

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Tagesordnungspunkt

öffentlich

nicht öffentlich

Datum: 28.08.2018

Ersetzungsantrag

zur Drucksache Nr. 01473/2018

Antragsteller Karsten Jagau - Aktion
Stadt und Kulturschutz

Bearbeiter:

Telefon:

Beratung und Beschlussfassung im

Fachausschuss für

Finanzen

Hauptausschuss Stadtvertretung

Rechnungsprüfung

Umwelt, Gefahrenabwehr und Ordnung

Wirtschaft, Tourismus und Liegenschaften

Bildung, Sport und Soziales

Kultur, Gesundheit und Bürgerservice

Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

Jugendhilfeausschuss

Beschluss am: 10.09.2018

Betreff

Bebauungslücke – Pilotprojekt soziale Bindung bei Verkauf/Bebauung

Beschlussvorschlag

1. Die Landeshauptstadt wird das Grundstück in der Münzstraße 27 mit der Bedingung ausschreiben, dass hier sozial verträgliche Mieten erhoben werden.
2. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen wie die in der Stellungnahme zu DS 01473/2018 angegebenen, sich in Privatbesitz befindlichen Baulücken aufgekauft werden können.
3. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen ob es Möglichkeiten gibt, bei einer zukünftigen Bebauung über Bebauungspläne Einfluss auf den zukünftigen Mietpreis zu nehmen. (Vergünstigungen oder Anreize für Bauherren bei Garantie günstigere

Beschlussvorschlag

Mieten anzubieten).

Begründung

In der Studie des WZB (Wissenschaftszentrum Berlin für Sozialforschung gGmbH) wurden erhebliche Segregationsprozesse in Schwerin festgestellt. Der Antrag enthält Lösungsvorschläge, diesem Prozessen begegnen.

Schwerin nimmt bei nahezu allen Schwerpunkten dieser Studie einen Spitzenplatz ein. Es wurden Schwerpunkte gesetzt bei: 1. Sozialer Segregation, 2. Sozialer Segregation von Kindern, 3. Ethnischer Segregation, 4. Demografischer Segregation.

Der Bericht macht deutlich dass in Schwerin besonders benachteiligte Menschen, wie Alleinerziehende, ältere Menschen, Geflüchtete, Menschen mit Migrationshintergrund, Familien, finanziell arme Menschen, Menschen mit Behinderung ausgegrenzt wurden und werden.

Dieser Antrag soll ein erster Schritt sein dies aufzulösen.

nur auszufüllen bei haushaltswirksamen Beschlüssen

Mehrausgaben / Mindereinnahmen in der Haushaltsstelle:

Deckungsvorschlag:

Von der Verwaltung zu prüfen

Mehreinnahmen/Minderausgaben in der Haushaltsstelle:

gez. Karsten Jagau
Mitglied der Stadtvertretung
(ASK)
