

**Protokoll  
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses des Eigenbetriebes  
Zentrales Gebäudemanagement am 27.10.2020 – Öffentlicher Teil –**

**Beginn:** 17:30 Uhr  
**Ende:** 19:00 Uhr  
**Ort:** Mensa der neuen Grundschule "John Brinckman"/Weststadt-  
Campus, Eingang von der Johannes-R.-Becher-Straße

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Frank, Martin Anwesend  
entsandt durch  
Fraktion DIE LINKE

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Claussen, Norbert Anwesend  
entsandt durch  
CDU/FDP-Fraktion

**ordentliche Mitglieder**

Haverland, Torsten Anwesend  
entsandt durch  
CDU/FDP-Fraktion  
Klemkow, Gret-Doris Anwesend  
entsandt durch  
SPD-Fraktion  
Block, Wolfgang Anwesend  
entsandt durch  
Fraktion DIE LINKE  
Thierfeld, Hannes Nicht anwesend  
entsandt durch  
AfD-Fraktion  
Leppin, Patricia Anwesend  
entsandt durch  
Fraktion Unabhängige Bürger  
Maibohm, Henry Entschuldigt  
entsandt durch  
Fraktion Unabhängige Bürger

Brauer, Hagen, Dr. entsandt durch AfD-Fraktion	Anwesend
Fischer, Frank entsandt durch SPD-Fraktion	Anwesend
Neuhaus, Martin entsandt durch die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	Anwesend

#### **Gäste**

Bartsch, Ulrich	Unternehmen	Anwesend
Alde, Petra	Unternehmen	Anwesend
Böhnke, Martin	Unternehmen	Anwesend
Melchert, Enrico	Unternehmen	Anwesend
Ferchland, Axel	GBV	Nicht anwesend
Nottebaum, Bernd	Verwaltung	Nicht anwesend

#### **Schriftführer**

Groth, Heidrun	Unternehmen	Anwesend
----------------	-------------	----------

**Leitung: Martin Frank**

**Schriftführer: Heidrun Groth**

#### **Festgestellte Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung des Protokolls vom 23.09.2020 öffentlicher Teil
3. Mitteilungen der Werkleitung
4. Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen
  - 4.1. Beschlussvorlage Neubau eines Hortgebäudes für die Schule am Fernsehturm (Sprachheilschule)
5. Sonstiges

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Frank begrüßt alle Anwesenden, es folgt die Bestätigung der Tagesordnung mit dem Vorschlag der Wahl eines neuen 1. Stellvertreters des Vorsitzenden des Werkausschusses, Feststellung der Beschlussfähigkeit.

#### zu 2 **Bestätigung des Protokolls vom 23.09.2020 öffentlicher Teil**

Das Protokoll wird in die nächste Werkausschusssitzung geschoben.

Herr Frank informiert, dass Herr Gajek aus dem Werkausschuss abberufen wurde. Herr Gajek war 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Werkausschusses. Ein neuer 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Werkausschusses ist zu wählen. Vorschlag: Herr Martin Neuhaus.

Abstimmungsergebnis zur Wahl des 1. Stellv. des Vorsitzenden:

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: -

Enthaltungen: 2

Herr Bartsch trägt an den Werkausschuss die Bitte zur Aufnahme von 2-3 Fotos für einen Artikel über das ZGM in der nächsten Ausgabe der HAUSPOST heran. Die Werkausschussmitglieder stimmen dem zu.

#### zu 3 **Beratung und Beschlussempfehlung zu Vorlagen und Anträgen** zu 3.1 **Beschlussvorlage Neubau eines Hortgebäudes für die Schule am Fernsehturm (Sprachheilschule)**

Die Vorlage wird nicht votiert, seitens der Ausschussmitglieder wird um Unterlagen gebeten, die das Bauvorhaben näher darstellen. Herr Bartsch weist auf die Eilbedürftigkeit der Entscheidung hin und stellt in Aussicht, in einer in Kürze einzuberufenden Sondersitzung ergänzend zu der Vorlage das vollständige Leistungsverzeichnis für die anstehende Ausschreibung vorzulegen.

#### zu 4 **Mitteilungen der Werkleitung**

**Keine Themen**

**zu 5      Sonstiges**

Herr Bartsch informiert über das Angebot des Erwerbs eines vergünstigten Jahrestickets des Schweriner Nahverkehrsbetriebes. Umfragen bei den Mitarbeitern brachten kein bzw. ein sehr geringes Interesse daran.

Die Anfrage zum Vorhandensein einer Aufstellung von Zu- und Abgängen von Liegenschaften (Flure und Flurstücke) wird verneint, ist auch nicht vorgesehen – da sehr arbeitsintensiv. Herr Bartsch sagt zu, bis zur nächsten ordentlichen Verkaufsschusssitzung einen Vorschlag zu einer möglichen Verfahrensweise vorzustellen.

Verkäufe von Immobilien werden durch das ZGM nicht getätigt.

gez. Martin Frank

---

Vorsitzende/r

gez. Heidrun Groth

---

Protokollführer/in