

**Protokoll
über die 32. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 05.01.2006**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Lange, Andreas CDU

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Baermann, Detlef BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU
Fischer, Frank SPD
Hennings, Ute SPD
Krause, Gerd CDU
Szymik, Jan Unabhängige
Bürger
Voß, Peter Die
Linkspartei.PDS

stellvertretende Mitglieder

Voß, Holger Die
Linkspartei.PDS

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Wendt, Helge-Carl CDU

Verwaltung

Bartsch, Ulrich
Bode, Hans-Hermann
Diessner, Barbara
Döge, Ernst-Peter

Ferchland, Kerstin
Fischer, Jürgen
Heß, Eleonore
Künze, Volker
Pichotzke, Bernd
Reinkober, Günter Dr.
Röll, Markus
Schmülling, Wolfgang
Stang, Dietrich

Gäste

Brügemann, Siegfried
Cornils, Kathleen
Fuhrmann, Dirk
Kunack, Erhard
Lasch, Jürgen
Lorenz, Andreas

SPD

Leitung: Andreas Lange

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 31. Sitzung vom 14.12.2005 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

4. Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2006

5. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

- 5.1. Bebauungsplan Nr. 44.03 "Warnitz - Silberberg"
 - Auslegungsbeschuß -
 Vorlage: 00863/2005

- 5.2. Bebauungsplan Nr. 09.91.01 / 6a "Hafen - Ehemaliges Molkereigelände"
- Auslegungsbeschuß -
Vorlage: 00764/2005

- 5.3. barrierefreies Schwerin
Vorlage: 00888/2005

- 5.4. Wegweisungskonzept Zentrum: Neugestaltung der Fußgängerwegweisung
und Neugestaltung der Beschilderung "Zentrum" auf den Vorwegweisern
sowie deren Integration in das Parkleitsystem und die Ergänzung der
Hinweise auf die Touristeninformationen
Vorlage: 00592/2005

- 6. Sonstiges

- 6.1. Abschaltung von Straßenlaternen

- 6.2. Bootstankstelle

- 6.4. Winterdienst

- 6.5. Architektenwettbewerb Polizeigelände Amtstraße

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Die 32. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung wird vom Ausschussvorsitzenden Herrn Lange eröffnet. Nach der Begrüßung der Ausschussmitglieder, der Gäste und der Verwaltung wird die vorliegende Tagesordnung bestätigt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Beschluss:

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 31. Sitzung vom 14.12.2005 (öffentlicher Teil)

Bemerkungen:

Das Protokoll der Sitzung vom 01.12.2005 (hier: öffentlicher Teil) wird bei einer Enthaltung, das der Sitzung vom 14.12.2005 bei zwei Enthaltungen bestätigt.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

Bemerkungen:

Herr Schmülling erklärt, dass der Bewilligungsbescheid für den Stadtplatz Am Beutel noch nicht vorliegt. Die Stadt hat noch einige Forderungen des Fördermittelgebers hinsichtlich Grundstücksfragen zu erfüllen, damit der Bescheid ausgereicht werden kann.

zu 4 Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2006

Bemerkungen:

Herr Bartsch erläutert kurz die Situation des Gesamthaushaltes und geht dann auf die Bereiche, die durch den Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung zu vertreten sind, ein.

Dann erhält Herr Lasch als Vorsitzender des Finanzausschusses das Wort um die weitere Vorgehensweise in den Beratungen zum Haushaltsplan 2006 mit dem Fachausschuss abzustimmen. Er bittet darum, die Budgets im Fachausschuss abschließend zu beraten und dem Finanzausschuss lediglich als notwendig erachtete Änderungsvorschläge zu unterbreiten.

Da mit diesem Verfahrensvorschlag ein größeres Zeitvolumen benötigt wird, einigt sich der Ausschuss darauf am 18. 01. den Vermögenshaushalt zu beraten und am 02.02. die Budgets des Verwaltungshaushaltes zu besprechen und mit dem Beratungsergebnis in die Finanzausschusssitzung zu gehen.

