

**Investitionsmaßnahme Sanierung Sportplatz Großer Dreesch
Darstellung Mehrkosten und Deckungsvorschlag****1. Vermerk**

Für die Maßnahme „Sanierung Sportplatz Großer Dreesch“ wurden ursprünglich 1.800.000 Euro auf der Grundlage einer Grobkostenschätzung (Stand Februar 2018) veranschlagt. Dem gegenüber stehen geplante Einzahlungen von 1.620.000 Euro aus Städtebaufördermitteln.

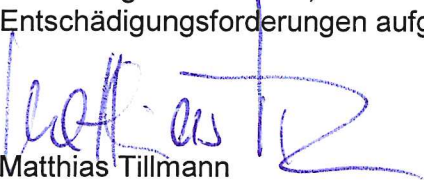
Die Kostenberechnung im Januar 2021 ergab Baukosten von 1.767.000 Euro (ohne Planungskosten). Aktuell betragen die notwendigen Gesamtkosten rund 2.160.000 Euro. Reduzierungen innerhalb der Baumaßnahme sind nicht mehr möglich.

Im Wesentlichen ist die Preissteigerung auf folgende Faktoren zurückzuführen:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Umsetzung von Forderungen des Landesförderinstituts
(Mitverlegungspflicht von passiver Netzinfrastruktur und Glasfaser) | 15.000 Euro |
| 2. Zusätzliche Planungsleistungen
(Fällantrag, Bewertung der Bausubstanz, Lichtberechnung zur
Flutlichtanlage, zusätzliche Leitungsanfragen und
wasserrechtliche Genehmigungen; Mehrkosten) | 12.000 Euro |
| 3. Umsetzung Forderung Baugenehmigung
(zusätzliche Bodenuntersuchung, Drainagemaßnahmen) | 50.000 Euro |
| 4. Submissionsergebnis
(Ausschreibungsergebnis über Kostenschätzung) | 85.000 Euro |

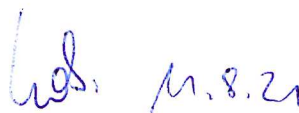
Die Mehrauszahlungen können durch Minderausgaben beim Bau der Sporthalle Weststadt (ca. 120.000 Euro) und Steuererstattungen im Rahmen der Vorsteuerabzugsberechtigung (ca. 240.000 Euro) auf der eigentlichen Maßnahme kompensiert werden, so dass die Gesamtfinanzierung nach heutigem Stand gesichert ist.

Die Zuschlags- und Bindefrist im Rahmen der Ausschreibung endet am 20.08.2021. Sofern diese nicht eingehalten wird, ist von weiteren Preissteigerungen auszugehen. Zusätzlich drohen Entschädigungsforderungen aufgrund entgangener Aufträge.



Matthias Tillmann

2. 40 m. d. B. um Mitzeichnung



lsh. 11.8.21

3. 21 zur Vorlage im Finanzausschuss

4. SDS

Frau Franke z. K.

5. z.d.A.