

---

**Protokoll  
über die 16. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung am  
03.12.2015**

---

**Beginn: 18:00 Uhr**

**Ende: 19:14 Uhr**

**Ort: Naturschutzstation Zippendorf, Am Strand 9, 19063 Schwerin**

---

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Strauß, Manfred entsandt  
durch Fraktion Unabhängige Bürger

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Müller, Arndt entsandt  
durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**ordentliche Mitglieder**

Davids, Steffen entsandt  
durch SPD-Fraktion

Klein, Ralf entsandt  
durch CDU-Fraktion

Lemke, Klaus entsandt  
durch CDU-Fraktion

**stellvertretende Mitglieder**

Alff, Daniel entsandt  
durch SPD-Fraktion

Block, Wolfgang entsandt  
durch Fraktion DIE LINKE

**Verwaltung**

Behr, Hauke Dr.  
Bierstedt, Carsten  
Dirschauer, Ellen  
Fuchsa, Frank

**Gäste**

Tuchel, Ina

**Leitung: Manfred Strauß**

**Schriftführer: Norman Mleczko**

**Festgestellte Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 15. Sitzung vom 12.11.2015 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Umgestaltung der Wittenburger Straße vom Knoten Friedensstraße/Voßstraße bis zur DB-Brücke (2. BA - Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt)  
Umgestaltung der Wittenburger Straße von der DB-Brücke bis zur Einmündung Lübecker Straße (3. BA)  
Vorlage: 00487/2015  
III / Amt für Verkehrsmanagement Wiedervorlage aus der 15. Sitzung vom 12.11.2015, TOP 4.5
  - 4.2. 15. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin "Solarpark Stern Buchholz - Süd" - Beschlussfassung  
Vorlage: 00505/2015  
III / Fachbereich für Stadtentwicklung und Wirtschaft
  - 4.3. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz"  
Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 00534/2015  
III / Fachbereich für Stadtentwicklung und Wirtschaft
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Beschränkungen für Zirkusbetriebe mit Wildtieren  
Vorlage: 00530/2015  
Fraktionen/Stadtvertreter/Ortsbeiräte
- 6. Sonstiges

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- 7. Sonstiges

#### **Protokoll:**

#### **Öffentlicher Teil**

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

#### **Bemerkungen:**

Herr Strauß eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

- zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 15. Sitzung vom 12.11.2015 (öffentlicher Teil)**

#### **Bemerkungen:**

Der Sitzungsniederschrift zur letzten Sitzung wird zugestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	2
Enthaltung:	0

- zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

#### **Bemerkungen:**

Herr Dr. Behr bedankt sich für die engagierte Arbeit des neuen Betreibers der Naturschutzstation und wies auf die erheblichen, bedingt durch die teilweise mangelhafte Übergabe des Vorgängerbetreibers, organisatorischen Anlaufprobleme hin.

Frau Burmeister berichtete für den NABU LV MV von ca. 2.000 Besuchern (ohne Besucher der Ausstellungen) von knapp 100 Veranstaltungen von Mai bis

November 2015 in der Station.

**zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

**zu 4.1 Umgestaltung der Wittenburger Straße vom Knoten Friedensstraße/Voßstraße bis zur DB-Brücke (2. BA - Stadterneuerung in Schwerin-Paulsstadt)  
Umgestaltung der Wittenburger Straße von der DB-Brücke bis zur Einmündung Lübecker Straße (3. BA)  
Vorlage: 00487/2015**

**Bemerkungen:**

Herr Strauß fragt an, welche Kosten durch die Umverlegung der Gleise im bereits sanierten Bereich auf die Stadt zukommen.

Herr Müller merkt an, dass die doppelten Bauarbeiten durch bessere Planungen vermeidbar wären. Daher fordert er zu langfristiger Planung auf, um unnötige Ausgaben zu minimieren.

**Beschluss:**

1. Die Stadtvertretung stimmt der Neugestaltung des 2. Bauabschnitts der Wittenburger Straße vom Knoten Friedensstraße/ Voßstraße bis zur DB-Brücke unter Einsatz von Städtebauförderungsmitteln zu.
2. Der Hauptausschuss beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung zur Finanzierung der Nebenkosten des 3. Bauabschnittes des Vorhabens Wittenburger Straße in Höhe von 205.500 € im Haushaltsjahr 2015.
3. Der Hauptausschuss beschließt im Einvernehmen mit der Oberbürgermeisterin, den Vertrag über die Planung des 3. Bauabschnittes des Vorhabens Wittenburger Straße mit dem in einem freihändigen Auswahlverfahren ermittelten geeignetsten Planungsbüro zu schließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.2 15. Änderung des Flächennutzungsplans der Landeshauptstadt Schwerin "Solarpark Stern Buchholz - Süd" - Beschlussfassung  
Vorlage: 00505/2015**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die 15. Änderung des Flächennutzungsplans mit der Planzeichnung (Anlage 1). Die Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt.  
(Anlage 2 und 3).

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

- zu 4.3 **1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz"**  
**Auslegungsbeschluss**  
**Vorlage: 00534/2015**

### **Bemerkungen:**

Herr Beckmann erhält das Wort und informiert über die aktuelle Planung zur Nutzung des Gebietes. Dabei handelt sich um einen Baumarkt mit angeschlossenen Gartenmarkt, einem Vollversorger, einem Möbelmarkt und einem Sportfachmarkt. Der Baumarkt wird als „grünes Gebäude“ und der Vollversorger energieautark errichtet. Nicht genutzte Flächen sollen als Versickerungsfläche dienen.

Herr Müller stellt den Bedarf an diesen Verkaufsflächen in Frage.

### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss beschließt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63.09/1 „Fachmarktzentrum Am Haselholz“ mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 1  
Enthaltung: 0

- zu 5 **Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

- zu 5.1 **Beschränkungen für Zirkusbetriebe mit Wildtieren**  
**Vorlage: 00530/2015**

### **Bemerkungen:**

### **Beschluss:**

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, kommunale Flächen künftig nur noch an Zirkusbetriebe zu vermieten, die keine Tiere wildlebender Arten, sog. Wildtiere, mitführen. Hierunter fallen insbesondere Affen, antilopenartige Tiere, Amphibien, Bären, Elefanten, Flusspferde, Giraffen, Greifvögel, Kamele und Kamelartige, Kängurus, Krokodile, Nashörner, Raubkatzen, Reptilien, Robben, Strauße und Zebras. Bereits geschlossene Verträge bleiben hiervon unberührt. Vorstehende Festlegung gilt auch für gewerberechtliche oder sonstige Genehmigungen, sofern Zirkusbetriebe auf privaten Flächen gastieren.

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 6      Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Herr Lemke schlägt vor, im nächsten Jahr eine Signalschau vorzunehmen.

**Nicht öffentlicher Teil**

**zu 7      Sonstiges**

gez. Manfred Strauß

---

Vorsitzende/r

gez. Norman Mleczeko

---

Protokollführer/in