

Protokoll
über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Wickendorf, Medewege am 27.04.2022

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Ort: Videokonferenz

Anwesenheit

ordentliche Mitglieder

Winkler, Jan	entsandt durch die CDU/FDP-Fraktion
Schröder, Annelie	entsandt durch die SPD-Fraktion
Baerens, Matthias	entsandt durch die Fraktion DIE GRÜNEN
Berner, Gundela	entsandt durch die Fraktion der AfD

stellvertretende Mitglieder

Steinmüller, Rolf	entsandt durch die Fraktion Unabhängiger Bürger
-------------------	---

Leitung: Jan Winkler
Stellvertreter: Annelie Schröder
Schriftführer: Jan Winkler

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Abstimmung über die Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 23.03.2022
3. Rückmeldungen/Sachstände
 - a. Kinderbetreuung
 - b. Überspülung Radweg
 - c. Nahversorger
 - d. Gertrudenhof
 - e. BUGA Mittel
 - f. Heckenschnitt in Wickendorf-West
 - g. Beschilderung Wickendorf-West
 - h. Spielplatzgestaltung in Wickendorf-West
 - i. Schülerbeförderung zu GS Nordlichter
 - j. Gehweg Wickendorf-West
4. Sonstiges

Protokoll

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Abstimmung über die Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder sowie die Gäste. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig. Die Tagesordnung wird, ergänzt durch zwischenzeitlich eingegangenen Rückmeldungen, einstimmig beschlossen.

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 23.03.2022

Das Protokoll wird einstimmig bestätigt.

3. Rückmeldungen/Sachstände

Kinderbetreuung

Eine Kindertagesmutter fragte beim Ortsbeirat nach Räumlichkeiten im Ortsteil. Zwischenzeitlich hat sie mitgeteilt, dass sich ihr eine gute Gelegenheit außerhalb des Ortsteils eröffnet habe. Die Anfrage zeigt, dass der Bedarf im Ortsteil auch von Dritten gesehen wird.

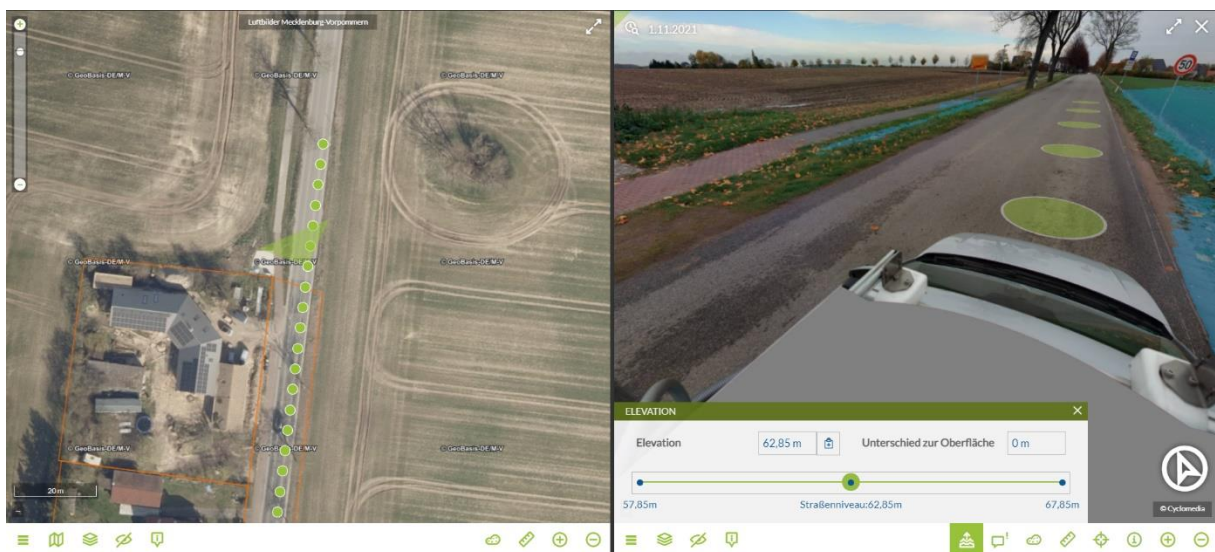
Überspülung Radweg

Der OBR fragte bzgl. der Überspülung des Radweges Wickendorf (Ausgang) Richtung Seehof an. Folgende Antwort ging durch die SDS zu:

„Der Sachverhalt ist bekannt. Eine entsprechende Klarschiff-Meldung (9152) wurde beantwortet. Der fragliche Bereich befindet sich außerhalb des Stadtgebietes. Im beigefügten Auszug aus dem Streetsmart-System sind die Flurstücke im Bereich der Landeshauptstadt Schwerin zu erkennen. Die Position des Ortsausgangsschildes weicht hier ab. Mit dem System kann digital eine „Überflutung“ erzeugt werden, vergl. blaue Einfärbung im Foto auf der rechten Seite des Ausschnittes. Damit kann der Bereich bestimmt werden.

