

## Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Ortsbeirat Mueß

Schwerin, 14.11.2022

Bearbeiterin: Stefanie Pohlner

E-Mail: [ortsbeirat-muess@schwerin.de](mailto:ortsbeirat-muess@schwerin.de)

<b>Protokoll</b> über die 133. Sitzung des Ortsbeirates Mueß am 14.11.2022	
Beginn Sitzung	17.00 Uhr
Ende Sitzung	18.30 Uhr
Ort	„Haus am See“, Mueßer Bucht 1, 19063 Schwerin

### anwesend:

#### **ordentliche Mitglieder**

Hasko Schubert entsandt durch CDU-Fraktion  
Stefanie Pohlner entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger  
Stephanie Gerwens entsandt durch AfD-Fraktion  
Dirk Hengstenberg entsandt durch die SPD-Fraktion

#### **stellv. Mitglieder**

Dirk Schubert entsandt durch Fraktion DIE LINKE

#### **Gäste**

Kevin Friedersdorf Geschäftsführer Digitalagentur Mandarin-Medien  
Martin Huhn Bürgerinitiative/Dorfverein Mueß

#### **Leitung**

Hasko Schubert

#### **Schriftführerin**

Stefanie Pohlner

### nicht anwesend/ entschuldigt:

#### **ordentliche Mitglieder**

Maik Pietschmann entsandt durch Fraktion DIE LINKE  
Cornelia Nagel entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

#### **stellv. Mitglieder**

Rolf Steinmüller entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger  
Arndt Müller entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Georg-Chr. Riedel entsandt durch CDU-Fraktion  
Steffen Beckmann entsandt durch AfD-Fraktion  
Franz Wurmstein entsandt durch die SPD-Fraktion

### Tagesordnung:

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung am 19.10.2022
3. Entwicklung der „Digitalagentur Mandarin Medien“ und der „Ein Haus am See GmbH“
4. Projekt „Alte Crivitzer Landstraße“
5. Beratung von Vorlagen und Anträgen der Stadtvertretung
- 5.1 Haushalt der Landeshauptstadt, Vorlage 00539/2022, Wiedervorlage
- 5.2 Bebauungsplan Nr. 128 „Mueß – Crivitzer Straße“, Wiedervorlage
- 5.3 Seniorenpolitisches Gesamtkonzept der Landeshauptstadt Schwerin, Vorlage 00594/2022
- 5.4 Jugend in Schwerin, Vorlage 00632/2022
6. Maßnahmeplan des Ortsbeirates
7. Verschiedenes

## Protokoll

### **zu 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Schubert eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Mueß. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben (5 stimmberechtigte Teilnehmer).

Die Tagesordnung vom wird mit den Nachträgen vom 10.11.1922 (betrifft TOP 4 und 5.4) bestätigt.

### **zu 2. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung am 19.10.2022**

Die Sitzungsniederschrift vom 19.10.2022 wird bestätigt.

