Zentrales Gebäudemanagement Schwerin

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

Werkausschussvorlage
zur 10. Sitzung des Werkausschusses am 27.10.2020

Datum: 06.10.2020

Dezernat:	Eigenbetrieb Zentrales Gebäudemanagement
Bearbeiter/in:	Herr Berge Dörner
Telefon:	(0385) 7434-431

Beschluss durch Werkausschuss ☒
Vorberatung für Stadtvertretung ☐

öffentlich

Betreff

Neubau eines Hortgebäudes für die Schule am Fernsehturm (Sprachheilschule)

Beschlussvorschlag

1. Die Ausschreibung der Planungs- und Bauleistungen für den Neubau eines Hortes in Modul-/Fertigteilbauweise für die Sprachheilschule wird eingeleitet.
2. Die Beauftragung der Bauleistungen erfolgt nach der VOB.
3. Die Werkleitung wird ermächtigt, Aufträge im Wert von mehr als 500.000 € zu erteilen.

Begründung

Mit Beschlussvorlage 00492/2020 wurde am 28.09.2020 der Neubau eines Hortgebäudes für die Sprachheilschule durch die Stadtvertretung beschlossen.

Das ZGM soll dieses Hortgebäude bis zum 31.12.2021 fertigstellen.
Diese Zeitschiene ist nur möglich wenn die Maßnahme

a) kurzfristig ausgeschrieben und beauftragt wird
b) es ist nur möglich in eine Modul- bzw. Fertigteilbauweise
c) einer Beauftragung als GU-Leistung
d) wenn alle Fachämter (Bauamt) ein sehr schnelles Genehmigungsverfahren ermöglichen

Die kurze Bauzeit resultiert aus dem Ende der gesetzten Fördermittelabruffrist.

Das Gebäude könnte in Funktion und Gestaltung dem Hort in Lankow entsprechen.

Zur weiteren Begründung ist die Vorlage 00492/2020 beigefügt.

Anlagen:
- Vorlage 00492/2020
- Bauantragsunterlage Hort Lankow (Zeichnungen)
- Kostenschätzung ZGM

Ulrich Bartsch
Werkleiter

Beschlussfassung

Laut Beschlussvorschlag:	
Nicht mitwirkend gem. § 24 KV M-V	☐
Ja	☐
Nein	☐
Enthaltung	☐

Vorsitzender des Werkausschusses

Schriftführer