Im Rahmen der Deckensanierung wurde dieser Bereich nicht von den Arbeiten betroffen.

Aufgrund des anstehenden lehmigen Bodens wird die vorgeschlagene Auflockerung nicht den gewünschten Effekt erzielen. Der Fall wird an die zuständige Kreisstraßenmeisterei weitergegeben, um das Abschälen der Bankette prüfen zu lassen.“



Nahversorger

Der OBR fragte an, wann das für eine Ausschreibung notwendige Verkehrswertgutachten fertiggestellt wird. Die Antwort des Fachdienstes Stadtentwicklung und Wirtschaft lautet: „Das Verkehrswertgutachten soll Anfang Herbst vorliegen.“

Gertrudenhof

Der OBR bat um Mitteilung ob sich der Gertrudenhof im städtischem Eigentum befindet und wenn ja, welche Verwertung diesbezüglich angedacht ist. Hierzu ging folgende Antwort ein: „Dazu teile ich Ihnen mit, dass sich der Gertrudenhof in Privateigentum befindet.“

BUGA Mittel

Es stehen noch 1.571,25 € zur Verfügung.

Herrn Baerens und Herr Winkler werden sich bzgl. der gemeinschaftlichen Beschaffung und Nutzung eines Schaukastens für Groß Medewege mit dem Biohof abstimmen. Sofern konkrete Kosten bekannt sind, ist im OBR ein Beschluss herbeizuführen.

Heckenschnitt in Wickendorf-West

Der OBR hat um Auskunft zum Heckenschnitt in Wickendorf-West gebeten. Der Fachdienst Umwelt antwortete wie folgt:

„Die Hecken im Plangebiet Wickendorf wurden in Abstimmung mit SDS und 36.2 zurückgeschnitten.

Es wurde die Verkehrssicherheit hergestellt, indem überalterte Gehölze aus der Fläche entnommen wurden. Im Bereich eines größeren aus Gründen der Verkehrssicherheit zu fällenden Baumes wurde der wenige Heckenaufwuchs auf Stock gesetzt, damit sich hier wieder eine dichte Hecke entwickeln kann. Für die Herstellung des 3m breiten Bewirtschaftungsstreifens an der Hecke musste der dort wachsende Jungaufwuchs beseitigt werden. Vor den privaten Grundstücken sollte zeitgleich ein Zaun zum Schutz der Hecke gesetzt werden. In den Bereichen an denen noch Gehwege gebaut werden sollen, wurde die Hecke dementsprechend stärker zurückgeschnitten. Besonders die Brombeeren wurden in diesen Bereichen entfernt. Der Neuaustrieb der Hecke wird kontrolliert und bei Bedarf werden 2022/23 ergänzende Pflanzungen vorgenommen.“

Der den Sachverhalt seinerzeit einbringende Grundstückseigentümer kann die Rückmeldung nicht nachvollziehen. Nach seinem Dafürhalten wurde hier widerrechtlich eine schutzwürdige Hecke großflächig zerstört und er sehe sich veranlasst, Strafanzeige zu erstatten.

Zur Vermittlung schlägt der OBR einen gemeinsamen Ortstermin vor. An diesem müssen neben dem OBR und dem Grundstückseigentümer ein auskunftsfähiger Vertreter des Fachdienstes Umwelt sowie eine für die Erschließungsplanung zuständige Person teilnehmen. Für den OBR und den Grundstückseigentümer wäre ein Termin 05.05 oder 06.05 möglich. Die Verwaltung wird um zeitnahe Rückmeldung bis einschließlich 02.05.2022 gebeten, ob sie den Vorschlag annimmt.

Beschilderung Wickendorf-West

Der OBR hatte die fehlende Beschilderung angemahnt und um Umsetzung gebeten. Der Fachdienst Verkehrsmanagement antwortete wie folgt:

„Die endgültige Beschilderung des Wohngebietes folgt grundsätzlich erst mit dem Abschluss der Baumaßnahme/ also mit dem Asphaltdeckschichteinbau mit dann auch fertiggestellten Gehwegen. Lediglich die Straßennamensbeschilderung wurde bereits beauftragt, um die Orientierung im Gebiet zu erleichtern, da bereits einige Häuser bewohnt sind. Diese erfolgt nach Setzung der Bordanlagen voraussichtlich im Juni.

