



**Die Oberbürgermeisterin
Dezernat III – Wirtschaft, Bauen und Ordnung**

Fachbereich für Bauen und Denkmalpflege
Fachdienst Bauordnung

Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen

Hausanschrift: Am Packhof 2-6 · 19053 Schwerin

Zimmer-Nr.: 1066
Telefon: (0385) 2552
Telefax: (0385) 2519
E-Mail: sguell@schwerin.de

Antrag vom / Eingang/Ihr Zeichen : Unser Zeichen

Datum 17.09.2015
Ansprechpartner/in Herr Güll

**Anfrage aus dem Umweltausschuss zur Fläche in Krebsförden gegenüber des Bahngeländes/
Garagenkomplexes**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantworte ich o.g. Anfrage aus dem Umweltausschuss.

es handelt sich bei der angefragten Fläche um den geplanten Neubau einer Garagenanlage mit 84 Garagen (Bauherr Herr Martin Mutz, Hagenow). Das Vorhaben wird antragsgemäß im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren unter dem AZ 61-12-01948/15 bearbeitet. Die planungsrechtliche Zulässigkeit wurde bereits festgestellt (B-Plan). Letzte Woche ist dazu gerade ein 1. Nachtrag (AZ: 61-12-02260/15) eingereicht worden. Eine Baugenehmigung wird im September nicht mehr erteilt werden können, da Bauvorlagen noch fehlen, eine bauaufsichtliche Prüfung der Standsicherheit noch erfolgen muss und ein Brandschutz erforderlich ist. Es gibt unter dem AZ 61-12-00927/15 einen Vorbescheid, der grundsätzlich die Bebaubarkeit nach B-Plan zulässt.

Des Weiteren ist Herr Fuchs (36.2) weiterer Ansprechpartner für Ergänzungen zu den Umweltaspekten. Dieser hatte bereits widersprüchliche Darstellungen in der Bauleitplanung eingeräumt.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Dr. Günter Reinkober

Hausanschrift Stadthaus:
Landeshauptstadt Schwerin
Die Oberbürgermeisterin
Am Packhof 2-6
19053 Schwerin

Öffnungszeiten:
Mo 08.00 Uhr – 16.00 Uhr
Di 08.00 Uhr – 18.00 Uhr
Mi geschlossen
Do 08.00 Uhr – 18.00 Uhr
Fr geschlossen

Erreichbar mit der Straßenbahnlinie 1
bzw. mit den Buslinien 5, 7, 8, 10/11
Haltestelle Hauptbahnhof
oder mit den Straßenbahnlinien 1, 2, 4
bzw. mit den Buslinien 5, 7, 14
Haltestelle Stadthaus

Bankverbindungen:
Sparkasse Mecklenburg-Schwerin 37 001 9997 (BLZ 140 520 00)
Deutsche Bank AG Schwerin 3 096 500 (BLZ 130 700 00)
Postbank Hamburg 7 358 201 (BLZ 200 100 20)
VR-Bank e. G. Schwerin 28 800 (BLZ 140 914 64)
Commerzbank 2 027 845 (BLZ 140 400 00)
HypoVereinsbank 19 045 385 (BLZ 200 300 00)

Telefonzentrale: +49 385 545 – 0
Internet-Adresse: www.schwerin.de
E-Mail-Adresse: info@schwerin.de

Erweiterte Öffnungszeiten Bürgerbüro:
Jeden 1. u. 3. Sa. Im Monat
09:00 Uhr – 12:00 Uhr

Parkmöglichkeit:
Tiefgarage Stadthaus