

## **Beschlüsse**

zur Drucksachenummer

**00551/2015**

**bezahlbarer Wohnraum in Schwerin durch 25 % Quote für Investoren in der  
Landeshauptstadt Schwerin**

---

### **Beschlüsse:**

<b>25.01.2016</b>	<b>Stadtvertretung</b>
<b>015/StV/2016</b>	<b>15. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtvertretung</b>

### **Beschlussvorschlag:**

1.  
Die Stadtvertretung beschließt, dass die Verwaltung zukünftigen Investoren, die in Schwerin Wohnungen schaffen wollen, nur dann eine Baugenehmigung erteilt, wenn 25 % der zu schaffenden Wohnungen zu sozial verträglichen Mieten angeboten werden.
2.  
Nicht an die Regelung gebunden sind Investoren, die weniger als acht Wohneinheiten anbieten.
3.  
Investoren, die einer Quote nicht zustimmen, wird die Möglichkeit eingeräumt, vertraglich zu vereinbaren, öffentliche Räume für selbstverwaltete Strukturen (Ortsbeiräte, Vereine, ehrenamtliche Initiativen, Nachbarschaftstreffs) zum Betriebskostenpreis zur Verfügung stellen.

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung lehnt den Antrag ab.

### **Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich bei einer Dafürstimme und vier Stimmenthaltungen abgelehnt

