

Stadtvertretung der Landeshauptstadt

Schwerin

Datum: 2005-08-30

Dezernat/ Amt: Amt für
Verkehrsmanagement
Bearbeiter: Herr Mattenklott,
Reinhard
Telefon: 545-2067

Beschlussvorlage
Drucksache Nr.

öffentlich

00753/2005

Beratung und Beschlussfassung

Dezernentenberatung
Hauptausschuss
Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung
Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung
Hauptausschuss
Stadtvertretung

Betreff

Erweiterung des Parkplatzes "Grüne Straße"

Beschlussvorschlag

Die Erweiterung des Parkplatzes "Grüne Straße" unter Einsatz von Stellplatzablösemitteln aus dem Sanierungsgebiet Schelfstadt wird beschlossen.

Begründung

1. Sachverhalt / Problem

Der Bedarf an zusätzlichen Stellflächen am östlichen Zentrumsrand erfordert eine Erweiterung des bestehenden Parkplatzes "Grüne Straße", der sich im Eigentum der Wohnungsgesellschaft Schwerin befindet und von der Nahverkehr Schwerin GmbH bewirtschaftet wird. Geplant ist die Schaffung von ca. 150 Pkw-Stellflächen, die ausschließlich öffentlich nutzbar sein werden. Die Erweiterungsfläche liegt zwischen dem vorhandenen Parkplatz und der Werderstraße.

2. Notwendigkeit

Um die Maßnahme realisieren zu können, werden vorhandene Mittel aus den Ablösebeträgen für nicht hergestellte Stellplätze des Sanierungsgebietes Schelfstadt eingesetzt. Die erforderlichen Bedingungen für den Einsatz von Ablösegeldern nach LBauO §48 (6), Satz 4:

- Verwendung im innerstädtischen Bereich

- Schaffung von zusätzlichen Stellflächen
- Öffentliche Nutzung

sind hier gegeben.

3. Alternativen

Zu einer anderen Finanzierung dieser Baumaßnahme gibt es derzeit keine Alternative.

4. Wirtschafts- / Arbeitsmarktrelevanz

Bei der Realisierung des Vorhabens werden Aufträge in Höhe von ca. 460.000€ an die örtliche Bauwirtschaft ausgelöst.

5. Finanzielle Auswirkungen

Die Gesamtkosten der Maßnahme betragen ca. 460.000€. Die Finanzierung soll aus vorhandenen Mitteln der Ablösebeträge für nicht hergestellte Stellplätze erfolgen, die auf dem von der EGS für die Stadt Schwerin treuhändlerisch verwalteten Konto für das Sanierungsgebiet Schelfstadt eingenommen wurden.

über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben / Einnahmen im Haushaltsjahr

Mehrausgaben / Mindereinnahmen in der Haushaltsstelle: ---

Deckungsvorschlag

Mehreinnahmen / Minderausgaben in der Haushaltsstelle: ---

Anlagen:

Lageplan

gez. Heidrun Bluhm
Beigeordnete

gez. Norbert Claussen
Oberbürgermeister