Momentan ist das Wohngebiet an den Zufahrtsstraßen mit dem Verkehrszeichen 123 „Arbeitsstelle“ gekennzeichnet. Dies ist für dieses im Bau befindliche Wohngebiet so ausreichend. Verkehrsverhalten und Geschwindigkeit sind entsprechend anzupassen.“

Spielplatzgestaltung in Wickendorf-West

Die Firma OLP Klisch & Schmidt PartGmbH ist mit der Planung des Spielplatzes beauftragt. Diese setzte sich mit dem Vorsitzenden in Verbindung, um die erbetene Bürgerbeteiligung abzustimmen. Die Vorschläge des OBR liegen dort vor.

Das Beteiligungsverfahren läuft mit dem Stadtjugendring und wird voraussichtlich am 18.06.2022 vor Ort durchgeführt. Interessierte aus dem Ortsteil können gern am Termin teilnehmen. Die genaue Uhrzeit wird dem OBR noch mitgeteilt.

Schülerbeförderung zu GS Nordlichter

Im Ergebnis des Engagements des OBR wurde diesem zurückgemeldet, dass der bestrebt ist eine sachgerechte Schülerbeförderung zur Grundschule Nordlichter zu ermöglichen. Hierzu soll im kommenden Schuljahr morgens und nachmittags Verlängerung der Linie 11 bis nach Wickendorf erfolgen. Damit erübrigt sich ein risikobehaftetes Umsteigen in der Wismarschen Straße und wird ein Aussteigen direkt vor der Schule ermöglicht.

Wie die Umsetzung ganz genau erfolgen wird, ist noch nicht bekannt. Frau Schröder wird hierzu Erkundigen einholen.

Gehweg Wickendorf-West

Der Ortsbeirat hatte mit Anliegern gesprochen, deren Grundstücke bei Errichtung eines Weges betroffen sind. Sofern es ein gemeinschaftlich abgestimmtes Vorgehen bei der Umsetzung des Vorhabens gibt, bestehen dort keine grundlegenden Bedenken.

Herr Winkler wird mit der Verwaltung Kontakt aufnehmen und eine gemeinschaftliche Abstimmung herbeiführen.

4. Sonstiges

Durchführung der Sitzungen

Ab Mai sind keine Videokonferenzen mehr möglich. Eine Sitzung im Stadthaus wird als nicht sachgerecht erachtet. Es werden Möglichkeiten im Landhaus Medewege sowie im Biohof geprüft. In der FFW Wickendorf gilt aktuell noch 3G und Maskenpflicht.

Hundekotbeutel

Mit Errichtung von Wickendorf-West und der insgesamt gestiegenen Einwohnerzahl (nebst Haustiere) besteht aus Sicht des OBR das Erfordernis zur Errichtung eines Hundekotbeutelspenders. Zurückliegend wurde dies stets abgelehnt. **In Anbetracht der neuen Situation wird um erneute Prüfung gebeten.** Eine Bestückung könnte über den OBR realisiert werden.

Schiedsstelle Schwerin

Auf die Möglichkeiten der Konfliktschlichtung wird mit Verweis auf die Anlage verwiesen.

Weg Getrudenhof-Frankenhorst

Die wassergebundene Decke ist nicht zurückgebaut worden. Der Weg ist für PKW gesperrt und bietet fortan eine bessere Befahrbarkeit für Radfahrer.

Rastplatz Ziegelaußensee

Auf den Wiesen beim Rastplatz „Ziegelaußensee“ sind Gleitschirmflieger zu beobachten. Nach Kenntnis des OBR sind die Flächen naturschutzrechtlich geschützt sowie Teilstücke bisweilen gesperrt.

Die Verwaltung wird um Mitteilung gebeten ob Gleitschirmfliegen dort erlaubt ist. Sofern dies untersagt ist, wird um Kontrollen gebeten.

Zaun Wickendorfer-Markt

Der neu errichtete Zaun am Wickendorfer-Markt ist instabil. Die Pfosten sind locker und bedürfen umgehender Befestigung.

Die Höhe der Zaunelemente ist mit ca. 1m recht niedrig bemessen und „lädt“ zur unsachgemäßen Nutzung ein (z.B. rüber springen). Aus Sicht des OBR wäre ein höheres Element sinnvoller, um die unsachgemäße Nutzung zu unterbinden und würde auch zurückspringende Basketbälle aufzuhalten. Es wird um Prüfung gebeten.

fehlende Antworten der Verwaltung

Geschwindigkeitsmessung Wickendorf

In Anbetracht der Daten der Geschwindigkeitsmessung wird die Verwaltung um Mitteilung gebeten, welche Maßnahmen in welchem Zeithorizont umgesetzt werden sollen.

gez. Jan Winkler

Vorsitzender

gez. Jan Winkler

Schriftführer