

## **Ortsbeirat Zippendorf**

### **Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 21.10.20 im Strandpavillon**

#### **Teilnehmer:**

Ortsbeiräte: Christian Schneider, Peter J. Harke, Uwe Friedriszik, Thilo Kreimer, Karl Heinz Figas

Vertreter: Alexander Schulz, Dr. Peter Bossow

Gäste: Herr Kastell, Herr Leubling, Wohnpark Zippendorf, Herr Brenncke, Architekt

und 8 interessierte Bürgerinnen und Bürger Zippendorfs.

1. Uwe Friedriszik begrüßt die Anwesenden zur Sitzung des Ortsbeirates.
2. Das **Protokoll** der vergangenen Sitzung wird angesprochen. Es gibt einen Änderungswunsch zum Punkt 2 Absatz 3: „...die Formulierung zur östlichen Bebauungshöhe ist so zu verstehen, dass sowohl beim Strandhotel als auch bei der Strandperle nicht über deren Mansardenknickdach hinaus gebaut wird, um die Giebelfassaden nicht zu erdrücken“. Die Änderung wird mit 5 Stimmen und einer Enthaltung angenommen.

#### **3. 7. Änderung des Bebauungsplans Nr.169101 „Zippendorf“ Aufstellungsbeschluss**

Herr Leubling und Herr Kastell erläutern den Bau eines weiteren Pflegehauses und einer Kindertagesstätte im Wohnpark Zippendorf. Es sollen 63 Kitaplätze, 20 Plätze für die Tagespflege, 10 Intensivpflegeplätze und 41 Pflegeheimplätze entstehen. Der Architekt stellt den Planungsstand vor. Der Ortsbeirat stimmt einstimmig für die Vorlage.

#### **4. Haushaltssatzung 2021 / 2022 Vorlage 00384/2020**

Uwe Friedriszik berichtet über den schwierigen Abstimmungsprozess zur Erstellung des Doppelhaushaltes. Zippendorf kommt im Haushaltsentwurf nur mit den stark gestiegenen Kosten für den Bau der B321 vor. Weitere Investitionen sind nicht geplant. Der Ortsbeirat nimmt den Haushalt zur Kenntnis, bittet aber ausdrücklich um eine auskömmliche Ausstattung der SDS, damit die Pflege des Strandes und der Stieleichen weiterhin auf dem Niveau der vergangenen Jahre stattfinden kann.

#### **5. Insektenschutz in der Landeshauptstadt Vorlage 00419/2020**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

#### **6. Sonstiges**

- Die immer noch große Wildschweinpopulation sorgt weiterhin für große Schäden in der Nachbarschaft. Laut Information des Ordnungsamtes sind in nächster Zeit die Jäger unterwegs, um den Bestand zu dezimieren.
- Im Hauptausschuss wurde der Kompromiss zur Strandhotelbebauung mit einigen Ergänzungen angenommen. Nun ist der Weg für die Wiederbelebung des Strandhotels frei, wir warten auf den Entwurf des Bebauungsplans.
- Im Bereich der B321 wird kräftig gebaut. Zwischen Plater Straße und Mueß wird die linke Fahrbahn mit Radweg und Beleuchtung fertiggestellt. Die Kreuzung zur Alten Dorfstraße wird dann auch neu gestaltet. Zurzeit wird in der Stadtpolitik ein weiterer Autobahnanschluss diskutiert.

Dieser soll den Industriepark noch besser anbinden. Uwe Friedriszik weist daraufhin, dass im Rahmen des damaligen Anhörungsverfahrens zur B321 der 4 spurige Ausbau ausdrücklich damit begründet wurde, dass es keinen weiteren Autobahnanschluss geben wird.

- Im Rahmen einer Ausgleichsmaßnahme für den Bau des Steges am Schlossbucht Café wurde am Rande der städtischen Wiesen am Hufenweg ein Kleingewässer gebaut.
- Im Sommer wurde mal wieder unser Ortsbeirats(schau)kasten mutwillig zerstört. Der Ortsbeirat stimmt einstimmig für die Verwendung eines kleinen Teils der Bugamittel, um die Reparatur zu bezahlen. In diesem Zusammenhang wird noch einmal über die eventuelle Aufstellung von Trimmgeräten nachgedacht. Thilo Kreimer recherchiert.
- Das Insel- & Strandfest der Stadtwerke ist für den 05./06.06.2021 geplant.
- Die Sitzungen des Ortsbeirates sollen auch im Jahr 2012 wie bisher am Mittwoch stattfinden.
- Es wird wieder ein Jahresabschlussabend bei Glühwein und Würstchen angeregt. Mal sehen was Corona dazu sagt 😞

**Die nächste Ortsbeiratssitzung wird rechtzeitig angekündigt.**

27.10.20 Friedriszik