkehr in der Schweriner Straße

Dieser Punkt muss unbedingt beim Kontrollgang und eindringlich bei dem Kontaktbeamten der Polizei angesprochen werden. Es müssen sinnvolle und zielführende Lösungen gefunden werden.

### Schilder am Alten Fährweg

Auf Nachfrage des OBR zu den Schildern am Alten Fährweg erhielt der OBR folgende Antwort:

*Die Schilder hat die Liegenschaftsverwaltung seiner Zeit aufstellen lassen, um eine rechtliche Handhabe gegen die unerlaubte Nutzung von Flächen im und am Industriepark zu haben. Insbesondere das Befahren mit Motorcrossfahrzeugen sollte damit eingedämmt werden.*

Bürgersprechstunden des OBR

Im Protokoll vom 20.10.2014 wurde festgelegt:

*Es wird angeregt, dass es wieder Bürgersprechstunden geben soll. Diese sollen im Jahr 2015 am 20.01.2015, am 12.05.2015 und am 01.09.2015 jeweils eine halbe Stunde vor Beginn der öffentlichen Sitzung stattfinden.*

*Wird festgestellt, dass es einen größeren Bedarf für Bürgersprechstunden gibt, dann wird der Ortsbeirat darauf kurzfristig reagieren.*

Da bisher keine Bürger an einer gesonderten Bürgersprechstunde Interesse gezeigt haben, legt der OBR fest, dass vorläufig auf die Einberufung von extra Bürgersprechstunden verzichtet wird.

Die nächste planmäßige Sitzung des Ortsbeirates ist am 01.09.2015.

gez. Roland Süß

-----  
Vorsitzender

gez. Michaela Nieseler

-----  
Schriftführer