

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Datum: 2018-06-18

Antragsteller: Stadtvertretung/Fraktionen
/Beiräte
Bearbeiter/in: Fraktion Unabhängige
Bürger
Telefon: (03 85) 5 45 29 66

**Antrag
Drucksache Nr.**

01507/2018

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

Betreff

Erteilung einer Baueinstellungsverfügung (Baustopp) für das Grundstück der Agrar Bäbelin KG in der Amtstraße (Schwerin)

Beschlussvorschlag

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, für das Bauvorhaben auf dem Grundstück der Agrar Bäbelin KG in der Amtstraße mit sofortiger Wirkung - bis zur Aufklärung, ob die bereits erteilte Baugenehmigung (einschließlich der Sondergenehmigungen und Befreiungen) rechtmäßig ist – eine Baueinstellungsverfügung (Baustopp) zu erteilen.

Begründung

Im Jahr 2016 wurde der Agrar Bäbelin KG für die Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses in der Amtstraße eine Baugenehmigung erteilt. Sondergenehmigungen und Befreiungen wurden in der Folgezeit ebenfalls erteilt.

Nachbarn des o.g. Grundstücks wandten sich zwischenzeitlich an das Ministerium für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern und baten um Überprüfung des in diesem Zusammenhang stehenden Verwaltungshandelns. Die obere Bauaufsichtsbehörde kam zu dem Ergebnis, dass die Erteilte Baugenehmigung der Agrar Bäbelin KG rechtswidrig ist, siehe Anlage. Aus diesem Grund muss umgehend ein Baustopp erfolgen, bevor der Bau noch weiter wächst.

Weiterer Vortrag erfolgt mündlich.

über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen im Haushaltsjahr

Mehraufwendungen / Mehrauszahlungen im Produkt: ---

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge / Mehreinzahlungen bzw. Minderaufwendungen / Minderausgaben im Produkt: ---

Die Entscheidung berührt das Haushaltssicherungskonzept:

ja

Darstellung der Auswirkungen: ---

nein

Anlagen:

Anlage 1

Anlage 2

gez. Silvio Horn
Fraktionsvorsitzender