

Planungs- und Bauzustandsbericht Investitionen Schulen (Fachdienst 40)

Ergänzungsneubau Goethe-Gymnasium	-	Nutzung Schuljahresbeginn 2016 / 2017,
	-	Mängelbeseitigung, Restleistungen Winterferien 2017,
	-	Kosten wurden eingehalten.
Neubau Funktionsgebäude II Sportpark Lankow	-	Planung abgeschlossen,
	-	Baugenehmigung liegt vor,
	-	Beginn Rohbauarbeiten mit fast 2 Monaten Verzug,
	-	Baustelle ruht seit 23.12.2016, (Betriebsferien und schlechtes Wetter)
	-	Mit einer geplanten Fertigstellung Ende 10/2017 ist daher nicht mehr zu rechnen.
	-	Entsprechend der derzeit durchgeführten Vergaben ist mit einer leichten Kostensteigerung zu rechnen.
Neubau BS Technik	-	in Planungsphase
	-	Umverlegung RW- und SW-Leitung erforderlich, liegt zur Abstimmung vor.
	-	Voraussetzung für die Baumaßnahme ist der Komplett- abbruch der Gadebuscher Str. 133 (Berufsschulförder- zentrum). Verlagerung des Standortes in Abstimmung. Abbrucharbeiten sind in Vorbereitung und ab August 2017 geplant.
	-	Geplante Realisierung des Neubaus , März 2018-Juni2020
	-	Aus heutiger Sicht ist mit keiner Kostenerhöhung der Gesamtmaßnahme zu rechnen.
H.-Heine-Schule Innensanierung / Mensaanbau	-	Baumaßnahme in Planung, Der überwiegende Teil der Planungsverträge ist abgeschlossen , die restlichen sind in Vorbereitung.
	-	Das Raumprogramm wurde am 19.01.2017 bestätigt.
	-	Baubeginn ist Februar 2018 geplant, Fertigstellung wird zum Schuljahresbeginn 2019/20 angestrebt.
	-	Aus heutiger Sicht ist mit keiner Kostenerhöhung der Gesamtmaßnahme zu rechnen.
Neubau Grundschule Ziegelsee mit Hort und Turnhalle	-	Auftrag über GU-Leistung ist an Fa. Kleusberg GmbH & Co. KG erteilt.
	-	Bauantrag wurde am 02.11.2016 eingereicht. Fehlende Unterlagen wurden nachgereicht. Prüfberichte des Statikers liegen vor.

	-	1. Teilbaugenehmigung für Erdarbeiten und Gründung Schulgebäude liegt mit Datum vom 23.12.2016 vor.
	-	2. Teilbaugenehmigung für Erdarbeiten und Gründung Sporthalle liegt mit Datum vom 24.01.2017 vor.
	-	Die Bauarbeiten wurden planmäßig begonnen. Für die termingerechte Weiterführung der Arbeiten wird die Erteilung der Baugenehmigung spätestens bis 7. KW 2017 dringend erforderlich.
	-	Am 16.02.2017 findet die offizielle Grundsteinlegung statt.
	-	Ab 21.02.2017 ist die Anlieferung und Montage der ersten Module geplant.
	-	Die Baumaßnahme befindet sich noch in der geplanten Termschiene.
	-	Entsprechend der bisher ausgelassenen Aufträge ist mit einer Kostenüberschreitung nicht zu rechnen.
	-	Aufnahme Schulbetrieb 2017 / 2018 geplant
Turnhalle Lankow - Neubau	-	Im Haushaltsplan 2017 / 2018 ist der Neubau einer Zwei-Feld-Turnhalle aufgenommen.
	-	Geplante Terminkette: . Abbruch der alten Ein-Feld-Halle bis März 2018 . Neubau Zwei-Feld-Halle bis Ende 2018
Ersatzneubau John-Brinckman-Grundschule Neubau Regionalschule	-	Im Haushaltsplan 2017 / 2018 ist der Neubau aufgenommen.
	-	Für die Planung ist der Zeitraum 2017 / 2018 vorgesehen.
	-	Die Realisierung soll ab Anfang 2019 bis Mai 2021 erfolgen.
	-	Voraussetzung für die geplante Baumaßnahme ist der Abbruch Haus II und III des ehemaligen Goethe-Gymnasiums bis Ende 2018.
Sanierung E.-Weinert-Schule	-	Im Haushaltsplan 2017 / 2018 ist die Sanierung aufgenommen.
	-	Die Planung soll in 2017/18 erfolgen.
	-	Realisierungsbeginn ist lt. Ablaufplan ab Juli 2018 vorgesehen.
	-	Voraussetzung für die Sanierung ist der Freizug der Schule an einen Ersatzstandort. Zurzeit wird als Ersatzstandort die ehem. Siemens-Schule favorisiert, obwohl hier sehr hohe Kosten auf Grund der Anforderungen an den Brandschutz für die Wiederinbetriebnahme anfallen werden.
	-	Fertigstellung zum Schuljahr 2020 / 2021 geplant.

aufgestellt:

Hartmut Paech