Von den Ausschussmitgliedern werden für die Beratung einige Materialien von der Finanzverwaltung gefordert:

- ❖ Wirtschaftspläne von SDS und ZGM/ Was haben die Ausgliederungen an finanziellen Vorteilen gebracht bzw. was ist zu erwarten
- ❖ Liste der Haushaltsreste (um zu sehen, wo die Mittel z.B. für die TH Reiferbahn und die FIT – Schwimmhalle stehen)
- ❖ Erläuterungen, die erkennen lassen, ob die Planansätze des Vorjahres realistisch waren
- ❖ Saldierungen der Budgets (für sachkundige Einwohner)

Herr Szymik bittet auch um Aussagen zum Fortgang der Ufersanierung Pfaffenteich und zum Ganztagschulprogramm.

zu 5 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss

**zu 5.1 Bebauungsplan Nr. 44.03 "Warnitz - Silberberg"
- Auslegungsbeschuß -
Vorlage: 00863/2005**

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung werden gebilligt. Die Entwürfe sind gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen. Der Beschluß darüber ist öffentlich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

**zu 5.2 Bebauungsplan Nr. 09.91.01 / 6a "Hafen - Ehemaliges Molkereigelände"
- Auslegungsbeschuß -
Vorlage: 00764/2005**

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung werden gebilligt. Die Entwürfe sind gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen. Der Beschluß darüber ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	3
Enthaltung:	1

**zu 5.3 barrierefreies Schwerin
Vorlage: 00888/2005**

Die Landeshauptstadt Schwerin tritt der „Erklärung von Barcelona“ vom 24.03.1995 bei. Das in der Begründung dargestellte Entwicklungsziel – Barrierefreie Stadt- wird beschlossen. Der Beitritt zur „Erklärung von Barcelona“ wird in geeigneter Form publiziert.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 5.4 Wegweisungskonzept Zentrum: Neugestaltung der Fußgängerwegweisung
und Neugestaltung der Beschilderung "Zentrum" auf den Vorwegweisern
sowie deren Integration in das Parkleitsystem und die Ergänzung der
Hinweise auf die Touristeninformationen
Vorlage: 00592/2005**

Bemerkungen:

Frau Hennings stellt den Antrag auf Vertagung.
Abstimmung dazu: einstimmig

Zur nächsten Sitzung sollen Fotos der entsprechenden Schilder gezeigt und erklärt werden, wie viel Schilder zu überkleben sind .
Im Übrigen sollten mit Hinblick auf die BUGA die Fußwegweisungen nicht zum jetzigen Zeitpunkt vorgenommen werden, da noch mit erheblichen Veränderungen zu rechnen ist.

zu 6 Sonstiges

zu 6.1 Abschaltung von Straßenlaternen

Bemerkungen:

Herr Szymik fragt an, warum schon am späten Nachmittag Straßenlaternen abgeschaltet werden.

zu 6.2 Bootstankstelle

Bemerkungen:

Herr H. Voß fragt an, ob es in Schwerin nur noch einen potentiellen Standort für eine Wassertankstelle gibt. Herr Bode verneint und nennt andere Möglichkeiten.

zu 6.4 Winterdienst

Bemerkungen:

Herr Rehmer beanstandet, dass das Ordnungsamt nicht auf die Eigentümer eingewirkt hat, ihrer Streu- und Räumpflicht nachzukommen. Vor vielen Häusern war gar nicht oder nur sehr nachlässig geräumt worden.
Herr Schmülling antwortet, dass der KOSD die Ordnungswidrigkeiten festgestellt hat und die Eigentümer zur Kasse bitten wird, jedoch – so räumt Herr Schmülling ein – hat auch die Stadt nicht an allen Standorten die Streu- und Räumpflicht rechtzeitig erfüllt.

zu 6.5 Architektenwettbewerb Polizeigelände Amtstraße

Bemerkungen:

Auf Anfrage von Herrn Szymik, ob für dieses Vorhaben noch ein Architektenwettbewerb möglich ist, bestätigt Herr Bode die Option.
Darauf bittet der Ausschuss die Verwaltung zur nächsten Sitzung einen Vorschlag zu unterbreiten, was da möglich ist , welche Kosten entstehen und wie könnten diese getragen werden.

gez. Andreas Lange

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer