

I
01
Herrn Nemitz**Ersetzungsantrag Drucksache Nr.: 01541/2018 der Fraktion DIE LINKE**
Betreff: Sozialer Wohnungsbau**Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, bis zum 28.02.2019 ein schlüssiges Konzept und Maßnahmenpaket vorzulegen, das es ermöglicht, im Rahmen der Beschlussfassung von B-Plänen, beim Verkauf von städtischem Eigentum zu Wohnzwecken und bei Erbpachtverträgen für Baugrundstücke 25 bis 40% des neu geschaffenen Wohnraumes an finanziell schwächer gestellte Personen (Familien mit alleinerziehenden Eltern, Familien bzw. Personen mit geringem Erwerbseinkommen, Beziehenden von Grundsicherung im Alter oder wegen Erwerbsminderung und sonstige Personengruppen) vermietet werden kann. Dabei soll die Mietpreisbindung mindestens 25 Jahre gelten.

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)**Aufgabenbereich: Eigener Wirkungskreis**

Der Antrag ist zulässig.

2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen**Art der Aufgabe: -****Kostendeckungsvorschlag entsprechend § 31 (2) S. 2 KV: -**

Einschätzung zu voraussichtlich entstehenden Kosten (Sachkosten, Personalkosten):

-

3. Empfehlung zum weiteren Verfahren

Zustimmung mit Anmerkung: Beachtung der rechtlichen Grundlagen bei der Umsetzung.

Bernd Nottebaum