### **zu 3. Entwicklung der „Digitalagentur Mandarin Medien“ und der „Ein Haus am See GmbH“**

Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?	Herr Friedersdorf berichtet zur Entwicklung der Firma Mandarin Medien sowie der Tochtergesellschaften. Es wird über den geplanten Neubau von einem Bürogebäude und einem Ferienhaus sowie über die inzwischen vom Hauptausschuss beschlossenen Einleitung des vorhabenbezogenen B-Plan-Verfahrens gesprochen. Mandarin-Medien beschäftigt über 100 Mitarbeiter in Schwerin; neben dem Standort in Mueß auch in der Innenstadt. Eine Konzentration am Standort in Mueß wird angestrebt. Die Mitarbeiter sind in Präsenz und im Home-Office beschäftigt, wobei für alle Mitarbeiter auch gemeinsame Präsenzzeiten erforderlich sind. Das Ferienhaus soll das Angebot an Unterkünften zu den bestehenden Finnhütten ergänzen, die von der „Ein Haus am See“ gGmbH bewirtschaftet werden. Angestrebt wird weiterhin, dass die Mitarbeiter den Standort Mueß in der Regel mit dem Nahverkehr erreichen können. Das Unternehmen würde mit Blick auf eine nachhaltige und umweltverträgliche Entwicklung die Kosten für Nahverkehrstickets der Mitarbeiter übernehmen. Dazu ist eine bessere Nahverkehrsanbindung von Mueß notwendig.
Anfragen an die Stadtverwaltung	Der Ortsbeirat kann zwar aufgrund der festgestellten Fahrgastzahlen der Buslinie 6 die gegenwärtige Taktzahl nachvollziehen, gleichwohl hält er neben der Anfrage von Mandarin-Medien auch mit Blick auf Anfragen von Besuchern des Freilichtmuseums, des Feriendorfes und der Gaststätten in Mueß sowie von Anwohnern des Wohngebietes Nedderfeld eine zukünftig bessere Nahverkehrsanbindung von Mueß für notwendig. Welche Überlegungen und Entwicklungsmöglichkeiten gibt es seitens des Verkehrsmanagements und des Nahverkehrs dazu?

### **Zu 4. Projekt „Alte Crivitzer Landstraße“**

Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?	Für den 14.12.2022 war eine Befassung mit dem Projekt „Alte Crivitzer Landstraße“ (ACL) gemeinsam mit dem FD Verkehrsmanagement in den Blick genommen worden. Dazu hat der FD am 10.11.2022 dem Ortsbeirat übermittelt, dass dazu die Ergebnisse des Baugrundgutachtens und des Baumgutachtens noch nicht in abschließender Form vorliegen. Deshalb kann die Verwaltung noch keine belastbaren neuen Erkenntnisse vorlegen. Der FD schlägt vor, die nächste Beratung zum Projekt ACL für das Frühjahr 2023 ins Auge zu fassen, und zwar in Form der Beteiligung des Ortsbeirates Muess an der noch zu erstellenden Vorlage für den Grundsatzbeschluss für die weiteren Planungsphasen des grundhaften Ausbaus der Straße.
--	---

	Es wird kurz über die Thematik „Minikreisverkehr“ gesprochen. Die Bürgerinitiative spricht sich nochmals gegen einen Minikreisverkehr aus.
Stellungnahme	Die Vorlage der Stadtverwaltung für den Grundsatzbeschluss für die weiteren Planungsphasen des grundhaften Ausbaus der Straße ACL sollte bis zum 15.03.2023 erfolgen, um bis zum 19.04.2023 ein Votum des Ortsbeirates zu ermöglichen. Die Ergebnisse des Baugrundgutachtens, des Baumgutachtens, des Entwässerungskonzeptes und der Verkehrszählung sollten dem Ortsbeirat in geeigneter Form bereits vor der Einbringung der Beschlussvorlage im Januar bzw. Februar 2023 übermittelt werden.
Beschluss	Der Ortsbeirat spricht sich gegen die Einrichtung eines Minikreisverkehrs am Knoten Alte Crivitzer Landstraße/Consrader Weg/Zum Alten Bauernhof und die Beibehaltung der bisherigen Vorfahrtsregelung auf der Alten Crivitzer Landstraße aus.  Abstimmungsergebnis: 5 JA-Stimmen      0 NEIN-Stimmen      0 Enthaltungen

## **Zu 5. Beratung von Vorlagen und Anträgen der Stadtvertretung**

### **5.1. Haushalt der Landeshauptstadt, Vorlage 00539/2022, Wiedervorlage**

Es besteht kein weiterer Beratungsbedarf (siehe Beschluss vom 19.10.2022).

Die Beantwortung der Anfragen vom 19.10.2022 steht noch aus.

