

Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Schelfstadt / Werdervorstadt / Schelfwerder



An die Mitglieder und ständigen
Gäste der Ortsbeiräte
stellv. Mitglieder z.K.
- per Mail -

Geschäftstelle:

Am Packhof 2-6
Telefon: 0385-5451073
19010 Schwerin

Vorsitzende:

Claudia El Araik
Robert-Koch-Str. 13
19055 Schwerin

(0174) 1820 863
cfriedrich.sn@gmx.de

**Protokoll zur Sitzung des Ortsbeirates,
am Mittwoch, 04. Juli 2018, um 19:00 Uhr,
VHS (Hofgebäude), Raum 10, Puschkinstraße**

05.09.2018

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder:

El Araik, Claudia	CDU
Forejt, Manfred	CDU
Lindberg, Katy	Unabhängige Bürger
Dr. Haring, Christoph	SPD
Starck, Gabriele	Die Linke
Janker, Anja	Die Linke
Steinbach, Marc	Bündnis 90/Die Grünen

Stellv. Mitglieder:

Bock, Wolfgang SPD

Gäste:

Frau Hirte (Hotel Speicher)

Top 1 Begrüßung

- Die Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden.
- Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt (7-0-0).

Top 2 Protokollkontrolle

- Das Protokoll von Juni 2018 wurde bestätigt (7-0-0).

Top 3 Städtebaulicher Vertrag „Östlicher Kranweg“ / Vorlage: 01432/2018

- Allgemeine Infos zum Vorhaben / wichtiges Thema Parkplätze
- Wolfgang Bock sieht diese mit Faktor 0,9 als zu wenig an, da sonst weniger als ein Stellplatz pro Wohneinheit // lt. Investor von Verwaltung waren sogar nur 0,75 vorgegeben
- Problem: Stadt geht nicht auf die Parkplatzsituation ein u. schiebe dieses in Richtung Investor
- OBR fordert mind. 1 Stellplatz pro WE
- Allg. Diskussion, u. a. auch dazu, dass der B-Plan noch mal geändert werden muss
- Fazit: Vertrag notwendig für die Vorbereitung der Maßnahme

- **Abstimmung:**
 - ja 6
 - nein 0
 - Enthaltung 1

Top 4 Mehrgenerationenpark Schelfmarkt

- Angebot liegt nun vor / 22 € über dem Budget / ohne Handlauf, dieser kostet ca. 2,2 T€ extra
- über Spenden kann der Mehrbetrag aber aufgefangen werden; Bereitschaft zu Spenden liegt bereits vor; so u. a. von Sebastian Ehlers (CDU)
- Vorschlag OBR: Spenden sammeln während der offiziellen Eröffnung

- > **Beschluss:**
 - ja 7
 - nein 0
 - Enthaltung 0

Top 5 Sonstiges

Brief von Herrn Benthien (Anwohner Hafensperrung)

- Allg. Infos von der Vorsitzenden, der Brief von Herrn Benthien ist z. T. unsachlich formuliert / OBR distanziert sich davon und sieht sich nicht in der Pflicht
- Zudem bedauert OBR, dass die Anwohner wohl immer noch keinen Kontakt zu ihrem Vermieter hergestellt haben, wohl auch nicht zum Kinder- und Jugendrat der Stadt Schwerin
- Herr Bock und Frau Hirte erzählen von ihren Erfahrungen zu diesem Thema
- für die Lösung des Problems müssten Alternativen für die Jugendlichen geschaffen werden
- Brief von Herrn Benthien wird mit den o. g. Hinweisen beantwortet

Namensvergabe Grundschule / Vorschlag Umbenennung Kranweg

- die Vorsitzende teilt mit, dass die Verwaltung sich für das Mitwirken des OBR bei der Namensfindung bei der neuen GS bedankt
- die meisten Mitglieder des OBR finden es schade, dass der Name „Löwenthal“ nicht berücksichtigt worden ist
- **Vorschlag neu:** Umbenennung des Kranweg in die Löwenthalstraße mit oder ohne Vornamen
- Allg. Diskussion / Vorschlag positiv, aber wenn dann nur einen Teil des Weges / so sollte der westliche Kranweg wegen dem Bezug zum Kran seinen Namen behalten / für den östlichen Teil können sich die Mitglieder eine Umbenennung gut vorstellen

Problem Bebauung neben Speicher / Frau Hirte

- Frau Hirte teilt mit, dass es hinsichtlich der neuen Bebauung neben dem Hotel nicht so wie gewünscht läuft / so kann der Speicher die Fläche neben dem Hotel für die Optimierung der Zufahrt nicht kaufen
- sie bedauert dies sehr und sieht diese auch kritisch in Hinblick auf die Lage des Speichers mit seinem Charme und die damit verbundene Bedeutung für seine Gäste und Mitarbeiter / der Charme und die Nutzung müssten mehr beachtet werden / so wäre es angebracht, wenn die Stadtplaner dies erkennen würden und bei weiteren Planungen besser beachten,
- Fraglich ist, was will die Stadt erreichen / nur Investoren rein holen, kann auch nicht richtig sein // Investoren gehen; die Anwohner, Mitarbeiter und Gäste bleiben

Termin nächste Sitzung: 05.09.2018

Claudia El Aaraik
(Vorsitzende Ortsbeirat)

Katy Lindberg
(Schriftführerin)