

Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses des Eigenbetriebes
Zentrales Gebäudemanagement am 27.10.2020 – Öffentlicher Teil –

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:00 Uhr
Ort: Mensa der neuen Grundschule "John Brinckman"/Weststadt-
Campus, Eingang von der Johannes-R.-Becher-Straße

Anwesenheit

Vorsitzender

Frank, Martin Anwesend
entsandt durch
Fraktion DIE LINKE

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Claussen, Norbert Anwesend
entsandt durch
CDU/FDP-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Haverland, Torsten Anwesend
entsandt durch
CDU/FDP-Fraktion
Klemkow, Gret-Doris Anwesend
entsandt durch
SPD-Fraktion
Block, Wolfgang Anwesend
entsandt durch
Fraktion DIE LINKE
Thierfeld, Hannes Nicht anwesend
entsandt durch
AfD-Fraktion
Leppin, Patricia Anwesend
entsandt durch
Fraktion Unabhängige Bürger
Maibohm, Henry Entschuldigt
entsandt durch
Fraktion Unabhängige Bürger

Brauer, Hagen, Dr. entsandt durch AfD-Fraktion	Anwesend
Fischer, Frank entsandt durch SPD-Fraktion	Anwesend
Neuhaus, Martin entsandt durch die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	Anwesend

Gäste

Bartsch, Ulrich	Unternehmen	Anwesend
Alde, Petra	Unternehmen	Anwesend
Böhnke, Martin	Unternehmen	Anwesend
Melchert, Enrico	Unternehmen	Anwesend
Ferchland, Axel	GBV	Nicht anwesend
Nottebaum, Bernd	Verwaltung	Nicht anwesend

Schriftführer

Groth, Heidrun	Unternehmen	Anwesend
----------------	-------------	----------

Leitung: Martin Frank

Schriftführer: Heidrun Groth

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung des Protokolls vom 23.09.2020 öffentlicher Teil
3. Mitteilungen der Werkleitung
4. Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen
 - 4.1. Beschlussvorlage Neubau eines Hortgebäudes für die Schule am Fernsehturm (Sprachheilschule)
5. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Frank begrüßt alle Anwesenden, es folgt die Bestätigung der Tagesordnung mit dem Vorschlag der Wahl eines neuen 1. Stellvertreters des Vorsitzenden des Werkausschusses, Feststellung der Beschlussfähigkeit.

zu 2 **Bestätigung des Protokolls vom 23.09.2020 öffentlicher Teil**

Das Protokoll wird in die nächste Werkausschusssitzung geschoben.

Herr Frank informiert, dass Herr Gajek aus dem Werkausschuss abberufen wurde. Herr Gajek war 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Werkausschusses. Ein neuer 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Werkausschusses ist zu wählen. Vorschlag: Herr Martin Neuhaus.

Abstimmungsergebnis zur Wahl des 1. Stellv. des Vorsitzenden:

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: -

Enthaltungen: 2

Herr Bartsch trägt an den Werkausschuss die Bitte zur Aufnahme von 2-3 Fotos für einen Artikel über das ZGM in der nächsten Ausgabe der HAUSPOST heran. Die Werkausschussmitglieder stimmen dem zu.

zu 3 **Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen** zu 3.1 **Beschlussvorlage Neubau eines Hortgebäudes für die Schule am** **Fernsehturm (Sprachheilschule)**

Die Vorlage wird nicht votiert, seitens der Ausschussmitglieder wird um Unterlagen gebeten, die das Bauvorhaben näher darstellen. Herr Bartsch weist auf die Eilbedürftigkeit der Entscheidung hin und stellt in Aussicht, in einer in Kürze einzuberufenen Sondersitzung ergänzend zu der Vorlage das vollständige Leistungsverzeichnis für die anstehende Ausschreibung vorzulegen.

zu 4 **Mitteilungen der Werkleitung**

Keine Themen

zu 5 Sonstiges

Herr Bartsch informiert über das Angebot des Erwerbs eines vergünstigten Jahrestickets des Schweriner Nahverkehrsbetriebes. Umfragen bei den Mitarbeitern brachten kein bzw. ein sehr geringes Interesse daran.

Die Anfrage zum Vorhandensein einer Aufstellung von Zu- und Abgängen von Liegenschaften (Flure und Flurstücke) wird verneint, ist auch nicht vorgesehen – da sehr arbeitsintensiv. Herr Bartsch sagt zu, bis zur nächsten ordentlichen Werkausschusssitzung einen Vorschlag zu einer möglichen Verfahrensweise vorzustellen.

Verkäufe von Immobilien werden durch das ZGM nicht getätigt.

gez. Martin Frank

Vorsitzende/r

gez. Heidrun Groth

Protokollführer/in