

# Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Datum: 2019-01-15

Antragsteller: Stadtvertretung/Fraktionen  
/Beiräte  
Bearbeiter/in: SPD-Fraktion  
Telefon: (03 85) 5 45 29 62

**Antrag  
Drucksache Nr.**

01696/2019

**öffentlich**

## Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

## Betreff

Prüfantrag | Ausweisung von Liegeflächen für „Floating Homes„ (Hausboote) im Bereich des Westufers des Ziegelinnensees, unterhalb der Dr.-Hans-Wolf-Straße prüfen

## Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung möge beschließen:  
Der Oberbürgermeister wird gebeten, eine Ausweisung von Liegeflächen für „Floating Homes“ (Hausboote) im Bereich des Westufers des Ziegelinnensees, unterhalb der Dr. Hans Wolf Straße prüfen.

## Begründung

Schwerin ist DIE Stadt am Wasser. Die Nachfrage nach Liegeplätzen für sogenannte „Floating Homes“ oder Hausboote ist enorm. Immer wieder entsteht ein Streit, ob Hausboote tatsächlich Sportboote oder Bauwerke sind. Letztere benötigen eine Baugenehmigung.

Um der Nachfrage gerecht zu werden und auch um die Stadt interessanter und attraktiver zu gestalten, sollte der im Antrag beschriebene Bereich als Standort für solche Boote/Häuser in Betracht gezogen werden. So ist die Nutzung des Ziegelinnensees auf Grund der Munitionsbelastung ohnehin massiv eingeschränkt. Floating Homes hingegen greifen nicht in den Untergrund des Sees ein, da eine Verankerung an Land stattfinden würde.

Der Ziegelinnensee befindet sich auch nicht in einem Vogelschutzgebiet oder dem FFH Gebiet, so dass auch umweltrechtlich Belange an diesem Standort beachtet sein dürften.

Finanzielle Auswirkungen: es dürfte sich ein Einnahmepotential für die Stadt Schwerin ergeben. (Pacht der landseitigen und Anschlussgebühren

**über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen im Haushaltsjahr**

Mehraufwendungen / Mehrauszahlungen im Produkt: ---

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge / Mehreinzahlungen bzw. Minderaufwendungen / Minderausgaben im Produkt: ---

**Die Entscheidung berührt das Haushaltssicherungskonzept:**

ja

Darstellung der Auswirkungen: ---

nein

**Anlagen:**

keine

gez. Christian Masch  
Fraktionsvorsitzender