### **5.2. Bebauungsplan Nr. 128 „Mueß – Crivitzer Straße“, Wiedervorlage**

Es besteht kein weiterer Beratungsbedarf (siehe TOP 3 und Beschluss vom 19.10.2022)

### **5.3. Seniorenpolitisches Gesamtkonzept der Landeshauptstadt Schwerin, Vorlage 00594/2022**

Beschluss	Der Ortsbeirat nimmt das Seniorenpolitische Gesamtkonzept, Vorlage 00594/2022 mit folgender Maßgabe zur Kenntnis: Es sind Maßnahmen zur besseren Anbindung von Mueß durch den öffentlichen Nahverkehrs an die Gesundheits- und Versorgungseinrichtungen (im Mueßer Holz) und Kultureinrichtungen sowie Sporteinrichtungen der Stadt erforderlich.  Abstimmungsergebnis: 5 JA-Stimmen      0 NEIN-Stimmen      0 Enthaltungen
-----------	--

### **5.4. Jugend in Schwerin, Vorlage 00632/2022**

Beschluss	Der Ortsbeirat nimmt den Antrag „Jugend in Schwerin“, Vorlage 00632/2022, zur Kenntnis und spricht sich für die Prüfung der einzelnen Punkte gemäß dem Vorschlag der Verwaltung aus. In die Prüfung soll auch die Gewährleistung von Ordnung, Sicherheit und Nachtruhe an Orten einbezogen werden, die von Jugendlichen in den Sommermonaten genutzt werden, wie z. B. die Badestelle am Reppin.  Abstimmungsergebnis: 5 JA-Stimmen      0 NEIN-Stimmen      0 Enthaltungen
-----------	--

## zu 6. Maßnahmenplan des Ortsbeirates

Herr Schubert schickt an die Mitglieder des Ortsbeirates die aktuelle Version des Maßnahmenplanes per Mail.

Es wird besprochen, ob ein gemeinsamer Briefkasten mit der Bürgerinitiative eingerichtet werden kann. Dies Vorhaben soll in den Maßnahmenplan aufgenommen werden.

## zu 7. Verschiedenes

<p>Was wurde besprochen? Welche Anregungen wurden gegeben?</p>	<p>Die nächste Ausgabe des Mueßer Dorfblattes erfolgt im Dezember 2022.</p> <p>Die Bürgerinitiative berichtet über eine Beschwerde über Gartenabfälle im Wald hinter den Gartenanlagen. Die Beschwerdemail wird an Herrn Dirk Schubert mit der Bitte um Überprüfung und möglichst Klärung mit dem Gartenverein weitergeleitet, .</p> <p>Es wird nochmals erläutert, dass bei Müllfunden oder sonstigen Beschwerden das Beschwerdemanagement unter <a href="http://www.klarschiff-sn.de">www.klarschiff-sn.de</a> genutzt werden sollte.</p> <p>Weiterhin wird das Thema Mülleimer/ Papierkörbe besprochen. Es sind nach Ansicht der Bürgerinitiative und auch des Ortsbeirates zu wenige in Mueß aufgestellt.</p> <p>Es erfolgt die Überlegung von gemeinsamen Planungen der Bürgerinitiative und des Ortsbeirates. Dafür kommen infrage:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Frühjahrsputz</li><li>• Waldreinigung – September 2023 (MV-Cleaning Dax)</li></ul> <p>Ein Dank geht an Herrn Walter Beckmann für die Aufstellung des Kranzes an den Gedenksteinen am Dorfplatz zum Volkstrauertag.</p> <p>Am Wochenende vom 17.12./18.12.2022 findet wieder der Adventsmarkt „wintersonnenWERKE“ im Freilichtmuseum statt. Die Mitglieder des Ortsbeirates und der Bürgerinitiative treffen sich am 17.12.2022 um 16 Uhr auf dem Adventsmarkt.</p>
--	--

gez. Stefanie Pohlner  
Schriftführerin

Hasko Schubert  
Vorsitzender