

Protokoll
über die 25. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften
am 16.06.2016

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:23 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 6.047 (Aufzug D)

Anwesenheit

Vorsitzender

Schmidt, Stefan entsandt durch Fraktion DIE LINKE

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Klinger, Sven entsandt durch CDU-Fraktion

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Handschuck, Claudia entsandt durch SPD-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Kleinfeld, Georg entsandt durch CDU-Fraktion
Schmude, Karl entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN

stellvertretende Mitglieder

Ehrhardt, Heike entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Federau, Petra entsandt durch AfD-Fraktion
Harder, André entsandt durch SPD-Fraktion
Walther, André entsandt durch Fraktion DIE LINKE

beratende Mitglieder

Kreuzer, Helmut Dr. entsandt durch Seniorenbeirat

Verwaltung

Gorniak, Birgit
Nottebaum, Bernd
Thiele, Andreas
Wilczek, Ilka

Gäste

Banner, Klaus
Beckmann, Rainer
Bodisch, Gerd
Boese, Heike
Graf, Christian
Kalies, Sebastian
Meijering, Anita
Roller, Axel
Schrake, Christoph
Schricket, Thomas
Terlinden, Thomas
Walter, Sebastian
Dr. Will, Joachim
Zischke, Thomas

Schlosspark Center
Parkhaus am Schloss
Schweriner Höfe
Schweriner Höfe
CDU-Fraktion
Fraktion DIE LINKE
Ontwickelfonds
Altstadtwerbegemeinschaft
Ift GmbH
Stable
Ecostra
Stadt Wittenburg
Ecostra
SPD-Fraktion

Leitung: Stefan Schmidt

Schritfführer:Ulrike Auge

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 24. Sitzung vom 19.05.2016 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
- 4.1. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz"
 Beschluss über die Stellungnahmen
 Satzungsbeschluss
 Vorlage: 00722/2016
- 4.2. Widerspruch zum Factory Outlet Center Wittenburg einlegen
 Vorlage: 00687/2016

- 4.3. Durchführung eines Bürgerentscheides zur Bewerbung um eine Bundesgartenschau 2025 in Schwerin
Vorlage: 00750/2016
- 4.4. Berichterstattung über die wesentlichen Produkte zum Haushalt 2017
- 4.4.1. Bericht über die Finanzrechnung 30.04.2016
Vorlage: 00729/2016
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Der Vorsitzende, Herr Schmidt eröffnet die 25. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.
Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Herr Schmidt empfiehlt den Tagesordnungspunkt 4.2 vorzuziehen, da dazu viele Gäste geladen wurden. Außerdem informiert er, dass der Tagesordnungspunkt 9.2 auf die nächste Sitzung verschoben werden soll.
Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

- zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 24. Sitzung vom 19.05.2016 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 24. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird mit 3 Enthaltungen bestätigt.

Frau Erhard weist darauf hin, dass das öffentliche Protokoll nicht im Bürgerinformationssystem zu finden war.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	3

- zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

- keine -

- zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

- zu 4.1 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz"
Beschluss über die Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00722/2016**

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt:

1. Die Stadtvertretung beschließt über die, während der öffentlichen Beteiligung, zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63.09/1 „Fachmarktzentrum Am Haselholz“ eingegangenen Stellungnahmen gemäß Anlagen 1 – 9.
2. Die Stadtvertretung beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 63.09/1 „Fachmarktzentrum Am Haselholz“ mit der Planzeichnung (Teil A) und dem Textteil (Teil B) als Satzung. Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	0

zu 4.2 Widerspruch zum Factory Outlet Center Wittenburg einlegen Vorlage: 00687/2016

Bemerkungen:

Die Projektverantwortlichen stellen das Vorhaben Factory Outlet Center Wittenburg bzw. Wittenburg Village vor.
Danach haben die Ausschussmitglieder und die eingeladenen Vertreter aus dem Einzelhandel in Schwerin die Gelegenheit zur Diskussion mit den Projektverantwortlichen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt:

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, einer raumordnungsrechtlichen Zulassung des Factory Outlet Center Wittenburg durch das zuständige Ministerium für Energie, Infrastruktur und Landesentwicklung zu widersprechen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

Herr Schmude nimmt wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung teil.

zu 4.3 Durchführung eines Bürgerentscheides zur Bewerbung um eine Bundesgartenschau 2025 in Schwerin Vorlage: 00750/2016

Bemerkungen:

Schwerpunkt der Diskussion ist Punkt 3 des Beschlussvorschlags.

Herr Schmude verweist auf einen Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN. Demnach soll der Bürgerentscheid mit der Bundestagswahl im nächsten Jahr zusammengelegt werden.

Der Änderungsantrag wird mehrheitlich abgelehnt (1/5/3).

Herr Klinger bringt einen Änderungsantrag ein, nachdem der Bürgerentscheid erst zum Abschluss eines konkreten Vertrages zur Durchführung einer Bundesgartenschau 2025 in Schwerin mit der Bundesgartenschau-Gesellschaft mbH durchgeführt werden soll.

Diesem Antrag wird zugestimmt (4/3/2)

Der geänderte Beschlussvorschlag lautet damit wie folgt:

1. Die Stadtvertretung nimmt die Machbarkeitsstudie zur Durchführung der Bundesgartenschau im Jahr 2025 zur Kenntnis.
2. Die Stadtvertretung befürwortet die Bewerbung zur Ausrichtung der Bundesgartenschau im Jahr 2025.
3. **Die Stadtvertretung beschließt die Durchführung eines Bürgerentscheids zum Abschluss eines konkreten Vertrages zur Durchführung einer Bundesgartenschau 2025 in Schwerin mit der Bundesgartenschau-Gesellschaft mbH.**

Beschluss:

Der Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften empfiehlt nachstehenden **geänderten** Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtvertretung nimmt die Machbarkeitsstudie zur Durchführung der Bundesgartenschau im Jahr 2025 zur Kenntnis.
2. Die Stadtvertretung befürwortet die Bewerbung zur Ausrichtung der Bundesgartenschau im Jahr 2025.
3. **Die Stadtvertretung beschließt die Durchführung eines Bürgerentscheids zum Abschluss eines konkreten Vertrages zur Durchführung einer Bundesgartenschau 2025 in Schwerin mit der Bundesgartenschau-Gesellschaft mbH.**

Abstimmungsergebnis:

Zu Punkt 1 und 2 des Beschlussvorschlags:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

Zum geänderten Punkt 3 des Beschlussvorschlags:

Ja-Stimmen: 4
Nein-Stimmen: 3
Enthaltung: 2

zu 4.4 Berichterstattung über die wesentlichen Produkte zum Haushalt 2017

**zu 4.4.1 Bericht über die Finanzrechnung 30.04.2016
Vorlage: 00729/2016**

Bemerkungen:

Die Berichterstattung wird auf die nächste Sitzung am 30.06.2016 verschoben.

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

- keine Wortmeldung -

gez. Stefan Schmidt

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

Protokollführer/in