

**Protokoll
über die Sitzung des OBR Neu Zippendorf
am 01.06.2022**

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:00

Ort: Haus der Begegnung, Perleberger Str. 22 19063 Schwerin

Anwesenheit:

Ordentliche Mitglieder des OBR Neu Zippendorf

Reinhard Bonin	Die Linke
Andreas Eberth	AfD
Arndt Müller	Bündnis90/Die Grünen
Angelika Stooß	Unabhängige Bürger
Darwish Barkel	SPD

Weitere Teilnehmer:

Claudia Reimann	Polizei
-----------------	---------

Entschuldigte Teilnehmer:

Georg C. Riedel	CDU
Günter Kirstein	CDU
Anne-Kathrin Schulz	Stadtteilmanagement
Sara Köhler	Stadtteilmanagement

Leitung: Reinhard Bonin

Schriftführung: Andreas Eberth

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung des Protokolls der letzten Sitzung
5. Antrag - Belebung öffentlicher Plätze
Antrag - Kita Mosaik
Antrag - Antrag Graffiti S-Bahn Unterführung Berliner Platz
Antrag - planerische Voraussetzungen für Gastronomie in NZ schaffen
6. Bericht Stadtteilmanagement
7. Sonstiges

Zu1. Herr Bonin eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder und Gäste des OBR Neu Zippendorf. Herr Bonin kritisiert die fehlende Mitarbeit der Stadtverwaltung. Es gibt noch keine Vertretung bzw. einen Nachfolger von Herrn Huß, bereits bestätigte Termin werden abgesagt. Insgesamt ist die Kommunikation zwischen Stadtverwaltung und OBR mangelhaft.

Der OBR fordert ein Recht auf Mitsprache bzgl. der Entwicklung von Neu Zippendorf. Mit dieser Forderung wird sich der OBR an die Stadtverwaltung wenden.

Herr Thiel (FB Stadtentwicklung) hat den Termin **29.06.2022** (nächste OBR Sitzung) bestätigt.

Er wird den aktuellen Stand der Planung erläutern und Fragen dazu beantworten.

Zu2. Die Anwesenheit und Beschlussfähigkeit wird von Herrn Bonin festgestellt.

Zu3. Die Tagesordnung wurde bestätigt.

Zu4. Das Protokoll der vorigen Sitzung wird bestätigt. 4 x Ja, 1 x Enthaltung.

Zu5. Es gibt einen Antrag der Stadtvertretung zur Belebung von öffentlichen Plätzen. In Neu Zippendorf betrifft das hauptsächlich den Berliner Platz und den Freizeitpark. Herr Bonin schlägt vor, dass der Arbeitskreis „Berliner Platz“ wieder seine Arbeit aufnimmt. Die Stadtteilmanagerinnen hatten bereits gute Ideen zur Belebung. Es wird darauf hingewiesen, dass öffentliche Plätze auch Toiletten brauchen. Das muss bei dem Ziel einer Belebung von Plätzen berücksichtigt werden.

Die Kita „Mosaik“ (Pilaer Str.) muss saniert bzw. neu gebaut werden, die entsprechende Kitabedarfsplanung wurde von der Stadtvertretung beschlossen. Der OBR beantragt, dass der Oberbürgermeister den Ersatzneubau bei der Neugestaltung von Neu Zippendorf berücksichtigt. Die Planung soll 2023 erfolgen, der Neubau 2024. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Der OBR stellt einen Antrag bei der Stadtverwaltung zur Instandsetzung der S-Bahn Unterführung Berliner Platz.

Es müssen u.a. grobe Risse behoben und der Farbgrund erneuert werden.

Erst danach macht es Sinn, das Graffiti zu erneuern.

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Im Zuge der baulichen Entwicklung von Neu Zippendorf fällt die letzte bestehende Gastronomie weg (Pankow). Der OBR beantragt, dass die Stadt die planerischen u. baulichen Voraussetzungen schaffen soll um auch zukünftig Gastronomie zu ermöglichen. Dem Antrag wurde einstimmig beschlossen.

Zu6. Entfällt

Zu7. Die zukünftige Nutzung der ehem. Post ist weiterhin ungeklärt. Es gibt mehrere Einrichtungen/Vereine die sich eine Nutzung vorstellen können. Der Vorschlag, dass das Deja vu mit in das Gebäude einzieht besteht auch. Dadurch würde sich die räumliche Nähe vom Haus der Begegnung und dem Deja vu aufheben.

Auch das Kombinat63 e.V. hat Interesse an einer Nutzung. Der OBR bat bereits um eine Vorstellung des Vereins im OBR. Die Vorstellung kam von Seiten des Vereins noch nicht zustande. Der OBR bedauert dies.

Der OBR beantragt, dass die zukünftige Verwendung des Gebäudes im Einvernehmen mit dem OBR stattfindet.

Am **18.06.2022** findet das Stadtteilstadt **am Fernsehturm** zwischen **14 - 18 Uhr** statt. Es wird Mitmachaktionen, Trampoline und ein Bühnenprogramm geben. Auch Infostände und ein Karussell werden angeboten. Für Kaffee, Kuchen und Bratwurst ist gesorgt.

Frau Prusseit (Haus der Begegnung) wird demnächst (nach der Sommerpause des OBR) die Entwicklung der Barrierefreiheit in Neu Zippendorf erläutern.

Neues stellvertretendes Mitglied für die Unabhängigen Bürger ist Rolf Steinmüller.

Herr Bonin bedankt sich bei den Teilnehmern und Gästen Sitzung für die anregenden Gespräche.

Die nächste OBR-Sitzung findet am **29.06.2022** um **18 Uhr** im Haus der Begegnung statt.

Reinhard Bonin
Vorsitzender

Andreas Eberth
Schriftführung